



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

AREA 3 – DIREZIONE GENERALE E STAFF

Ufficio DIREZIONE GENERALE E STAFF

DETERMINAZIONE

n.19/2021 del 02.03.2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN ADOZIONE ALLA SOCIETÀ FLORALIA S.A.S. DI DE SARIO MARCO & C. DELL' AREA APPARTENENTE AL PATRIMONIO COMUNALE DESTINATA A VERDE SITA NELLA ZONA INDUSTRIALE IN PIAZZA ANTONIO AMENDUNI

In data 2 marzo 2021 nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Bianca De Zio

PREMESSO:

- che con delibera di C.C. n. 40 del 14.07.2009 è stato approvato il Regolamento Comunale per l'affidamento in adozione di aree destinate a verde appartenenti al patrimonio comunale, tendente al perseguimento delle seguenti finalità:

- a) contribuire alla piena attuazione dell'art. 8 del D.Lgs. n. 267/2000 in merito alla valorizzazione di tutte le forme associative operanti sul territorio comunale;
- b) concorrere alla realizzazione di attività partecipative alla gestione del territorio in coordinamento e connessione con gli obiettivi del Comune e con le attività di altri soggetti singoli o associati;
- c) conseguire la ottimale conduzione delle aree appartenenti al patrimonio comunale azzerandone i costi per la manutenzione ed il controllo;

- che nell'ambito del regolamento vengono definite e distinte le citate aree in relazione alle rispettive caratteristiche funzionali, come segue:

- A) aree verdi di arredo urbano;
- B) aree verdi annesse a strutture di proprietà comunale;
- C) aree verdi di arredo stradale
- D) aree verdi di quartiere
- E) aree verdi comunali non rientranti tra quelle previste sub A), B), C), e D);

- che, al fine di dare concreta attuazione ai su indicati obiettivi, l'art. 5 del regolamento demanda alla competenza della Giunta Comunale l'individuazione, nell'ambito del territorio comunale, delle aree a verde da affidare in adozione;

- che, a seguito dell'istanza di adozione di alcune aree site nella zona industriale, acquisita al protocollo comunale, ed al fine di consentire la più ampia ed immediata partecipazione della comunità locale al miglioramento della qualità dell'ambiente urbano, con delibera di G.C. n. 302 del 28/12/2020:

- ✓ sono state individuate le aree pubbliche site nella zona industriale nei tratti stradali compresi tra Piazza Antonio Amenduni, via Labriola e via Rosario Berardi per l'affidamento in adozione ai sensi del citato Regolamento comunale, previo avviso che renda pubblica la disponibilità dell'Ente all'affido delle aree medesime e consenta a tutti i cittadini di farne richiesta;
- ✓ si è demandato alla competenza delle Direzioni di Area 3 – Direzione Generale e Staff - e Area 8 – Qualità Urbana e Beni Comuni, l'adozione degli atti gestionali consequenziali;

- che, in ottemperanza a quanto disposto nel citato atto, in data 7/1/2021 l'avviso e i suoi allegati sono stati regolarmente pubblicati nella sezione "Bandi e contratti" di Amministrazione Trasparente, nonché sulla home page del sito istituzionale, fissando quale termine ultimo di presentazione delle offerte le ore 12,00 del giorno 25/1/2021;

- che entro il prescritto termine è pervenuta presso l'Ufficio Protocollo di questo Comune la richiesta di adozione della società Floralia s.a.s. di De Sario Marco & C. - con sede alla via Amedeo, 11, in Terlizzi, e P. IVA 06497920725 - acquisita al protocollo comunale al n. 1457 del 22/1/2021, composta dalla seguente documentazione:

1. domanda di partecipazione
2. certificato di iscrizione alla Camera di Commercio di Bari
3. certificato di qualità ISO 9001:2015\
4. certificato di qualità UNI EN ISO 14001: 2015
5. attestazione di qualificazione SOA
6. relazione sul programma degli interventi di cura e manutenzione dell'area;

PRESO ATTO che in data 2/2/2021 la Commissione Esaminatrice si è riunita, nella composizione di cui all'art. 8 del citato regolamento, per l'esame dell'istanza pervenuta;

VISTO il verbale del 2/2/2021 della Commissione Esaminatrice, nel quale è stata rilevata la compatibilità con le vigenti normative e la rispondenza all'interesse pubblico della proposta progettuale di cui trattasi, ed è stato disposto l'affidamento in adozione dell'area in parola in favore della stessa società.

DATO ATTO CHE sono in corso le verifiche relative all'assenza in capo alla società delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e che la stipula della convenzione avverrà ad avvenuta acquisizione della documentazione probatoria del possesso dei requisiti di cui sopra;

DATO ATTO, ALTRESÌ, CHE gli interventi programmati dovranno essere realizzati previa acquisizione delle autorizzazioni previste dalla legge e segnalazione di inizio lavori alla competente Direzione di Area – Qualità Urbana e Beni Comuni - da eseguirsi nel rispetto del cronoprogramma presentato in sede di selezione;

VISTI

- il T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n.267;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento Comunale per l'affidamento in adozione di aree destinate a verde appartenenti al patrimonio comunale;
- la determinazione dirigenziale n. 40/46 del 18.02.2010 di approvazione del disciplinare per l'affidamento in adozione delle aree verdi rientranti nelle tipologie di cui alle lettere A), B), C), E), dell'art. 2 del regolamento;
- la determinazione dirigenziale n. 40/10 del 13.01.2010 di approvazione del disciplinare tecnico per la manutenzione delle aree verdi oggetto di affidamento;

DETERMINA

per le motivazioni riportate in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate,

1. **DI PRENDERE ATTO** delle risultanze dell'esame - effettuato in data 2/2/2021 da apposita Commissione Esaminatrice - dell'istanza di adozione delle aree verdi site nella zona industriale nei tratti stradali compresi tra Piazza Antonio Amenduni, via Labriola e via Rosario Berardi, presentata dalla società Floralia s.a.s. di De Sario Marco & C. - con sede alla via Amedeo, 11, in Terlizzi, e P. IVA 06497920725, come da verbale allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. **DI AFFIDARE in adozione** le aree verdi succitate alla detta società, alle condizioni tutte indicate nel "Regolamento Comunale per l'affidamento in adozione di aree destinate a verde appartenenti al patrimonio comunale", nei disciplinari approvati con determinazioni dirigenziali n. 40/46 del 18.02.2010 e n. 40/10 del 13.01.2010, nonché secondo quanto indicato nella proposta di adozione presentata, in atti;

3. **DI DARE ATTO CHE** sono in corso le verifiche relative all'assenza in capo alla società delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e che la stipula della convenzione avverrà ad avvenuta acquisizione della documentazione probatoria del possesso dei requisiti di cui sopra;
4. **DI DARE ATTO, ALTRESÌ,** che gli interventi programmati dovranno essere realizzati previa acquisizione delle autorizzazioni previste dalla legge e segnalazione di inizio lavori alla competente Direzione di Area – Qualità Urbana e Beni Comuni – da eseguirsi nel rispetto del cronoprogramma presentato in sede di selezione.
5. **DI DISPORRE** la trasmissione del seguente provvedimento per gli adempimenti di propria competenza all'Area 2, all'Area 3 e all'Area 4 - ufficio Delibere.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né accertamento di entrate. In modo diretto o indiretto. Pertanto non viene trasmesso al responsabile servizio Finanziario per il preventivo controllo di regolarità contabile e per il successivo visto di regolarità contabile di cui al combinato disposto degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del d. Lgs 267/2000 e s.m.i

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.
