



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI

DETERMINAZIONE

n.90/2021 del 23.04.2021

OGGETTO: OCDPC 532/2018 – Interventi di Miglioramento Sismico dell'Edificio
Plesso scolastico San Giovanni Bosco.

Determinazione a contrattare.

CUP: I57G19000110006

CIG: 8718979914

In data 23 aprile 2021 nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Gildo Gramegna

IL DIRETTORE AREA 8 - QUALITÀ URBANA E BENI COMUNI

PREMESSO che:

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 91 del 08.05.2020 si approvava il progetto definitivo: “Intervento di Miglioramento Sismico dell’Edificio Plesso scolastico San Giovanni Bosco” nell’ambito dell’OCDPC 532/2018 art. 2, co.1, lett. b dell’importo complessivo di € 1.275.000,00.
- Con Determinazione del Direttore Area 8 n. 464 del 31.12.2020 si approvava il progetto esecutivo dell’intervento de quo, redatto da professionisti esterni dell’Ente giusta Determinazione n. 100 del 18.03.2020, dell’importo complessivo di €1.275.000,00, come da quadro economico di seguito riportato:

Lavori			
	a.1- A	opere strutturali, comprese le demolizioni correlate	€ 841 318,43
a - Importo totale lavori	a.1- B	opere di finitura strettamente conseguenti a quelle strutturali	€ 134 075,57
	a.1- C	Oneri della sicurezza (4% su a.1-A+a.1-B)	€ 29 261,82
		TOTALE LAVORI (a)	€ 1 004 655,82
		Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.)	€ 14 118,40
	b.1		
	b.2	Rilievi, accertamenti e indagini diagnostiche livello di conoscenza LC3 (comprensivi di I.V.A.)	€ 17 000,00
	b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	€ 0,00
	b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	€ 20 093,12
b - Somme a disposizione dell'amministrazione	b.5	Acquisizione aree o immobili (comprensivo di I.V.A.) - in quota cofinanziamento ente	€ 0,00
	b.6	Accantonamento	€ 0,00
	b.7.1	Spese tecniche per incarichi esterni	€ 75 000,00
	b.7.2	Spese tecniche per incentivo	€ 10 046,56
	b.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione e collaudo	€ 9 200,00
	b.9	Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di I.V.A)	€ 0,00

b.10 Spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A)	€ 987,56
b.11 Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di I.V.A)	€ 0,00
b.12.	
1 I.V.A. sui lavori (calcolata sull'importo totale dei lavori "a")	€ 100 465,58
b.12.I.V.A. e CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli 2 importi b.7.1 - b.8)	€ 22 632,96
b13 Tassa autorità di Vigilanza LLPP - ANAC	€ 600,00
b.14 Spese per rilascio visti e pareri	€ 200,00
b.15 Acquisto di beni e forniture (compreso di I.V.A.) - in quota finanziamento ente	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)	€ 270 344,18
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)	€ 1 275 000,00

- Con medesima determinazione si stabiliva di far fronte alla somma necessitante per la realizzazione dell'intervento in oggetto, giusto impegno assunto con determinazione n. 415/2020, come di seguito riportato:
 - quanto ad € 875.000,00 quale finanziamento regionale di cui all' OCDPC 532/2018 art. 2, co.1, lett. b (cap. 596/00 bilancio 2020);
 - quanto ad € 400.000,00 quale somma concessa dalla Cassa Depositi e Prestiti per quota di cofinanziamento (cap. 639/00 Bilancio 2020)

ATTESO che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

RITENUTO opportuno, in linea con i principi normativi vigenti e i recenti orientamenti giuridici, dover operare garantendo quanto più possibile i principi della concorrenza e della massima partecipazione;

RITENUTO altresì che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per:

- procedere alla scelta del contraente avvalendosi del sistema della procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno quindici operatori ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, individuati tramite sorteggio di operatori economici qualificati iscritti sulla piattaforma EMPULIA;
- aggiudicare l'appalto, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L.120/2020, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i parametri di valutazione riportati nella l'elaborato "Offerta Migliorativa - Tav. O.M" che contestualmente alla presente si approva;
- fissare per la ricezione delle offerte il termine di 15 giorni;

- stabilire, ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., che al contratto in oggetto verrà applicato un corrispettivo a corpo;

VISTO a tal proposito l'elaborato "Offerta Migliorativa – Tav. O.M." afferente i "Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa"

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

DATO ATTO che sussistono le seguenti condizioni:

1. accessibilità dell'immobile comunale in oggetto, interessato dai lavori di cui trattasi;
2. assenza di impedimenti sopravvenuti;
3. realizzabilità del progetto;

VALUTATO che, ai sensi dell'art. 192, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e art. 32 comma 2 del d.lgs. 50/2016, occorre adottare la presente determinazione a contrattare dando atto che oltre a quanto sinteticamente riportato ai paragrafi precedenti, il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso, sono evincibili dal progetto esecutivo già approvato, ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo;

ACCERTATO che, nel corso della predisposizione degli atti di gara è emerso che il Capitolato Speciale d'appalto, elaborato del Progetto Esecutivo approvato con Det. n. 464/2020, prevede all'art. 2.6 la presentazione della garanzia provvisoria contrariamente, contrariamente a quanto previsto dalla L. n. 120/2020;

RITENUTO infine di esprimere parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrative del presente atto;

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e relative linee guida attuative ANAC;

VISTO la legge n. 120/2020

VISTE in particolare le Linee Guida ANAC n. 2 "Offerta Economicamente più vantaggiosa", nonché le Linee Guida ANAC n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la delibera dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici numero 1174 del 19 dicembre 2018;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. **RITENERE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **AVVIARE** la procedura di scelta del contraente relativa all’affidamento in appalto del progetto di “Interventi di Miglioramento Sismico dell’Edificio Plesso scolastico San Giovanni Bosco”;
3. **APPROVARE** l’elaborato “Offerta Migliorativa – Tav. O.M.” afferente i criteri di valutazione dell’offerta affinché integri e costituisca parte integrante del progetto esecutivo da porre a base di gara, già approvato con Determinazione del Direttore dell’Area 8 n. 464 del 31.12.2020;
4. **PREVEDERE** che, in applicazione del art.1 c.4 della L.n.120/2020 non sia richiesta ai concorrenti la presentazione della garanzia provvisoria di cui all’art. 93, c.1, del D. Lgs. n. 50/2016, diversamente da quanto indicato all’art. 2.6 del Capitolato Speciale d’ Appalto;
5. **DISPORRE** che l’affidamento dei lavori in oggetto avvenga avvalendosi del sistema della procedura negoziata senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno quindici operatori ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, individuati tramite sorteggio di operatori economici qualificati iscritti sulla piattaforma EMPULIA;
6. **ADOTTARE** quale criterio di aggiudicazione dell’offerta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, determinata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i parametri di valutazione riportati nell’elaborato “Offerta Migliorativa – Tav. O.M.”, allegato al presente atto;
7. **FISSARE** per la ricezione delle offerte il termine di 15 giorni;
8. **DARE ATTO** altresì che:
 1. il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 e dell’art.29 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;
 2. ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l’Ing. Gildo Rocco Gramegna, Direttore dell’Area 8;
 3. il presente provvedimento rientra, ai fini del controllo, nella tipologia “contratti” e viene comunicato al Servizio Controlli Interni per i conseguenti adempimenti;
 4. che la valutazione delle offerte sarà effettuato a cura di una commissione giudicatrice composta da n. 3 componenti esperti, nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi degli artt. 77 e 216 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. i.;
 5. ai sensi dell’art. 3 L. 241/90, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al TAR per la Puglia sede di Bari nei termini stabiliti dagli artt. 119 e 120 del D. Lgs.104/2010 e s.m.i.;
9. **DISPORRE** l’inoltro del presente atto per gli adempimenti di competenza al Direttore d’Area 4 – Ufficio Delibere per gli adempimenti di propria competenza.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né accertamento di entrate. In modo diretto o indiretto. Pertanto non viene trasmesso al responsabile servizio Finanziario per il preventivo controllo di regolarità contabile e per il successivo visto di regolarità contabile di cui al combinato disposto degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del d. Lgs 267/2000 e s.m.i

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.
