



COMUNE
DI RUVO DI PUGLIA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI

AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI

AFFIDAMENTO IN ADOZIONE DELL'AREA VERDE DI QUARTIERE "PINETA COMUNALE"

AVVISO PUBBLICO

Il Comune di Ruvo di Puglia, in applicazione del Regolamento Comunale approvato con deliberazione di C.C. n. 40 del 14.07.2009, intende procedere all'affidamento in adozione dell' area verde di quartiere "Pineta comunale", come da Deliberazione di Giunta n. 127/2020 del 18/6/2020, e secondo le disposizioni di cui al Disciplinare regolante l'affidamento dell'area in questione, approvato con Determinazione del Direttore d'Area 8 n. 302/2020 del 2/10/2020.

Le proposte di affidamento in adozione potranno prevedere l'esecuzione di attività culturali, teatrali, musicali, fisico motorie, sportive, di gioco, animazione, nonché la realizzazione di un punto ristoro e quant'altro in grado di soddisfare la vocazione di area destinata a verde pubblico attrezzato, oltre che gli interventi di cura e piccola manutenzione.

Le suddette proposte dovranno essere coerenti con le finalità del pertinente regolamento che si sostanziano in:

- ✓ valorizzazione di tutte le forme associative operanti sul territorio comunale;
- ✓ realizzazione di attività partecipative alla gestione del territorio in coordinamento e connessione con gli obiettivi del Comune e con le attività di altri soggetti singoli o associati;
- ✓ manutenzione e controllo delle aree appartenenti al patrimonio comunale.

Alla procedura di selezione possono concorrere:

- 1) associazioni di volontariato, associazioni di promozione sociale e sportive, circoli culturali, enti ecclesiali, ecc.;
- 2) operatori economici;
- 3) soggetti di cui ai punti sub 1) e 2) tra loro associati in raggruppamento temporaneo.

I soggetti aspiranti alla selezione devono, altresì:

- 1) essere in possesso delle abilitazioni necessarie per l'esercizio di tutte le eventuali attività a proporsi;
- 2) trovarsi in situazione di inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La durata dell'affidamento si stabilisce in anni 5 dalla data di effettiva consegna.

L'adozione verrà concessa previa valutazione delle offerte da parte di apposita commissione, con l'assegnazione di massimo **punti 100**, secondo i seguenti criteri di selezione:

n.	CRITERIO	PUNTEGGIO
1	qualità complessiva della proposta in termini di interventi e attività a favore dell'aggregazione e della socializzazione per le famiglie, i minori, gli anziani e i soggetti diversamente abili	Max 30
2	programma e frequenza delle attività di pulizia, manutenzione ordinaria e miglioramento dell'area e di cura del verde, che ne garantiscano la più ampia fruibilità da parte dei cittadini e dei soggetti interessati all'utilizzo	Max 20
3	grado di coinvolgimento, nel programma di interventi di gestione dell'area, di associazioni e/o gruppi di cittadinanza attiva locali, la cui compagine associative/sociale sia costituita prevalentemente da giovani under 35	Max 10
4	originalità della proposta progettuale in termini di interventi e utilizzo dell'area	Max 5
5	estensione degli orari di apertura e chiusura dell'area per l'accesso al pubblico rispetto a quelli stabiliti dall'Amministrazione comunale	Max 5
6	proposta progettuale presentata da più soggetti associati tra loro in raggruppamento temporaneo	Max 10
7	affidabilità per analoghe attività o realizzazioni già poste in essere nel biennio precedente	Max 5
8	titolarità di attività agricola e/o florovivaistica	Max 3
9	vicinanza dell'area alla sede operativa del concorrente	Max 2
10	offerta economica in aumento rispetto al canone annuale secondo la seguente formula: (aumento percentuale offerto dall'operatore considerato / aumento percentuale massimo offerto) x 10	Max 10

Per partecipare alla selezione, i soggetti interessati dovranno far pervenire a questo Comune (Ufficio Protocollo – Via Giorgio Amendola, 8) , direttamente o a mezzo posta, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 13/11/2020**, un plico chiuso in modo che sia garantita la segretezza dell'offerta, con l'indicazione del mittente e la scritta: **“AFFIDAMENTO IN ADOZIONE DELL'AREA VERDE DI QUARTIERE “PINETA COMUNALE”**”, contenente:

1) domanda di partecipazione, con contestuale dichiarazione sostitutiva resa e sottoscritta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, secondo il modello allegato “A”, dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa/associazione/ente, consapevole delle sanzioni penali di cui all'art. 76 della stessa legge; alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i;

2) programma delle attività da realizzarsi nel chiosco, nonché nell'area circostante, comprendente le azioni e iniziative che saranno svolte dalle associazioni e /o gruppi di cittadinanza attiva locali;

3) elenco dei componenti la compagine sociale / associativa delle associazioni e /o gruppi di cittadinanza attiva locali coinvolti nella realizzazione del programma, con le relative date di nascita;

4) programma delle attività di manutenzione e miglioramento dell'area e di cura del verde, con relativo cronoprogramma;

5) canone annuo offerto per l'utilizzo del chiosco, espresso in termini percentuali di aumento rispetto al canone annuo posto a base d'asta di € 1.000,00, al netto di IVA, secondo il modello allegato “B”.

La domanda di partecipazione dovrà essere compilata e sottoscritta con firma per esteso dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa / associazione /ente concorrente o di ciascuna delle imprese/associazioni/enti di cui al costituendo raggruppamento.

La documentazione di cui ai punti 2, 3, 4 e 5 dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa / associazione /ente partecipante all'avviso o, congiuntamente, dai legali rappresentanti o procuratori di tutti gli operatori intenzionati a raggrupparsi.

Le proposte di utilizzo, ove necessario, potranno essere oggetto di confronto con l'Amministrazione, al fine di potenziarne l'efficacia ovvero per la rimozione di possibili ostacoli alla loro piena attuazione.

L'affidamento in adozione dell'area avverrà in favore del concorrente che avrà conseguito il punteggio più elevato.

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di non procedere ad alcun affidamento qualora nessuna proposta dovesse risultare coerente o idonea in relazione all'oggetto dell'adozione, senza che nessun richiedente possa vantare diritto alcuno. Essa si riserva, altresì, la facoltà di affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.

Responsabile del Procedimento: ing. Gildo Rocco Gramegna - Direttore d'Area 8 – Qualità urbana e Beni comuni– tel. 0809507154, e.mail gildo.gramegna@comune.ruvodipuglia.ba.it.

Per informazioni sul procedimento di selezione rivolgersi al n. 0809507128 – Dott. Bianca De Zio – Direttrice Area 3 – Direzione Generale e Staff, e.mail bianca.dezio@comune.ruvodipuglia.ba.it.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si fa rinvio al Regolamento Comunale per l'affidamento in adozione di aree verdi comunali approvato con delibera di C.C. n. n. 40 del 14.07.2009.

Ruvo di Puglia, 13/10/2020

IL DIRETTORE DI AREA 8
(ing. Gildo Rocco Gramegna)
[documento firmato digitalmente]

Allegato A)

**Spett.le
Comune di Ruvo di Puglia
Via Giorgio Amendola n. 8
Ruvo di Puglia (BA)**

OGGETTO: Domanda di partecipazione per l'affidamento in adozione dell'area verde di quartiere "Pineta Comunale"

Il sottoscritto nato a
il....., in qualità di.....
dell'impresa/associazione/ente..... con
sede legale in alla via.....,
n....., n. tel., e con sede operativa in, alla via
....., n....., E-mail,
ind. Pec, codice fiscale n... ..,
partita IVA n.....,

CHIEDE

di partecipare alla procedura in oggetto, in qualità di:

- operatore singolo;
- mandataria del costituendo raggruppamento;
- mandante del costituendo raggruppamento;

A tal fine, consapevole delle sanzioni previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s. m. i.

1. che l'impresa è iscritta nel registro delle Imprese della Camera di Commercio di, al n..... del
per le seguenti attività.....

oppure

che l'Associazione/Ente è stata/o costituita/o in data....., giusta atto costitutivo e statuto, allegati alla presente istanza;

2. l'inesistenza delle cause di esclusione elencate nell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 per tutti i soggetti indicati al medesimo articolo;

3. di essere iscritto presso:

➤ l'INPS Sede di....., Ufficio,
n. tel.....n. matricola

➤ l'INAIL Sededi, Ufficio.....
n. tel. codice cliente n.;

oppure

di non essere iscritto presso (specificare l'Ente o gli Enti presso i quali non è iscritto) per le seguenti motivazioni:.....

4. di essere in possesso delle seguenti abilitazioni necessarie per l'esercizio di tutte le attività a proporsi:

_____;

5. di aver eseguito nel biennio precedente attività o realizzazioni analoghe a quelle di cui alla presente procedura, come segue:

(indicare la tipologia e la durata dell'attività)

_____;

6. di accettare le condizioni previste dal disciplinare regolante l'affidamento, approvato con Determinazione del Direttore d'Area 8 n. 302/2020 del 2/10/2020;

(nel caso di partecipazione in costituendo raggruppamento)

E SI IMPEGNA

in caso di affidamento, a conferire mandato speciale collettivo con rappresentanza all'operatore economico designato quale mandatario del raggruppamento.

Il sottoscritto autorizza *ex lege* il trattamento dei dati personali ai soli fini della procedura in oggetto.

Luogo e data della sottoscrizione

.....

IL DICHIARANTE:

Firma

(Allegare la fotocopia del documento di identità del/i firmatario/i, in corso di validità e, qualora procuratore/i, allegare, altresì, la fotocopia autenticata della relativa procura).

Allegato B)

**Spett.le
Comune di Ruvo di Puglia
Via Giorgio Amendola n. 8
Ruvo di Puglia (BA)**

OGGETTO: Offerta economica per l'affidamento in adozione dell'area verde di quartiere "Pineta Comunale"

Il sottoscritto nato a
il....., in qualità di.....
dell'impresa/associazione/ente..... con
sede legale in alla via.....,
n....., n. tel., e con sede operativa in alla via
....., n....., E-mail
ind. Pec codice fiscale n... ..,
partita IVA n.....,

OFFRE

per l'utilizzo del chiosco sito all'interno della "Pineta comunale", un aumento rispetto al canone annuo posto a base d'asta di € 1.000,00, al netto di IVA, pari al% (diconsi per cento).

Luogo e data della sottoscrizione

.....

IL DICHIARANTE:

Firma