



Comune di Bitonto



Comune di Corato



Comune di Giovinazzo



Comune di Ruvo di Puglia



Comune di Molfetta

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

GESTIONE IN FORMA ASSOCIATA TRA I COMUNI DI BITONTO - CORATO – GIOVINAZZO - RUVO DI PUGLIA - MOLFETTA, DELLE FUNZIONI E DELLE ATTIVITÀ DI ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E BENI AI SENSI DELL'ART. 33, C. 3-BIS DEL D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I. (SUCCESSIVAMENTE SOSTITUITO DALL'ART. 37, C. 4, LETT. B DEL D.LGS. 50/2016)

UFFICIO COMUNE

Iscritto al n. 79 del Registro Generale delle Determinazioni in data 30/01/2017

Numero Settoriale n. 2 del 30/01/2017

Oggetto: Affidamento in Concessione della gestione della Residenza Sociale Assistenziale per Anziani (art. 67 del Reg. n. 4/2007) e Centro Polivalente per Anziani (art. 106 del Reg. n. 4/2007) “M. M. Spada” presso l’immobile comunale in Ruvo di Puglia a Corso Piave 94 [CIG N. 6958047A05].
Approvazione Bando/Disciplinare di gara.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO COMUNE

emessa ai sensi

- degli artt. 107, 109, comma 2, e 183, comma 9 D.Lgs. 18.8.2000 n.267;
- dell'art. 4 comma 2° D.Lgs. 30.3.2001 n.165;
- dell'art. 75 e 76 Statuto Comunale;
- dell'art. 82 Regolamento per la Disciplina dei Contratti (C.C. n.3 del 28.1.94);
- dell'art. 33 Regolamento di Contabilità (C.C. n.146 del 14.11.97);
- dell'art. 16 Regolamento Generale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi (G.C. n. 50 del 17.02.2015);
- della rimodulazione dell'Organigramma dell'Ente (G.C. n. 47 del 1.03.2016);
- della Convenzione Rep. n. 2854 del 15.02.2016.

Il Responsabile dell'Ufficio Comune

Premesso che i Comuni di Bitonto, Corato, Giovinazzo e Ruvo di Puglia hanno approvato rispettivamente con deliberazione n. 181 del 30.12.2015, n. 97 del 31.12.2015, n. 8 del 13.01.2016 e n. 70 del 29.12.2015 una convenzione per la gestione, in forma associata, delle procedure di acquisizione di beni, servizi e lavori secondo quanto previsto dall'art. 33, comma 3-bis del D.Lgs. n. 163/2006, mediante la costituzione di un Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza per gli stessi Comuni associati;

Che la predetta convenzione è stata sottoscritta per atto pubblico amministrativo Rep. n. 2854 dai Sindaci dei Comuni di Bitonto, Corato, Giovinazzo e Ruvo di Puglia in data 15.02.2016;

Che il Comune di Molfetta con deliberazione di C.C. n. 3 del 12.02.2016, ha espresso la volontà << *di svolgere in forma associata ai sensi dell'articolo 33, comma 3 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000, le procedure relative all'acquisizione di lavori, beni e forniture con i Comuni di Bitonto, Ruvo di Puglia, Corato e Giovinazzo....>> approvando, fra l'altro, schema di convenzione già oggetto di approvazione da parte dei Comuni di Bitonto, Ruvo di Puglia, Corato e Giovinazzo;*

Che i Comuni di Bitonto, Ruvo di Puglia, Corato e Giovinazzo rispettivamente con deliberazioni di C.C. n. 23 del 11.03.2016, n. 20 del 19.03.2016, n. 13 del 23.03.2016 e n. 15 del 22.03.2016, hanno accettato tale adesione;

Che, giusta art. 2 della predetta convenzione, è istituito presso il Comune di Bitonto un Ufficio Comune come struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza;

Dato atto che con Decreto N. 15 del 11/03/2016 il Sindaco del Comune di Bitonto, giusta art.15, c.3 e 4 della suddetta Convenzione Rep. n. 2854/2016, ha attribuito:

- al Funzionario Amministrativo Dr.ssa Sansipersico Rosa Anna Maria, dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Bitonto, Responsabile del Servizio per l'Organizzazione", giusta decreto sindacale prot. n. 8690 del 6 marzo 2015 confermato con decreto sindacale prot. n. 3 del 7 marzo 2016, la responsabilità dell'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 15 e 17 della predetta Convenzione Rep. n. 2854/2016;
- al Funzionario Amministrativo Dr.ssa Bianca De Zio, dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Ruvo di Puglia, Direttore d'Area 3 "Politiche di Sviluppo", giusta decreto del Sindaco prot. n. 6633 del 30 marzo 2016 le funzioni di Vice-Responsabile dell'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, che sostituisce, in caso di assenza o impedimento, il Responsabile sopraindicato;

Che in data 17.03.2016 è stato attribuito, dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bitonto, Corato, Giovinazzo e Ruvo di Puglia il Codice AUSA e che successivamente è stata chiesta all' Autorità Nazionale Anticorruzione la modifica della intestazione della Centrale Unica di Committenza, con l'aggiunta del Comune di Molfetta;

Visto l'art. 6 della Convenzione Rep. n. 2854 del 15.02.2016 che, fra l'altro, attribuisce al singolo Comune associato alla Centrale Unica di Committenza, l'adozione della determinazione a contrarre prevista dall'art. 11, c.2 del D.Lgs. n. 163/2006 - ora art. 32, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 - e dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché la predisposizione e l'approvazione dell'elenco degli operatori economici da invitare, in caso di procedura negoziata;

Visto l'art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 in ordine alle aggregazioni e centralizzazione delle committenze che ripropone i modelli aggregativi già previsti dall'art. 33 – comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006;

Considerato che il rinvio al regime transitorio di cui al comma 10 dell'art. 216 (“*Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33 – ter del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221*”), consente di fare salve le centrali locali già istituite e la loro operatività;

Vista la documentazione trasmessa con nota prot. n. 1604 in data 26/01/2017 dalla Direzione di Area 3 del Comune di Ruvo di Puglia consistente negli atti propedeutici alla attivazione della presente procedura di gara, di seguito indicati:

- Determinazione del Direttore di Area 6 - “Politiche Sociali Educative e Culturali” n. 14/2017 del 25/01/2017 ad oggetto: “Approvazione Capitolato per l'affidamento in Concessione della Gestione della Residenza Sociale Assistenziale per Anziani (art. 67 del Reg. n. 4/2007) e Centro Polivalente per Anziani (art. 106 del Reg. n. 4/2007) “M. M. Spada” da realizzarsi presso l'immobile comunale ubicato in Ruvo di Puglia a Corso Piave 94 - Indizione gara d'appalto”;
- Capitolato d'Appalto unitamente agli allegati 1 (=Elenco arredi presenti nella Casa di Riposo) e 2 (= Arredi oggetto di implementazione) allo stesso;

Visto l'art. 4, c. 1, lett. b.1), della Convenzione Rep. n. 2854 del 15.02.2016, che espressamente demanda all'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza la redazione degli atti di gara, ivi incluso il Bando di gara, il Disciplinare di gara e la Lettera invito nelle procedure ristrette o negoziate;

Visto il Capitolato approvato con la suddetta D.D. n. 14/2017 del 25/01/2017 e ritenuto conforme alle nuove disposizioni del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

Dato atto che la predetta Determina a contrattare del Direttore di Area 6 del Comune di Ruvo di Puglia n. 14/2017 del 25/01/2017, CIG n. 6958047A05, esecutiva ai sensi di legge, redatta in conformità all'art.192 del D.L.gs. n. 267/2000, ha, fra l'altro, disposto di effettuare la scelta del contraente mediante procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 23 del Regolamento Regionale 18 Gennaio 2007, N. 4 e s.m.i., sulla base dei requisiti di idoneità professionale – di capacità economico-finanziaria e capacità tecniche-professionali, nonché degli elementi di valutazione come indicati nel predetto Capitolato approvato con la suddetta D.D. n. 14/2017 del 25/01/2017, condivisi da questo Ufficio Comune e riportati nel Disciplinare di gara;

Considerato che l'importo del servizio risulta pari ad € 9.288.059,00 IVA esclusa, superiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. a) del medesimo Decreto e dunque è inquadrabile nella tipologia dei contratti di rilevanza comunitaria

Visto il Bando/Disciplinare di gara con allegati:

- Domanda di partecipazione – **ALLEGATO 1 E 1 BIS**
 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) su modello di formulario approvato con Regolamento di Esecuzione (UE) n. 2016/7 del 05/01/2016 – **ALLEGATO 2**
 - Protocollo Legalità – **ALLEGATO 3**
 - Codice di Comportamento Dipendenti Pubblici – **ALLEGATO 4**
 - Dichiarazione di avvenuto sopralluogo – **ALLEGATO 5**
 - Dichiarazione di offerta Economica – Fac simile – **ALLEGATO 6**,
- trasmessi e depositati agli atti della CUC, parzialmente modificati;

Dato atto che non sussistono in capo alla sottoscritta Responsabile dell'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bitonto, Corato, Giovinazzo, Ruvo di Puglia e Molfetta dr.ssa Rosa Anna Maria Sansipersico conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento e ai destinatari del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente;
- lo Statuto Comunale

Dato Atto che, ai sensi dell'art.5, comma 2, del Regolamento sul Sistema dei controlli Interni, la sottoscrizione del presente atto integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesti dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato Atto che la presente determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria né sul patrimonio dell'Ente e che, pertanto, non è richiesto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa e che in questa sede si richiamano quale parte integrante ed essenziale del presente provvedimento,

1. Di prendere atto della documentazione di gara trasmessa dal Direttore di Area 3 – “Politiche di Sviluppo” del Comune di Ruvo di Puglia con nota prot. n. 1604 del 26/01/2017 ai fini dell'indizione di procedura di gara per l'affidamento in Concessione della Gestione della Residenza Sociale Assistenziale per Anziani (art. 67 del Reg. n. 4/2007) e Centro Polivalente per Anziani (art. 106 del Reg. n. 4/2007) “M. M. Spada” da realizzarsi presso l'immobile comunale ubicato in Ruvo di Puglia a Corso Piave 94;
2. Di dare corso agli ulteriori adempimenti procedurali di competenza di questa CUC per l'espletamento della procedura di gara, nell'osservanza delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016;
3. Di indire, per conto del Comune di Ruvo di Puglia procedura di gara aperta ex art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento in Concessione della Gestione della Residenza Sociale Assistenziale per Anziani (art. 67 del reg. n. 4/2007) e Centro Polivalente per Anziani (art. 106 del reg. n. 4/2007) “M. M. Spada” da realizzarsi presso l'immobile comunale ubicato in Ruvo di Puglia a Corso Piave 94, del valore complessivo presunto (per l'intera durata della concessione, fissata in anni nove - oltre alla eventuale proroga del servizio, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016), di € 9.288.059,00, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 23 del Regolamento Regionale 18 Gennaio 2007, N. 4 e s.m.i., sulla base degli elementi di valutazione come indicati nel Capitolato d'appalto approvato con Determinazione del Direttore di Area 6 - “Politiche Sociali Educative e Culturali” n. 14/2017 del 25/01/2017;
4. Di approvare il Bando/Disciplinare di gara alla procedura aperta di cui in oggetto, con allegata fac simile di domanda di partecipazione (ALLEGATO 1 E 1 BIS), DGUE (Documento di gara Unico Europeo – modello editabile, con linee guida per la compilazione del DGUE– ALLEGATO 2), Dichiarazione di avvenuto sopralluogo (ALLEGATO 5) e Dichiarazione di offerta Economica fac simile (ALLEGATO 6);

5. Di approvare lo schema di estratto del Bando di gara da pubblicare sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e su n. 1 quotidiano a livello nazionale e n. 1 quotidiano a livello locale;
6. Di dare atto che si procederà con proprio successivo provvedimento alla nomina della Commissione giudicatrice, ad avvenuta scadenza del termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici interessati a partecipare alla gara, per l'esame e la valutazione delle offerte.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO COMUNE
Rosa Anna Maria Sansipersico