

All'ente delegato:

Indirizzo _____

PEC _____

da compilare a cura del richiedente o nel caso di intervento non soggetto a procedura edilizia

Autorizzazione paesaggistica semplificata
(d.P.R. n.139/2010)

n. _____

del | | | | | | | | | |

protocollo _____

da compilare a cura dell'ente delegato

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA D.P.R. N.139/2010 – ART. 90 NTA PPTR

PER LE OPERE IL CUI IMPATTO PAESAGGISTICO E' VALUTATO MEDIANTE UNA DOCUMENTAZIONE SEMPLIFICATA

[N.B.: IL PRESENTE MODELLO DI ISTANZA E' DA UTILIZZARE SOLO NEL CASO DI AUTORIZZAZIONI EX-ANTE]

a) Dati del richiedente

(in caso di più richiedenti va compilata anche la sezione f) "Altri richiedenti")

Cognome _____ Nome _____

codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | |

in qualità di ⁽²⁾ _____

della ditta / società / ente pubblico / associazione ⁽²⁾ _____

codice fiscale ⁽²⁾ | | | | | | | | | | | | | | | |

partita IVA ⁽²⁾ | | | | | | | | | | | | | | | |

nato a _____ prov. | | | stato _____ nato il | | | | | | | | | |

residente in _____ prov. | | | stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. | | | | | | | |

PEC (domicilio digitale) ⁽¹⁾ _____

posta elettronica _____

recapito telefonico _____

(1) campo obbligatorio (2) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta, società, ente pubblico o associazione

Documento di riconoscimento allegato

tipo _____ numero _____

rilasciato il | | | | | | | | | da _____

Cfr. documentazione amministrativa A

Il richiedente, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

b) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione della presente istanza in quanto

- ☐ proprietario esclusivo;
- ☐ rappresentante legale della ditta, società, associazione o ente pubblico
- ☐ amministratore/delegato dal Condominio(*solo per i lavori che interessano parti condominiali*);
- ☐ comproprietario con i soggetti elencati nella sezione **f)** "Altri richiedenti";
- ☐ locatario/comodatario a tale scopo autorizzato dai proprietari elencati nella sezione **f)** "Altri richiedenti";
- ☐ altro (*specificare*) _____,

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- ☐ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento;
- ☐ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori elencati nella sezione **f)** "Altri richiedenti" (*da allegare*)

- ☐ di astenersi dall'avviare i lavori fino a quando non ha ottenuto la prescritta autorizzazione paesaggistica;
- ☐ di essere informato che l'autorizzazione paesaggistica non è atto che legittima l'esecuzione dei lavori;
- ☐ di essere a conoscenza che l'autorizzazione paesaggistica ha valore esclusivamente per la valutazione ai fini della tutela paesaggistica e non sulla conformità agli strumenti urbanistici adottati o approvati, ai regolamenti edilizi e di settore, per i quali il progetto deve rispettare le norme di riferimento vigenti;
- ☐ di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo,

CHIEDE

IL RILASCIO DELL' AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA di cui al d.P.R. n.139/2010
(SEMPLIFICATA)

c) Oggetto dell'intervento

Per l'intervento di: (*max 400 ca*)

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'area o l'immobile sito nel Comune/i di _____ prov. _____

in via /località _____ n. _____

piano _____ interno _____ i cui riferimenti catastali sono specificati nell'allegata scheda tecnica

avente destinazione d'uso esistente _____ (ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc. ...)

e di progetto _____

Documento di riconoscimento allegato

tipo _____ numero _____

rilasciato il ____/____/____ da _____

Cfr. allegato amministrativo B

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ALLEGATA

- ☐ A. Copia documento di identità del richiedente
- ☐ B. Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori con relativa copia documento di identità
- ☐ C. Ricevuta di pagamento oneri istruttori (se richiesti)

Data e luogo

il richiedente

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa;

modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici;

ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000;

diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al titolare del trattamento dei dati.

Il titolare del trattamento corrisponde all'ente delegato.

**SCHEDA PER LA PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER LE OPERE IL CUI IMPATTO
PAESAGGISTICO È VALUTATO MEDIANTE UNA DOCUMENTAZIONE
SEMPLIFICATA DI CUI AL D.P.C.M. 12/12/2005**

ALLEGATA ALL'ISTANZA DI
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
SEMPLIFICATA
D.P.R. N.139/2010 - ART. 90 NTA PPTF

Autorizzazione paesaggistica semplificata
(d.P.R. n.139/2010)

n. _____

del | | | | | | | |

protocollo _____

da compilare a cura dell'ente delegato

a) Richiedente

Cognome ⁽¹⁾ _____ Nome ⁽¹⁾ _____

[illegible]

(1) campo obbligatorio

b) Oggetto dell'intervento

Per l'intervento di: (max 400 ca)

**RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA
ALLEGATA ALL'ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE**

c) Tecnico di riferimento per l'istanza

Il sottoscritto, tecnico di riferimento per l'istanza⁽¹⁾

Cognome _____ e Nome _____

codice fiscale | | | | | | | | | | | | | | | |

nato a _____ prov.

--	--

 stato _____ il

--	--	--	--	--	--	--	--

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. | | | | |

con studio in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. | | | | |

iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ n. _____

telefono _____ fax. _____ cell. _____

PEC (domicilio digitale) _____

(1) autore e firmatario della presente dichiarazione tecnica

Cfr. documentazione amministrativa A

in qualità di tecnico consapevole delle penalità previste in caso di false attestazioni, dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA CHE

d) l'inquadramento dell'intervento

Trattasi di opera correlata a:

- ☐ edificio;
- ☐ area di pertinenza o intorno dell'edificio;
- ☐ lotto di terreno;
- ☐ strade, corsi d'acqua;
- ☐ territorio aperto,

il carattere dell'intervento è:

- ☐ temporaneo o stagionale;
- ☐ permanente / fisso;
- ☐ permanente / rimovibile,

La destinazione d'uso del manufatto esistente e dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza) è:

- ☐ residenziale;
- ☐ ricettiva/turistica;
- ☐ industriale/artigianale;
- ☐ agricolo;
- ☐ commerciale direzionale;
- ☐ altro _____.

L'uso attuale del suolo (se lotto di terreno) è:

- ☐ urbano;
- ☐ agricolo;
- ☐ boscato;
- ☐ naturale non coltivato;
- ☐ altro _____.

Il contesto paesaggistico dell'intervento e/o dell'opera è:

- ☐ centro storico;
- ☐ area urbana;
- ☐ area periurbana;
- ☐ territorio agricolo;
- ☐ insediamento sparso;
- ☐ insediamento agricolo;
- ☐ area naturale.

La morfologia del contesto paesaggistico è:

- ☐ costa (bassa/alta);
- ☐ lacustre/vallivo;
- ☐ pianura;
- ☐ versante (collinare/montano);
- ☐ altopiano;
- ☐ promontorio;
- ☐ piana valliva (montana/collinare);
- ☐ terrazzamento crinale.

f) Eventuali procedimenti di contenzioso in atto (di carattere urbanistico-edilizio e/o paesaggistico e/o forestale)

- ☐ non vi sono procedimenti di contenzioso in atto (di carattere urbanistico-edilizio e/o paesaggistico e/o forestale);
- ☐ vi sono procedimenti di contenzioso in atto (di carattere urbanistico-edilizio e/o paesaggistico e/o forestale) *(da allegare)*

Descrizione _____

Cfr. documentazione amministrativa C

g) Caratterizzazione dell'intervento

l'intervento riguarda

- ☐ rimessa in pristino *(dettagliare)* _____;
- ☐ demolizione;
- ☐ nuovi insediamenti in area urbana;
- ☐ nuovi insediamenti rurali;
- ☐ interventi su manufatti rurali in pietra a secco;
- ☐ interventi su manufatti rurali non in pietra a secco;
- ☐ nuovi insediamenti industriali e commerciali;
- ☐ interventi su insediamenti industriali e commerciali;
- ☐ recinzioni;
- ☐ impianti per la produzione di energia rinnovabile;
- ☐ linee telefoniche o elettriche;
- ☐ infrastrutture primarie (viarie, acqua, gas, ecc.);
- ☐ miglioramenti fondiari;
- ☐ altro *(specificare)* _____.

h) Qualificazione dell'intervento

Le opere rientrano tra gli interventi di lieve entità come definiti al d.P.R. 139/2010 in quanto:

- ☐ 1. incremento di volume non superiore al 10 per cento della volumetria della costruzione originaria e comunque non superiore a 100 mc. (la presente voce non si applica nelle zone territoriali omogenee "A" di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444, e ad esse assimilabili e agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice). Ogni successivo incremento sullo stesso immobile è sottoposto a procedura autorizzatoria ordinaria;
- ☐ 2. interventi di demolizione e ricostruzione con il rispetto di volumetria e sagoma preesistenti. La presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice;
- ☐ 3. interventi di demolizione senza ricostruzione o demolizione di superfetazioni (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
- ☐ 4. interventi sui prospetti degli edifici esistenti, quali:
 - aperture di porte e finestre o modifica delle aperture esistenti per dimensione e posizione;
 - interventi sulle finiture esterne, con rifacimento di intonaci, tinteggiature o rivestimenti esterni,
 - modificativi di quelli preesistenti;
 - realizzazione o modifica di balconi o terrazze;
 - inserimento o modifica di cornicioni, ringhiere, parapetti; chiusura di terrazze o di balconi già chiusi su tre lati mediante installazione di infissi;
 - realizzazione, modifica o sostituzione di scale esterne

(la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);

- ☐ 5. interventi sulle coperture degli edifici esistenti, quali:
- rifacimento del manto del tetto e delle lattonerie con materiale diverso;
 - modifiche indispensabili per l'installazione di impianti tecnologici;
 - modifiche alla inclinazione o alla configurazione delle falde;
 - realizzazione di lastrici solari o terrazze a tasca di piccole dimensioni;
 - inserimento di canne fumarie o comignoli;
 - realizzazione o modifica di finestre a tetto e lucernari;
 - realizzazione di abbaini o elementi consimili

(la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);

- ☐ 6. modifiche che si rendono necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica ovvero per il contenimento dei consumi energetici degli edifici;
- ☐ 7. realizzazione o modifica di autorimesse pertinenziali, collocate fuori terra ovvero parzialmente o totalmente interrato, con volume non superiore a 50 mc, compresi percorsi di accesso ed eventuali rampe. Ogni successivo intervento di realizzazione o modifica di autorimesse pertinenziale allo stesso immobile è sottoposto a procedura autorizzatoria ordinaria;
- ☐ 8. realizzazione di tettoie, porticati, chioschi da giardino e manufatti consimili aperti su più lati, aventi una superficie non superiore a 30 mq;
- ☐ 9. realizzazione di manufatti accessori o volumi tecnici di piccole dimensioni (volume non superiore a 10 mc);
- ☐ 10. interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche, anche comportanti modifica dei prospetti o delle pertinenze esterne degli edifici, ovvero realizzazione o modifica di volumi tecnici. Sono fatte salve le procedure semplificate ai sensi delle leggi speciali di settore (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
- ☐ 11. realizzazione o modifica di cancelli, recinzioni, o muri di contenimento del terreno (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
- ☐ 12. interventi di modifica di muri di cinta esistenti senza incrementi di altezza;
- ☐ 13. interventi sistematici nelle aree di pertinenza di edifici esistenti, quali: pavimentazioni, accessi pedonali e carrabili di larghezza non superiore a 4 m, modellazioni del suolo, rampe o arredi fissi (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
- ☐ 14. realizzazione di monumenti ed edicole funerarie all'interno delle zone cimiteriali;
- ☐ 15. posa in opera di cartelli e altri mezzi pubblicitari non temporanei di cui all'art. 153, comma 1 del Codice, di dimensioni inferiori a 18 mq, ivi comprese le insegne per le attività commerciali o pubblici esercizi (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
- ☐ 16. collocazione di tende da sole sulle facciate degli edifici per locali destinati ad attività commerciali e pubblici esercizi;
- ☐ 17. interventi puntuali di adeguamento della viabilità esistente, quali: adeguamento di rotatorie, riconfigurazione di incroci stradali, realizzazione di banchine e marciapiedi, manufatti necessari per la sicurezza della circolazione, nonché quelli relativi alla realizzazione di parcheggi a raso a condizione che assicurino la permeabilità del suolo, sistemazione e arredo di aree verdi;
- ☐ 18. interventi di allaccio alle infrastrutture a rete, ove comportanti la realizzazione di opere in soprasuolo;
- ☐ 19. linee elettriche e telefoniche su palo a servizio di singole utenze di altezza non superiore, rispettivamente, a metri 10 e a metri 6,30;
- ☐ 20. adeguamento di cabine elettriche o del gas, ovvero sostituzione delle medesime con altre di tipologia e dimensioni analoghe;
- ☐ 21. interventi sistematici di arredo urbano comportanti l'installazione di manufatti e componenti, compresi gli impianti di pubblica illuminazione;
- ☐ 22. installazione di impianti tecnologici esterni per uso domestico autonomo, quali condizionatori e impianti di climatizzazione dotati di unità esterna, caldaie, parabole, antenne (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
- ☐ 23. parabole satellitari condominiali e impianti di condizionamento esterni centralizzati, nonché impianti per l'accesso alle reti di comunicazione elettronica di piccole dimensioni con superficie non superiore ad 1 mq o volume non superiore ad 1 mc (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
- ☐ 24. Installazione di impianti di radiocomunicazioni elettroniche mobili, di cui all'articolo 87 del decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259, che comportino la realizzazione di supporti di antenne non superiori a 6 metri se collocati su edifici esistenti, e/o la realizzazione di sopralzi di infrastrutture esistenti come pali o tralicci, non superiori a 6 metri, e/o la realizzazione di apparati di telecomunicazioni a servizio delle antenne, costituenti volumi tecnici, tali comunque da non superare l'altezza di metri 3 se collocati su edifici esistenti e di metri 4 se posati direttamente a terra;
- ☐ 25. installazione in soprasuolo di serbatoi di GPL di dimensione non superiore a 13 mc, e opere di recinzione e sistemazione correlate;
- ☐ 26. impianti tecnici esterni al servizio di edifici esistenti a destinazione produttiva, quali sistemi per la canalizzazione dei fluidi mediante tubazioni esterne, lo stoccaggio dei prodotti e canne fumarie;
- ☐ 27. posa in opera di manufatti completamente interrati (serbatoi, cisterne etc.), che comportino la modifica della morfologia del terreno, comprese opere di recinzione o sistemazione correlate;
- ☐ 28. pannelli solari, termici e fotovoltaici fino ad una superficie di 25 mq (la presente voce non si applica nelle zone territoriali omogenee "A" di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale n. 1444 del 1968, e ad esse assimilabili, e nelle aree vincolate ai sensi dell'articolo 136, comma 1,

lettere b) e c), del Codice), ferme restando le diverse e più favorevoli previsioni del decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115, recante "Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE", e dell'articolo 1, comma 289, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)";

- ☐ 29. nuovi pozzi, opere di presa e prelievo da falda per uso domestico, preventivamente assentiti dalle Amministrazioni competenti, comportanti la realizzazione di manufatti in soprasuolo;
- ☐ 30. tombinamento parziale di corsi d'acqua per tratti fino a 4 m ed esclusivamente per dare accesso ad abitazioni esistenti e/o a fondi agricoli interclusi, nonché la riapertura di tratti tombinati di corsi d'acqua;
- ☐ 31. interventi di ripascimento localizzato di tratti di arenile in erosione, manutenzione di dune artificiali in funzione antierosiva, ripristino di opere di difesa esistenti sulla costa;
- ☐ 32. ripristino e adeguamento funzionale di manufatti di difesa dalle acque delle sponde dei corsi d'acqua e dei laghi;
- ☐ 33. taglio selettivo di vegetazione ripariale presente sulle sponde o sulle isole fluviali;
- ☐ 34. riduzione di superfici boscate in aree di pertinenza di immobili esistenti, per superfici non superiori a 100 mq, preventivamente assentita dalle amministrazioni competenti;
- ☐ 35. ripristino di prati stabili, prati pascolo, coltivazioni agrarie tipiche, mediante riduzione di aree boscate di recente formazione per superfici non superiori a 5000 mq, preventivamente assentiti dalle amministrazioni competenti;
- ☐ 36. taglio di alberi isolati o in gruppi, ove ricompresi nelle aree di cui all'articolo 136, comma 1, lettere c) e d), del Codice, preventivamente assentito dalle amministrazioni competenti;
- ☐ 37. manufatti realizzati in legno per ricovero attrezzi agricoli, con superficie non superiore a 10 mq;
- ☐ 38. occupazione temporanea di suolo privato, pubblico, o di uso pubblico, con strutture mobili, chioschi e simili, per un periodo superiore a 120 giorni;
- ☐ 39. strutture stagionali non permanenti collegate ad attività turistiche, sportive o del tempo libero, da considerare come attrezzature amovibili

i) Destinazione urbanistica e conformità urbanistica

Lo strumento urbanistico generale vigente è il seguente:

- ☐ Piano Urbanistico Generale PUG approvato in data _____ con _____
- ☐ Piano Regolatore Generale PRG approvato in data _____ con _____
- ☐ Programma di Fabbricazione PdF approvato in data _____ con _____

La destinazione dell'area nell'ambito dello strumento urbanistico generale vigente è la seguente:

e sono previste le seguenti ulteriori tutele _____

il Comune ha un:

- ☐ Piano Urbanistico Generale PUG adottato in data _____ con _____
- ☐ Variante al lo strumento urbanistico generale adottata in data _____ con _____

la destinazione dell'area nell'ambito dello strumento urbanistico generale adottato è la seguente:

e sono previste le seguenti ulteriori tutele _____

- ☐ l'intervento è conforme alla disciplina urbanistica vigente.

j) Tipologia di intervento e conformità alla disciplina ed edilizia vigente:

le opere in progetto rientrano nella seguente **tipologia di intervento** (nel caso di più voci di interesse, indicare quella di maggior impatto):

- ☐ interventi e/o opere non di edilizia;
- ☐ manutenzione, restauro e risanamento conservativo che alterano lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore

dell'edificio (art. 3 DPR 380/01);

- ☐ nuova costruzione (art. 3 DPR 380/01);
- ☐ Ristrutturazione edilizia (art. 3 DPR 380/01);
- ☐ Ristrutturazione urbanistica (art. 3 DPR 380/01),

l'intervento è conforme alla disciplina edilizia vigente,

in particolare agli artt. _____ del regolamento edilizio approvato in data _____ con _____

k) Procedure edilizie

L'intervento,

☐ non è soggetto a procedura edilizia in quanto (specificare) _____

☐ è soggetto a procedura edilizia;

☐ la pratica è in corso di istruttoria presso _____ presentata il
|_|_|_|_|_|_|_|_|

☐ è stato già espresso parere urbanistico in data |_|_|_|_|_|_|_|_|

Cfr. documentazione amministrativa B

l) Legittimità urbanistica e paesaggistica dell'esistente

Con riferimento alla legittimità urbanistica, l'immobile oggetto dei lavori risulta:

- ☐ privo di titolo edilizio, in quanto (specificare) _____ ⁽¹⁾
- ☐ dotato del seguente titolo edilizio :

titolo	rilasciato da	prot. n.	data di rilascio	intestatario

Con riferimento alla legittimità paesaggistica, l'immobile oggetto dei lavori risulta:

- ☐ realizzato prima dell'imposizione del vincolo (specificare):
tipologia del vincolo _____
data dell'intervento _____
data dell'imposizione del vincolo _____

- ☐ autorizzato paesaggisticamente con

provvedimento	rilasciato da	prot. n.	data di rilascio	intestatario

(1) Ad esempio: poiché realizzato prima del 1967 fuori dai centri abitati; poiché realizzato prima del 1942 all'interno dei centri abitati, etc.

Cfr. documentazione amministrativa C

m) Pareri ed atti di assenso già acquisiti

sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

tipologia di atto	rilasciato da	prot. n.	data di rilascio	Intestatario

il presente intervento rientra nel procedimento amministrativo munito dei seguenti pareri di natura ambientale e paesaggistica (es. parere paesaggistico su piano attuativo, via, parere su progetto preliminare, parere autorità di Bacino, etc.)

tipologia di atto	rilasciato da	prot. n.	data di rilascio	intestatario

Cfr. documentazione amministrativa C

n) PPTR approvato

l'area oggetto di intervento ricade nell'ambito paesaggistico: _____
(Figura) _____

- ☐ l'area oggetto di intervento ricade nei territori costruiti di cui all'art 1.03 co 5 e 6 delle NTA del PUTT/P;
- ☐ l'area oggetto di intervento ricade in area che presenta le caratteristiche definite al co. 2 dell'art. 142 D.Lgs. 42/2004

l'area oggetto di intervento è interessata dai seguenti beni e ulteriori contesti paesaggistici:

	D.Lgs. 42/2004	Norme tecniche di attuazione del PPTR		
	art.	Definizione	Disposizioni normative	art.
6.1 - STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA				
6.1.1 - Componenti geomorfologiche		art. 49	Indirizzi / Direttive	art. 51/art. 52
☐ UCP - Versanti	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 1)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 53
☐ UCP - Lane e gravine	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 2)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 54
☐ UCP - Doline	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 3)	n.p. (si applicano solo indirizzi e direttive)	
☐ UCP - Grotte (100m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 4)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 55
☐ UCP - Geositi (100m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 5)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 56
☐ UCP - Inghiottitoi (50m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 6)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 56
☐ UCP - Cordoni dunari	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 7)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 56
6.1.2 - Componenti idrologiche		art. 40	Indirizzi / Direttive	art. 43/art. 44
☐ BP - Territori costieri (300m)	art. 142, co. 1, lett. a)	art. 41 - 1)	Prescrizioni	art. 45
☐ BP - Territori contermini ai laghi (300m)	art. 142, co. 1, lett. b)	art. 41 - 2)	Prescrizioni	art. 45
☐ BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m) (specificare) _____ _____ _____	art. 142, co. 1, lett. c)	art. 41 - 3)	Prescrizioni	art. 46

☐	UCP - Reticolo idrografico di connessione della R.E.R. (100m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 42 - 1)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 47
☐	UCP - Sorgenti (25m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 42 - 2)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 48
☐	UCP- Aree soggette a vincolo idrogeologico	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 42 - 3)	n.p. (si applicano solo indirizzi e direttive)	
6.2 - STRUTTURA ECOSISTEMICA - AMBIENTALE					
6.2.1 - Componenti botanico-vegetazionali			art. 57	Indirizzi / Direttive	art. 60/art. 61
☐	BP – Boschi	art. 142, co. 1, lett. g)	art. 58 - 1)	Prescrizioni	art. 62
☐	BP - Zone umide Ramsar (specificare) _____ _____ _____	art. 142, co. 1, lett. i)	art. 58 - 2)	Prescrizioni	art. 64
☐	UCP - Aree umide (specificare) _____ _____ _____	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 59 - 1)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 65
☐	UCP - Prati e pascoli naturali	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 59 - 2)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 66
☐	UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 59 - 3)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 66
☐	UCP - Aree di rispetto dei boschi (100m - 50m - 20m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 59 - 4)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 63
6.2.2 - Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici			art. 67	Indirizzi / Direttive	art. 69/art. 70
☐	BP - Parchi e riserve (specificare) _____ _____ _____	art. 142, co. 1, lett. f)	art. 68 - 1)	Prescrizioni	art. 71
☐	UCP - Siti di rilevanza naturalistica (specificare) _____ _____ _____	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 68 - 2)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 73
☐	UCP - Aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali (100m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 68 - 3)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 72
6.3 - STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE					
6.3.1 - Componenti culturali e insediative			art. 74	Indirizzi / Direttive	art. 77 / art. 78
☐	BP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico (specificare il numero di scheda PAE) _____ _____	art. 136	art. 75 - 1)	Prescrizioni	art. 79
☐	BP - Zone gravate da usi civici	art. 142, co. 1, lett. h)	art. 75 - 2)	n.p. (si applicano solo indirizzi e direttive)	
☐	BP - Zone di interesse archeologico	art. 142, co. 1, lett. m)	art. 75 - 3)	Prescrizioni	art. 80
☐	UCP - Città Consolidata	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 76 - 1)	n.p. (si applicano solo indirizzi e direttive)	
☐	UCP - Testimonianze della Stratificazione Insediativa:				
	- segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche (specificare) _____	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 76 - 2)a	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 81 co. 2 e 3
	- aree appartenenti alla rete dei tratturi (specificare) _____	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 76 - 2)b	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 81 co. 2 e 3
	- aree a rischio archeologico	art. 143, co. 1,	art. 76 - 2)c	Misure di salvaguardia e	art. 81 co. 3 ter

	(specificare) _____	lett. e)		utilizzo	
☐	UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 76 - 3)	Misure di salvaguardia e utilizzo	art. 82
☐	UCP - Paesaggi rurali	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 76 - 4)	Misure di salvaguardia e utilizzo	art. 83
	6.3.2 - Componenti dei valori percettivi		art. 84	Indirizzi / Direttive	art. 86 / art. 87
☐	UCP - Strade a valenza paesaggistica	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 85 - 1)	Misure di salvaguardia e utilizzo	art. 88
☐	UCP - Strade panoramiche	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 85 - 2)	Misure di salvaguardia e utilizzo	art. 88
☐	UCP - Luoghi panoramici	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 85 - 3)	Misure di salvaguardia e utilizzo	art. 88
☐	UCP - Coni visuali	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 85 - 4)	Misure di salvaguardia e utilizzo	art. 88

Cfr. documentazione tecnica 2

o) Bene sottoposto a vincolo architettonico/archeologico

l'immobile/area oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del D.Lgs. n. 42/2004,

- ☐ non è sottoposto a tutela;
- ☐ è sottoposto a vincolo monumentale diretto (art. 10 del D.Lgs. n. 42/2004);
- ☐ è sottoposto a vincolo monumentale indiretto (art. 45 del D.Lgs. n. 42/2004);
- ☐ è sottoposto a vincolo archeologico diretto (art. 10 del D.Lgs. n. 42/2004);
- ☐ è sottoposto a vincolo archeologico indiretto (art. 45 del D.Lgs. n. 42/2004).

p) Altri vincoli

l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

(specificare) _____

q) Descrizione dello stato attuale dell'immobile o dell'area tutelata ⁽¹⁾

Cfr. documentazione tecnica 3 ,4 e 6

(1) descrivere gli elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'intervento, il contesto paesaggistico ovvero i caratteri che effettivamente connotano l'area di intervento e il contesto paesaggistico al fine di fornire l'esatta informazione in relazione all'ubicazione rispetto agli aspetti o elementi di rilievo paesaggistico. Descrivere la compatibilità dell'intervento proposto con gli indirizzi e le prescrizioni di tutela paesaggistica di cui al PPTR.

[illegible]

s) Mitigazione dell'impatto dell'intervento ⁽¹⁾

☐ di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.

ELENCO ALLEGATI ⁽¹⁾	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	

- (1) Ai sensi del DPCM 12/12/2005, oltre agli elaborati di progetto redatti ai sensi del d.P.R.380/2001 e del D.L. 163/2006, non occorre allegare la RELAZIONE PAESAGGISTICA;
Al fine di perseguire i principi di dematerializzazione delle procedure amministrative, si invita a presentare gli allegati su supporto magnetico, firmati digitalmente. In tal caso al fine dell'ottenimento del parere delle Soprintendenze risulta opportuno, nel transitorio, allegare una copia cartacea degli allegati di progetto, munita di attestazione di conformità alla documentazione in possesso dell'ente competente al rilascio del provvedimento finale.

MAPPA DEI CONTENUTI PRESENTI NEGLI ALLEGATI

Documentazione amministrativa	Denominazione dell'allegato all'interno del quale il contenuto è rintracciabile
☐ A. COPIA DOCUMENTO DI IDENTITÀ DEL TECNICO	
☐ B. ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' DELL'INTERVENTO ALLE PRESCRIZIONI URBANISTICHE ED EDILIZIE RILASCIATA DAL COMUNE ovvero ASSEVERAZIONI DI CUI ALL'ARTICOLO 23 DEL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA, DI CUI AL D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 (nel caso di intervento soggetto a dichiarazione di inizio attività/SCIA già presentate all'atto della domanda) (obbligatorio solo nel caso di ente delegato differente dal comune)	
☐ C. LEGITTIMITA' DELL' ESISTENTE, ATTI DI ASSENSO, PROCEDIMENTI DI CONTENZIOSO IN ATTO PARERI PAESAGGISTICO-AMBIENTALI GIA' ESPRESSI: - planimetria con individuazione delle parti realizzate con precedenti titoli edilizi; - eventuali titoli edilizi già rilasciati; - eventuali provvedimenti paesaggistici già rilasciati; - eventuali atti di assenso già acquisiti; - atti relativi a eventuali procedimenti di contenzioso in atto; - eventuali pareri di natura paesaggistica ambientale.	

Documentazione tecnica	Denominazione dell'allegato, all'interno del quale il contenuto è rintracciabile
☐ 1. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO (individuazione area d'intervento (nelle scale 1:10.000, 1:5000, 1:2000): - stralcio IGM con individuazione area d'intervento attraverso opportuno segno grafico o coloritura; - stralcio Aerofotogrammetria (Carta Tecnica Regionale) con individuazione area d'intervento attraverso opportuno segno grafico; - stralcio Ortofoto con individuazione area d'intervento attraverso opportuno segno; - stralcio Mappa Catastale con individuazione area d'intervento attraverso opportuno segno; - stralcio Piano urbanistico generale con individuazione area d'intervento attraverso opportuno segno grafico ed estratto NTA.	
☐ 2. ESTRATTI CARTOGRAFICI PPTR: - stralcio cartografico della serie 6.1, 6.2, 6.3 degli elaborati del PPTR (sistema delle tutele: beni paesaggistici e ulteriori contesti paesaggistici) con individuazione area d'intervento attraverso opportuno segno grafico; - estratto dell'elaborato n. 2 del PPTR (norme tecniche di attuazione) contenente indirizzi,	

Prescrizioni e Misure di Salvaguardia e Utilizzazione applicabili alle componenti di paesaggio che interessano l'area di intervento. - estratto dell'elaborato della serie n. 6.4 del PPTR, Schede di identificazione e di definizione delle specifiche prescrizioni d'uso degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 136 e 157 del Codice. (<i>Contenuto necessario nel caso di interventi che interessano Immobili e aree di notevole interesse pubblico</i>); - stralcio della normativa d'uso della Sezione C2 (Scenario Strategico- gli obiettivi di qualità paesaggistica e territoriale) dell'elaborato 5 (Scheda d'Ambito) con estratto degli indirizzi ritenuti pertinenti con riferimento all'intervento proposto (<i>contenuto necessario nel caso di interventi ricadenti nei territori costruiti</i>); - estratto dell'elaborato n. 4 del PPTR (Lo scenario strategico) contenente le raccomandazioni delle linee guida applicabili all'intervento (<i>contenuto necessario nel caso di interventi ricadenti nei territori costruiti o che interessano Immobili e aree di notevole interesse pubblico o paesaggi rurali</i>).	
☐ 3. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (2-4 fotogrammi corredati da brevi note esplicative e dall'individuazione dell'area d'intervento): - planimetria e punti di ripresa fotografica numerati; - fotogrammi a colori numerati che permettano una vista di dettaglio dell'area d'intervento; - fotogrammi a colori numerati che permettano una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito.	
☐ 4. ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO: - planimetria generale dell'area d'intervento 1:200-1:500 con individuazione del piano quotato, integrato eventualmente da curve di livello. In caso di interventi su aree o lotti edificati rappresentazione di tutti gli edifici, le sistemazioni esterne e la copertura vegetale con riferimento alle alberature e tipologia. - profili altimetrici dell'area in due sezioni in scala 1:2000, 1:500, 1:200 estesi ad un adeguato intorno rilevati in corrispondenza di particolarità morfologiche (pendii, scarpate, lame, ecc.) con rappresentazione delle strutture edilizie esistenti. - planimetria di ogni livello 1:200-1:100 quotata - sezioni 1:200-1:100 quotate - prospetti 1:200-1:100 quotati	
☐ 4.bis. SCHEDA CONOSCITIVA DEL MANUFATTO E DEL CONTESTO RURALE [rif. Capitolo 2 dell'elaborato del PPTR 4.4.6 - Linee guida per il recupero, la manutenzione e il riuso dell'Edilizia e dei Beni Rurali] <i>elaborato obbligatorio nei casi di interventi su patrimonio Edilizio Rurale, ovvero di manufatti aventi qualunque destinazione, edificati prima della Riforma Agraria e Fondiaria in Puglia ed in ogni caso realizzati prima del 1967, ove gli stessi ricadano nei BP- Immobili e aree di notevole interesse pubblico o negli UCP-Paesaggi rurali. L'elaborato non è obbligatorio in caso di interventi di lieve entità.</i>	
☐ 5. ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO - Planimetria dell'intera area (scala 1:200 o 1:500 in relazione alla sua dimensione) completa dalla rappresentazione: - o del piano quotato delle sistemazioni di progetto, integrato eventualmente da curve di livello - o di tutti gli edifici eventualmente esistenti, nell'area o lotto differenziando opportunamente nuova costruzione/demolizione; - o delle sistemazioni esterne, delle aree pavimentate e della copertura vegetale con riferimento alle alberature e tipologia (distinguendo tra quelle esistenti, da eliminare da integrare) - Profili altimetrici dell'area in due sezioni estesi ad un adeguato intorno in scala 1:2000, 1:500, 1:200, rilevati in corrispondenza di particolarità morfologiche (pendii, scarpate, lame, ecc.) con rappresentazione delle strutture edilizie esistenti, delle opere previste (edifici e sistemazioni esterne) e degli assetti vegetazionali e morfologici e con indicazione di scavi e riporti per i territori ad accentuata acclività); - Piante di tutti i livelli (1:200-1:100), degli interventi di progetto, - Sezioni quotate 1:200-1:100 con indicazione delle strutture e delle tecniche; - Prospetti quotati 1:200-1:100 con indicazione di materiali, colori e tecniche; - Eventuali particolari architettonici ed eventuali pieghevoli o documentazione dei prodotti industriali o prefabbricati che si intende installare o utilizzare.	
☐ 5.bis SCHEDA DI PROGETTO [rif. Capitolo 3 dell'elaborato del PPTR 4.4.6 - Linee guida per il recupero, la manutenzione e il riuso dell'Edilizia e dei Beni Rurali] <i>elaborato previsto nei casi di interventi su patrimonio Edilizio Rurale, ovvero di manufatti aventi qualunque destinazione, edificati prima della Riforma Agraria e Fondiaria in Puglia ed in ogni caso realizzati prima del 1967, ove gli stessi ricadano nei BP- Immobili e aree di notevole interesse pubblico o negli UCP-Paesaggi rurali. L'elaborato non è obbligatorio in caso di interventi di lieve entità.</i>	
☐ 6. SIMULAZIONI	

- Piante di tutti i livelli 1:200-1:100 con sovrapposizione stato di fatto e stato di progetto differenziando opportunamente nuova costruzione/demolizione con l'indicazione di scavi e riporti - Sezioni quotate 1:200-1:100 con sovrapposizione stato di fatto e stato di progetto differenziando opportunamente nuova costruzione/demolizione - Prospetti quotati 1:200-1:100 con Sovrapposizione stato di fatto e stato di progetto differenziando opportunamente nuova costruzione/demolizione - Simulazione dello stato dei luoghi a seguito della realizzazione del progetto (foto simulazioni delle modifiche proposte sulla base delle viste panoramiche allegate rappresentanti lo stato dei luoghi) - Documentazione fotografica delle soluzioni adottate per interventi analoghi nelle stesse zone , o in altri casi significativi realizzati in aree morfologiche o d'uso del suolo simili	
☐ 7. EVENTUALE ELABORATO DESCRITTIVO DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA	

Data e luogo

il tecnico

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

finalità del trattamento: i dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa;

modalità: il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

ambito di comunicazione: i dati verranno comunicati a terzi ai sensi della L. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000;

diritti: il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al titolare del trattamento dei dati.

Il titolare del trattamento corrisponde all'ente delegato.