



## **Comune di Ruvo di Puglia**

Città Metropolitana di Bari

### **AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI**

Ufficio POLITICHE DI QUALITÀ URBANA E SVILUPPO SOSTENIBILE

#### **DETERMINAZIONE**

n.222/2021 del 05.08.2021

OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E FRUIZIONE DEGLI  
AMBIENTI POSTI A PIANO TERRA DEL PALAZZO AVITAJA - C.I.G.  
88527597D4 - C.U.P. I54H20001020005 - AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI.

In data 5 agosto 2021 nella Residenza Municipale

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Gildo Gramegna

**PREMESSO** che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 254/2020 del 23/11/2020 si approvava il progetto definitivo di “intervento di riqualificazione e fruizione degli ambienti posti a piano terra di palazzo Avitaja “ dell’importo complessivo di € 50.000,00;
- con domanda di sostegno n. 04250273457 del 25/11/2020 il Comune di Ruvo di Puglia si candidava all’Avviso Pubblico a valere sul PSR Puglia 2014/2020 – Gal Murgia Più – Misura 19 – Sottomisura 19.2 – azione 1 – Intervento 1.3 “ Sostegno a investimenti per il restauro e la riqualificazione di aree, edifici e manufatti di fruizione pubblica di interesse storico – culturale – artistico, paesaggistico e naturalistico, nonché azioni di sensibilizzazione in materia ambientale”
- con provvedimento prot. 334 del 08/12/2020 il GAL Murgia Più ammetteva la suddetta domanda di sostegno presentata da questo Comune in data 25/11/2020 per l’importo di € 49.976,00;

**VISTA** la determinazione di questa Area 8 n. 419/2020 del 23/12/2020 di accertamento contabile in entrata e relativo impegno di spesa del suddetto importo finanziato pari ad € 49.976,00;

**VISTO** il parere di competenza della Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bari – Ministero della Cultura espresso sul progetto definitivo afferente l’intervento di riqualificazione e fruizione degli ambienti posti a piano terra di palazzo Avitaja oggetto della presente, parere registrato al protocollo comunale con il n.ro 9522/2021 del 30/04/2021;

#### **DATO ATTO**

- che con determinazione n. 141/2021 del 4.6.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell’“Intervento di riqualificazione e fruizione degli ambienti posti a piano terra di palazzo Avitaja” dell’importo complessivo di € **49.976,00**, così suddivisi:

- lavori soggetti a ribasso d’asta € **35.966,27**;
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € **1.833,73**;
- forniture € **2.400,00**;
- somme a disposizione € **9.776,00**.

- che in data 28.7.2021 si è provveduto ad inviare attraverso la piattaforma EmPULIA alla società iscritta alla piattaforma **CO. RES. SRL** la richiesta di offerta prot. n. PI219065-21, finalizzata all’affidamento diretto ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto tra qualità e prezzo (art. 95 del Codice);

- che l’offerta della detta società è pervenuta entro il termine fissato alle ore 8:00 del 2/8/2021;

- che a seguito di esame positivo della documentazione amministrativa, si è proceduto ad ammettere la summenzionata impresa alla fase successiva di valutazione dell’offerta, come da verbale, in atti, relativo alle operazioni svolte dal seggio di gara nel giorno 2/8/2021;

- che, successivamente, con determinazione n. 221/2021 del 5/8/2021 è stata nominata la commissione giudicatrice;

**VISTO** il verbale (in atti) relativo alle operazioni della commissione di gara svoltesi in data 5/8/2021;

**DATO ATTO** che come si evince dal verbale del 5/8/2021 è stata proposta l’aggiudicazione degli interventi di cui trattasi in favore della società **CO. RES. SRL** – con sede in via Prof. Raffaello Piracci, 23, Trani (BT), P.I. 08020400720 - che ha totalizzato il punteggio pari a 100,00/100,00 (95,00 pt. Offerta

tecnica e 5,00 pt. Offerta economica), per un ribasso dell'**1,13 %** sull'importo a base d'asta pari a € **38.366,27 (€ 35.966,27 per lavori e € 2.400,00 per forniture)**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € **1.833,73**, oltre IVA come per legge;

**DATO ATTO**, altresì, che, relativamente ai costi della manodopera indicati in sede di gara dall'impresa, è stato accertato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, co. 5 lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO CHE** sono in corso le verifiche relative ai requisiti, effettuate sulla base delle dichiarazioni rese in sede di presentazione dell'offerta;

**RITENUTO** di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020, i lavori di cui trattasi alla società **CO. RES. SRL**, come sopra identificata, per il prezzo contrattuale di € **37.932,73 (€ 35.559,85 per lavori ed € 2.372,88 per forniture)**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € **1.833,73**, oltre IVA come per legge;

**VERIFICATA**, in conformità alle previsioni del vigente Piano Anticorruzione, l'assenza di ipotesi di conflitto d'interesse e, pertanto l'insussistenza, dell'obbligo di astensione nell'adozione del presente provvedimento;

**RITENUTO** infine di esprimere parere di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 - del D. Lgs. 267/2000;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 12737 del 17/05/2019 di conferimento incarichi di Direttori d'Area;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- l'art. 32, commi 5 e 7, e 37, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- il D. Lgs. n.267 del 18.08.2000;
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;
- lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa e che in questa sede si richiamano per puntuale conferma:

1. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020, i lavori afferenti l'intervento di **“RIQUALIFICAZIONE E FRUIZIONE DEGLI AMBIENTI POSTI A PIANO TERRA DEL PALAZZO AVITAJA” - C.I.G. 88527597D4 - C.U.P. I54H20001020005** - alla società **CO. RES. SRL** – con sede in via Prof. Raffaello Piracci, 23, Trani (BT), P.I. 08020400720 – offerente un ribasso dell'**1,13 %** sull'importo a base d'asta, e quindi per l'importo contrattuale di € **39.766,46**, oltre IVA al 10 % sui lavori e al 22 % sulle forniture, per un totale complessivo di € **44.027,85**;

2. **DI DARE ATTO** che la spesa di € **44.027,85** trova copertura finanziaria sull'impegno n. 397-2, Cap 5460, bilancio 2021 – Missione 1 – Programma5 – Titolo 2 - Macroaggregato 202 – Pdcf2.02.01.09.019, giusta determinazione n. 419/2020 del 23/12/2020;
3. **DI IMPUTARE** la spesa per il contributo ANAC, pari ad € **30,00** al Cap 5460, bilancio 2021 – Missione 1 – Programma5 – Titolo 2 - Macroaggregato 202 – Pdcf2.02.01.09.019;
4. **DI DISPORRE** che venga assicurata la pubblicità legale del presente provvedimento, secondo il disposto dell'art. 29 comma 1 e 2 D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n.33/2013, mediante la pubblicazione sul sito web istituzionale e sul sito del MIT;
5. **DI TRASMETTERE** copia della presente all'Area 3 "Direzione generale e Staff" affinché ponga in essere gli adempimenti finalizzati alla stipulazione del contratto;
6. **DI DARE ATTO** che la stipula del contratto dovrà avvenire ad intervenuta efficacia della presente determinazione ossia ad avvenuta acquisizione della documentazione probatoria del possesso dei requisiti di qualificazione;
7. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 32, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art.32, comma 9;
8. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n. 241 e ss.mm.ii., che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. per la Puglia, sede di Bari, nei termini stabiliti dagli art. 119 e 120 del D. Lgs. n. 104/2010 e s.m.i.;
9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento rientra, ai fini del controllo, nella seguente tipologia "Procedure inerenti tutti gli appalti pubblici". Esso viene comunicato al servizio controlli interni per i conseguenti adempimenti.

**VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03**  
**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.

\_\_\_\_\_