

Marca
da bollo
€ 16,00

AL COMUNE DI RUVO DI PUGLIA
Servizio Politiche Abitative
Via Giovanni Amendola, 8
70037 RUVO DI PUGLIA
(BA)

OGGETTO:DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI RUVO DI PUGLIA (L. R. 7 APRILE 2014 N. 10).

Il sottoscritto/a _____ nato/a a _____
Prov. _____ il _____ residente
in _____ Via _____ n. _____
tel _____, dal _____

C H I E D E

di partecipare al concorso indetto da questo Comune per l'assegnazione, in locazione semplice, degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disponibili o che si renderanno disponibili, per sé e per il proprio nucleo familiare, nel Comune di Ruvo di Puglia (BA), giusto bando di concorso ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014.

Per quanto stabilito dall'art. 3 della Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014, in tema di requisiti posseduti, il sottoscritto, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76, cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci,

D I C H I A R A

(N.B. Barrare la casella che interessa)

- 1) di essere cittadino italiano
- 2) di essere cittadino dell'Unione Europea (specificare Io Stato:.....)
- 3) di essere cittadino straniero extracomunitario (specificare Io Stato:
.....) e di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 40 del Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulle condizioni dello straniero, emanato con D.Lgs. n.286/1998 e s.m.i.
- 4) di avere la residenza anagrafica o di prestare l'attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Ruvo di Puglia
- 5) di essere destinato a prestare servizio nel Comune di Ruvo di Puglia presso il seguente nuovo insediamento produttivo

- 6) di non essere titolare né egli stesso, né i componenti il proprio nucleo familiare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare
ubicato in qualsiasi località
- 7) di non aver ottenuto né egli stesso, né i componenti il proprio nucleo familiare l'assegnazione immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno
- 8) di non aver ceduto né egli stesso né i componenti il suo nucleo familiare in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice
- 9) di non aver occupato o ceduto senza titolo un alloggio di ERP (i soggetti che occupano abusivamente alloggi di ERP non possono partecipare alle procedure di assegnazione di alloggi della medesima natura per i cinque anni successivi alla data di accertamento dell'occupazione abusiva).....
- 10) che la superficie utile dell'alloggio in cui risiede misura, secondo i criteri di cui all'art. 22 legge 10/2014, mq ed è occupata a titolo di:

locazione
proprietà

DICHIARA ALTRESI' DI TROVARSI, PER QUANTO RIGUARDA LE CONDIZIONI VALUTABILI AI FINI DELL'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI, NELLE SEGUENTI CONDIZIONI:

(N.B. Barrare la casella che interessa per l'attribuzione del punteggio)

a1) reddito:

- a) inferiore ad una pensione sociale (€ 4.853,29): **punti 4**
b) inferiore ad una pensione minima INPS (€ 6.596,46): **punti 3**
c) inferiore ad una pensione minima INPS più una pensione sociale (€ 11.449,75): **punti 2**

a2) nucleo familiare relativo al concorrente (escluso eventuale coabitante):

- da tre a quattro unità punti 1
- da cinque a sei unità punti 2
- da sette unità ed oltre punti 3

a3) un componente (nucleo monogenitoriale) con uno o più minori a carico: punti 2

a4) anzianità richiedente: (65 anni compiuti alla data della domanda a condizione che viva solo o in coppia anche con eventuali minori a carico) punti 1
a5) giovani coppie: famiglia con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data della domanda. Dichiaro di aver contratto matrimonio o unione civile in data ovvero la cui costituzione è prevista entro un anno e comunque prima della assegnazione dell'alloggio..... punti 1

Il punteggio è attribuibile a condizione che nessun componente abbia superato i 35 anni di età e

che la famiglia del richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario o dimostri di non disporre alcuna sistemazione abitativa adeguata.

a6) presenza di disabili nel nucleo familiare: si considera disabile il cittadino affetto da una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari almeno al 75% certificato dall'autorità competente punti 3

a7) emigrati e profughi: (nuclei familiari che rientrino in Italia o che siano rientrati da non più di dodici mesi dalla data del bando per stabilirvi la loro residenza, emigrati, profughi) punti 1

a8) richiedenti la cui sede lavorativa si trova ad una distanza superiore a 40 km a quella di

residenza: punti 1

a9) locali impropriamente adibiti ad alloggio: richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando in locali impropriamente adibiti ad alloggio (baracche, grotte, ecc.) o in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica ovvero per sistemazione precaria a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio che non sia stato intimato per **inadempienza contrattuale**.

La condizione del biennio non è richiesta quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da

provvedimento esecutivo sfratto: punti 4

a10) locali antigienici: richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data del bando in alloggio antigienico, così definito dall'autorità competente, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o con servizi non conformi a quanto previsto dal decreto del Ministro della Salute 5 luglio 1975 (modificazioni alle frizioni ministeriali 20 giugno 1896, relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali di abitazioni) o quello che per la sua struttura e originaria destinazione, secondo il titolo abilitativo edilizio rilasciato dal Comune, non era destinato ad abitazione: punti 2

a11) coabitazione: richiedenti che coabitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data del bando in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno 2 unità.

La condizione del biennio non è richiesta quando trattasi di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità, di imminente pericolo di crollo riconosciuto all'autorità competente, di sistemazione locali procurati a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o di provvedimento esecutivo di sfratto.

A tal fine dichiara che il sottoscritto con il proprio nucleo familiare coabita dal con il nucleo familiare del signor nato a

il composto da almeno due unità punti 2

a12) alloggi sovraffollati: richiedenti che abitino alla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio sovraffollato rispetto allo standard abitativo definito dall'art. 1 del bando:

- oltre due persone in più..... punti 1

-oltre tre persone in più punti 2

a13) alloggi di servizio da rilasciare: richiedenti frucenti di alloggio di servizio che devono rilasciare l'alloggio per trasferimento d'ufficio o per cessazione non volontaria diversa da collocamento a riposo..... punti 1

a14) alloggi da rilasciare per ordinanze o altri provvedimenti adottati dalle autorità competenti: richiedenti che debbono abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio; risultante da provvedimenti emessi dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data del bando.....punti 6

a15) alloggi da rilasciare per provvedimento esecutivo di sfratto ed altri provvedimenti: richiedenti che abitino in alloggio che deve essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto intimato per motivi diversi da immoralità, **inadempienza contrattuale**, di verbale di conciliazione giudiziaria, di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio purché il concorrente o altro componente il nucleo familiare non abbia stipulato un nuovo contratto di locazione per un alloggio adeguato.punti 6

Non rientra nell'inadempienza contrattuale la morosità incolpevole legata a documentati significativi mutamenti delle condizioni economiche del nucleo familiare nell'anno di riferimento.

a16) canone locativo: richiedenti che abitino in un alloggio il cui canone locativo incida in misura non inferiore al 30% sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi del comma 1, lettera e), dell'art.3 Legge Regionale n. 10/2014..... punti 1

Non sono cumulabili i punteggi:

a9) con a10);

a14) con a15);

a14) e a15) con a9), a10), a11), a12) e a13).

Nel caso in cui il concorrente richieda il punteggio relativo ai locali impropriamente adibiti ad alloggio, ai locali antgienici, nonché ad alloggi sovraffollati, il Comune effettuerà apposito sopralluogo.

Il sottoscritto si dichiara, inoltre, disponibile a fornire qualunque notizia in merito alla domanda presentata. Chiede poi che tutte le comunicazioni che lo riguardano, siano spedite all'indirizzo indicato nella presente domanda.

In caso di variazione di indirizzo, domicilio o residenza, si impegna a darne immediata comunicazione al Servizio Politiche Abitative del Comune di Ruvo di Puglia.

Si allega scheda reddituale del nucleo familiare riferita all'**anno 2018** ai sensi dell'art. 3, L.R. n. 10/2014. **e documento di identità in corso di validità**

RUVO DI PUGLIA, _____

IL RICHIEDENTE
