



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 19/07/2019 N. 870/2019 e vi rimarrà fino al 26/07/2019.

Li 19/07/2019

L'ADDETTO ALLA
PUBBLICAZIONE
Angela Maria Fusaro

AREA 6 – ATTIVITA' SOCIALI ,EDUCATIVE, CULTURALI

Ufficio POLITICHE SOCIALI EDUCATIVE E CULTURALI

DETERMINAZIONE

n.138/2019 del 27.06.2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI AL PROGETTO DI COHOUSING SOCIALE DENOMINATO “CASA IN COMUNE - PROGETTO PER LA PREVENZIONE E IL CONTRASTO AL DISAGIO ABITATIVO” - DETERMINAZIONE A CONTRARRE

In data 27 giugno 2019 nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Grazia Tedone

Premesso che con propria delibera n. 358 del 6/12/2017 la Giunta Comunale ha deliberato di:

- sperimentare politiche sociali ed abitative integrate ed innovative, che puntino a contrastare efficacemente il fenomeno del disagio abitativo, attraverso l'approvazione del progetto denominato "CASA IN COMUNE - progetto per la prevenzione e il contrasto al disagio abitativo", così come dettagliato nel testo allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- disporre, per la realizzazione del progetto in parola che avrà la durata di 12 mesi, l'utilizzo dello stanziamento di € 50.000,00 al capitolo 3366/00 epigrafato "Progettazione innovativa e sperimentale in ambito sociale" incrementato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 95 del 31.20.2017, p.d.c.f. 1.03.02.99.000;
- disporre di alcuni immobili comunali che costituiscano contenitori privilegiati per l'implementazione di interventi innovativi e sperimentali di coabitazione e di riqualificazione di quartieri periferici, individuando l'appartamento sito in Via Martiri delle Foibe n. 23 (attualmente in uso parziale e temporaneo ad una famiglia in carico al Servizio Sociale Comunale giusta DGC n. 298 del 5/12/2016);
- disporre che il progetto "CASA IN COMUNE" venisse gestito mediante selezione di un soggetto del terzo settore con maturata esperienza nel campo dell'inclusione sociale e del reinserimento lavorativo delle persone adulte vulnerabili e che, in ragione della complessità e del carattere sperimentale del progetto, dovranno essere privilegiate proposte progettuali avanzate da partenariati tra cooperative sociali con specifica esperienza, agenzie per il lavoro che siano in grado di strutturare interventi di reinserimento lavorativo o attivare tirocini/esperienze formative in favore dei beneficiari nonché di altre realtà che possano garantire la necessaria multidisciplinarietà degli interventi;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 334/2017 del 20/12/2017 si approvavano tutti gli schemi dei documenti di gara;
- si procedeva alla pubblicazione del Bando/disciplinare di gara sul sito istituzionale dal 28/12/2017 al 5/02/2018;
- alla scadenza del predetto bando nessuna offerta è pervenuta;
- con determinazione a contrarre n. 288/2018 del 16/11/2018 si procedeva all'approvazione del nuovo capitolato speciale descrittivo prestazionale del servizio e si avviavano le procedure di gara;
- a seguito di espressa richiesta di annullamento del bando di gara da parte di un soggetto qualificato a partecipare per il mancato rispetto dei termini di pubblicazione, con D.D. n. 3/2019 del 17/01/2019 della Direttrice d'Area Direzione Generale e Staff, si disponeva, in autotutela, l'annullamento della procedura di gara per l'affidamento in appalto dei servizi (di cui all'allegato IX del D.Lgs. 50/2016) relativi al progetto di cohousing sociale denominato "CASA IN COMUNE - PROGETTO PER LA PREVENZIONE E IL CONTRASTO AL DISAGIO ABITATIVO" - C.I.G. n. 771394117E - mediante annullamento del bando/disciplinare di gara pubblicato sulla piattaforma EMPULIA e sul sito internet istituzionale – Area Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti – in data 03.12.2018;
- occorre riproporre nuovamente la procedura di gara per selezionare operatori economici qualificati cui affidare l'esecuzione dei servizi di cui al punto precedente, attesa la perdurante crisi economica e la sempre più crescente richiesta di soluzioni alloggiative da parte delle fasce di popolazioni più deboli;

Preso atto del Capitolato speciale descrittivo prestazionale del servizio di realizzazione del progetto

“Casa in comune” modificato dal competente ufficio (Allegato 1);

Considerato che ai soli fini della determinazione delle soglie di cui all' art. 35 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., il valore stimato del contratto ammonta a complessivi Euro 40.000,00 IVA inclusa per l'intera durata contrattuale di anni 1 (UNO);

Ritenuto, dunque, di procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi, per un periodo di anni uno, secondo le modalità previste dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. previa consultazione di operatori economici individuati attraverso avviso di manifestazione di interesse da pubblicare sul sito internet istituzionale per la durata di quindici giorni, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati all'articolo 4 del Capitolato speciale descrittivo prestazionale del servizio (Allegato 1);

Visto l'art.192 del D.lgs. n.267/00 il quale precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- Quanto alle finalità, all'oggetto, alle clausole essenziali, si rinvia alle disposizioni del capitolato descrittivo prestazionale del servizio che, allegato alla presente determinazione, ne forma parte integrante e sostanziale (Allegato 1);
- Quanto alla forma del contratto di servizio, questa si sostanzia nella forma della scrittura privata;
- Quanto alla individuazione del soggetto a cui affidare il servizio in oggetto, si provvederà, mediante procedura aperta tra operatori economici qualificati in materia con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, determinata secondo i criteri di valutazione riportati nell'allegato capitolato speciale;

Ritenuto di dover demandare all' Area 3 Direzione e Staff – Servizio Coordinamento Appalti la predisposizione degli atti prodromici all'affidamento del servizio attraverso l'utilizzo della piattaforma EMPULIA;

Ritenuto di dover approvare il Capitolato speciale descrittivo prestazionale del servizio di realizzazione del progetto “Casa in comune” (Allegato 1) ritenuto conforme alla normativa vigente ed esplicativo del servizio e delle prestazioni richieste;

Visto il decreto legislativo 50/2016 ed, in particolare, l'art. 32 che, al comma 2, stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato opportuno procedere alla consultazione di tutti gli operatori economici in possesso dei

requisiti di qualificazione di cui al presente bando, da espletare attraverso la piattaforma EMPULIA., nonché procedere alla pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti – del sito istituzionale di questo Ente;

Visto, il Decreto Sindacale n. 12737 del 17/05/2019, con il quale è stato confermato alla Dott.ssa Grazia Tedone l'incarico di Direttrice d'Area Attività Sociali, Educative, Culturali;

Ritenuto di esprimere parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 recante “Determinazioni a contrattare e relative procedure”;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016;

- le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;

D E T E R M I N A

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante della presente determinazione.
2. **di procedere** all'affidamento dei servizi relativi al progetto di cohousing sociale denominato “casa in comune - progetto per la prevenzione e il contrasto al disagio abitativo”, per la durata di anni 1 (uno), secondo le modalità previste dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. previa consultazione di operatori economici individuati attraverso avviso di manifestazione di interesse da pubblicare sul sito internet istituzionale per la durata di quindici giorni, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati all'articolo 4 del Capitolato speciale descrittivo prestazionale del servizio (Allegato 1);
3. **di approvare** il Capitolato speciale descrittivo prestazionale del servizio di realizzazione del progetto “Casa in comune”, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (Allegato 1).
4. **di demandare** all'Area 3 Direzione e Staff – Servizio Coordinamento Appalti la predisposizione degli atti prodromici all'affidamento del servizio attraverso l'utilizzo della piattaforma EMPULIA;
5. **di dare atto** che si procederà, altresì, all'espletamento degli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 29 del d.lgs. 50/2016, secondo le modalità ivi previste.
6. **di dare atto**, altresì, che il valore del contratto ammonta a complessivi Euro 40.000,00 IVA inclusa per l'intera durata contrattuale di anni 1 (UNO).
7. **di dare atto**, che la somma necessaria di cui al punto precedente trova copertura al capitolo 3366/00 epigrafato “Progettazione innovativa e sperimentale in ambito sociale” p.d.c.f. 1.03.02.99.999 - esercizio finanziario 2019 -, così come segue:
 - € 30.000,00 già impegnati con D.D. n. 288/2018 del 16/11/2018, giusta impegno di spesa n. 96/0;
 - € 10.000,00 da impegnare con il presente provvedimento al capitolo 3366/00 p.d.c.f.

1.03.02.99.999 esercizio finanziario 2019.

8. di dare atto che il presente provvedimento ai fini del controllo interno rientra tra i provvedimenti “contratti”. Esso viene inviato al competente ufficio per quanto di competenza.

9. di inviare il presente provvedimento all’ Area Risorse Economiche e Bilancio e all’ Area Attività istituzionali per gli adempimenti di competenza.

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.
