



## **Comune di Ruvo di Puglia**

Città Metropolitana di Bari

### **AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI**

Ufficio POLITICHE DI QUALITÀ URBANA E SVILUPPO SOSTENIBILE

#### **DETERMINAZIONE**

n.272/2022 del 27.09.2022

OGGETTO: PNRR Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1. Intervento di riqualificazione, valorizzazione, fruizione e gestione dell'ex convento dei Cappuccini in Ruvo di Puglia.

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI COMPLETAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA E COMPLETA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA.

CUP: I54B19000130005 - CIG: 940992321D

In data 27 settembre 2022 nella Residenza Municipale

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Gildo Gramegna

**OGGETTO: PNRR Missione 5 – Componente 2 –Investimento 2.1. Intervento di riqualificazione, valorizzazione, fruizione e gestione dell'ex convento dei Cappuccini in Ruvo di Puglia.**  
**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI COMPLETAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA E COMPLETA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA.**  
**CUP: I54B19000130005 - CIG: 940992321D**

IL DIRETTORE DELL'AREA 8

**Premesso che**

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 41/2020 del 13.02.2020 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di Riqualificazione, valorizzazione, fruizione e gestione dell' ex Convento dei Cappuccini in Ruvo di Puglia, dell'importo complessivo di €2.500.000,00;
- con Determinazione n. 279 del 11/09/2020 si affidava alla professionista arch. Cristiana Vannini, già vincitrice del concorso di idee su richiamato, in qualità di professionista individuale o mandatario nell'eventuale costituzione di RTP, la progettazione di livello definitivo relativa alla sola componente strutturale dell'intero intervento di cui alla Deliberazione n. 41/2020;
- con Deliberazione di G.C. n. 112 del 28/05/2021, l'Amministrazione indirizzava l'ufficio competente Area 8 a inviare richiesta di contributo per finanziare l'intervento in oggetto al Ministero dell'Interno - Direzione Centrale della Finanza Locale ai sensi del DPCM 21/01/2021 e del D.M. del 02/04/2021, contributi destinati ai Comuni per investimenti in progetti di rigenerazione urbana tesi alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, il Comune di Ruvo di Puglia è stato ammesso al finanziamento per l'intervento in oggetto di cui alla Deliberazione di G.C. n. 41/2020, a valere sulle risorse di cui all'art. 1 co.42 della L. 160/2019 ai sensi del DPCM del 21/01/2021, risorse confluite nella Missione 5, componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), per l'importo di € 2.460.971,73;
- in data 26/04/2022 veniva sottoscritto Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto in oggetto, ai sensi di quanto stabilito all' art. 9 del Decreto del 04/04/2022;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 274 del 22/09/2022 si dava indirizzo alle destinazioni funzionali per gli ambienti interni dell'edificio oggetto di intervento, stabilendo tra le varie funzioni la realizzazione di un Centro di Formazione ed Educazione Musicale e Performativa e l'avvio di un percorso partecipato per l'attuazione del Partenariato Speciale Pubblico Privato volto alla gestione del medesimo Centro;
- con Deliberazione di G.C.n. 229 del 25/07/2022 è stato approvato l'aggiornamento dell' Elenco Annuale 2022 – Programma Triennale Lavori Pubblici 2022/2024, ai sensi del D.L.gs. n. 50/2016, art. 21 e D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell' Economia e Finanza del 16/01/2018, con la quale è stata inserita nell'anno 2022 la previsione della realizzazione della suddetta opera pubblica del valore complessivo di € 2.460.971,73 a valere sulle risorse PNRR su richiamate;

**Considerato che:**

- per la realizzazione dell'opera sopra specificata si rende necessario procedere al conferimento dell'incarico di *Completamento della progettazione di livello definitivo e la completa esecuzione della progettazione di livello esecutivo*, ai sensi dell' art. 23 del D.lgs. 50/2016 ed integrazione di cui al D.L.gs. 56/2017, a soggetto esterno all'Amministrazione rilevata carenza nell'organico dell'Ente di personale in possesso delle specifiche qualifiche richieste dalla natura dei lavori;
- la presente fattispecie non rientra in nessuna delle condizioni per cui sia obbligatorio il ricorso alle convenzioni di cui all'art. 1 comma 449, l. n. 296/006;

**Ritenuto**, altresì, di non utilizzare lo strumento del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), viste le competenze e professionalità richieste per l'esecuzione del servizio e la peculiarità della prestazione che non trova corrispondenza in alcuna categoria merceologica standardizzata, come da parere MIMS n. 1041 del 20.09.2021;

**Dato atto che:**

- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata, ammontante ad €135.941,41, oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016), è inferiore ai 139.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione e competenza;
- ai sensi dell'art. 1.3.2. della Linea Guida n.1 - Rev.2 (delibera n. 417 del 15 maggio 2019) l'importo stimato sopra espresso risulta essere il risultato dell'operazione analitica riportato nell'elaborato "Calcolo degli importi a base di gara", depositato in atti;
- la professionista individuata ai sensi dell'art. 23 co. 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., Arch. Cristiana Vannini, iscritta all' Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 10012, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare, così come stabiliti nella richiesta di offerta prot. n. 18668 del 16/09/2022 trasmessa su piattaforma telematica EMPULIA, requisiti posseduti in qualità Capogruppo mandataria del costituendo Raggruppamento temporaneo di Professionisti costituito da:
  - a) Arch. Critiana Vannini, residente a Milano in via Gaspare Gozzi 4, P.Iva 11825260158;
  - b) Fabrica Progetto Srl, con sede in Firenze via Giorgio Pasquali 14, P. Iva 05708690481;
  - c) Arch. Piero Baroni, residente a Firenze in via Montebello 51, P.Iva 01926030485;
  - d) CONSILIUM Servizi di Ingegneria Srl, con sede in Firenze in Viale dei Mille 70/74, P.Iva 03975900485
- il tecnico interpellato, in qualità di capogruppo mandatario RTP, si è dimostrato disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola applicando, all'importo stimato della prestazione come sopra computato, uno sconto del 1% giusta offerta economica sottoscritta digitalmente in data 22.09.2022; e dunque, per un importo netto contrattuale di €134.582,00 oltre ad IVA e oneri contributivi;
- l'idoneità professionale e i requisiti di carattere generale e speciali dei professionisti costituiti in RTP sono desumibili dalle dichiarazioni trasmesse in data 27/09/2022 mediante piattaforma telematica EMPULIA;
- il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad €170.757,64 incluso Oneri contributivi (4%) ed IVA (22%);
- ai sensi . dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. 940992321D;
- il C.U.P. dell'investimento in parola è: I54B19000130005;
- ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Considerato** che sono in corso le verifiche relative ai requisiti di qualificazione, effettuate sulla base delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla procedura de qua attraverso il sistema AVCPASS;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dalla Legge n.190/2012, non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento del sottoscritto Responsabile e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

**Ritenuto** infine di esprimere parere di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 - del D.Lgs. 267/2000;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 12737 del 17/05/2019 di conferimento incarichi di Direttori d'Area prorogato con nota Prot. n. 22347 del 29/10/2021;

**Richiamate:**

- la delibera di Consiglio Comunale n° 16/2022 del 30.03.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario anno 2022 e relativi allegati”;
- la delibera di Giunta Comunale n. 205/2022 del 24.06.2022 con la quale è stato approvato il PEG dell'anno 2022 con assegnazione delle risorse ai responsabili in seguito dell'approvazione del bilancio di previsione sopra richiamato;

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: “*Codice dei Contratti pubblici*”;
- il Decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 sulla “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure
- Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, per la parte ancora in vigore;
- il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*” adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);
- la Linea Guida n. 1 (Rev. 2) ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019 a titolo “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;
- il vigente Statuto Comunale,

**DETERMINA**

- 1) di **PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale di *Completamento della progettazione di livello definitivo e la completa esecuzione della progettazione di livello esecutivo*, necessario e propedeutico alla realizzazione dei lavori di “Riqualificazione, valorizzazione, fruizione e gestione dell' ex Convento dei Cappuccini in Ruvo di Puglia”;
- 2) di **PROCEDERE NELL’AFFIDAMENTO** dell'incarico di cui al punto 1) mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. e modificato in parte del D.L 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni nella Legge 120/2020 e modificato in parte del DL 77/2021 convertito in Legge 108/2021;
- 3) di **DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di convenzione disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista affidatario del servizio (allegato 1);
- 4) di **AFFIDARE** l'incarico in oggetto per un importo di euro €134.582,00 oltre ad IVA e oneri contributivi all'Arch. Cristiana Vannini, iscritta all' Ordine degli Architetti della Provincia di Milano al n. 10012, in qualità di capogruppo del costituendo RTP costituito da:

- a. Arch. Critiana Vannini, residente a Milano in via Gaspare Gozzi 4, P.Iva 11825260158 (capogruppo-mandatario);
  - b. Fabrica Progetto Srl, con sede in Firenze via Giorgio Pasquali 14, P. Iva 05708690481;
  - c. Arch. Piero Baroni, residente a Firenze in via Montebello 51, P.Iva 01926030485;
  - d. CONSILIUM Servizi di Ingegneria Srl, con sede in Firenze in Viale dei Mille 70/74, P.Iva 03975900485;
- 5) di **FRONTEGGIARE**, la spesa complessiva di €170.757,64 incluso Oneri contributivi (4%) ed IVA (22%) mediante le somme a valere sulle risorse Missione 5, componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), che verranno accertate ed imputate ai correlati capitoli contabili, con specifici ulteriori atti gestionali;
- 6) di **STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata ai sensi dell’art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 33/2013;
- 7) di **DARE ATTO**, inoltre, che si provvederà alla pubblicazione sul sito internet istituzionale delle informazioni di cui all’art. 1 – co. 32 della Legge 06.11.2012 n. 190 – Amministrazione Trasparente;
- 8) di **PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Puglia – Bari, nei termini di legge;
- 9) di **DARE ATTO** che la stipula del contratto dovrà avvenire ad intervenuta efficacia della presente determinazione ossia ad avvenuta acquisizione della documentazione probatoria del possesso dei requisiti di qualificazione, e comunque nel rispetto dei termini di cui all’art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 10) di **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l’ing. Gildo Rocco Gramegna, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 112/2021.

Il presente provvedimento rientra, ai fini del controllo, nella seguente tipologia: “CONTRATTI”. Esso viene comunicato al servizio controlli interni per i conseguenti adempimenti.

**VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03**  
**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.

\_\_\_\_\_