

COMUNE DI RUVO DI PUGLIA

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

CONTRATTO D'APPALTO PER GLI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI, DEI MARCIAPIEDI E DELL'ARREDO URBANO". CUP: I56G22000040001 - CIG: 93334259F5.

RACC. N. 4113

L'anno 2023 il giorno 10 (dieci) del mese di maggio

- l'ing. **Gildo Rocco Gramegna**, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica nella sede comunale, il quale interviene nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta (P.I. n. 00787620723) - nella sua qualità di Direttore dell'Area 8 - "Qualità urbana e beni comuni" (giusta decreto del Sindaco prot. n. 12737 del 17/5/2019)- di seguito nel presente atto denominato anche semplicemente "ente appaltante";

- il sig. **Avella Cosimo Damiano**, nato a _____ il giorno _____, nella sua qualità di legale rappresentante della ditta "**Lavori Edili e Stradali di Avella Cosimo Damiano & Michele**", con sede in Ruvo di Puglia (BA) alla via P. Gobetti n. 25, P.IVA 03673790725, di seguito nel presente atto denominato "appaltatore";

PREMESSO

- che - in esecuzione della deliberazione di G.C. n. 222/2022 del 20/07/2022 di approvazione del progetto definitivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria delle strade

comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano - con determinazione del Direttore d'Area 8 n. 203/2022 del 21/07/2022 si approvava il progetto esecutivo, dell'importo complessivo di €. 125.000,00, finanziato con il contributo Ministeriale concesso con Decreto del Ministero dell'Interno del 14/01/2022;

- che con determinazione del Direttore di Area 8 n.209/2022 del 27.07.2022 si procedeva all'affidamento dell'appalto di lavori di cui trattasi alla ditta, come sopra identificata, che ha offerto un ribasso del 26,07% sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, per l'importo contrattuale di € 82.684,13, IVA esclusa al 10%;

- che, ai sensi dell' art. 32, co. 10, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, non trova applicazione il termine dilatorio per la stipulazione del contratto.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Premesse

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 - Oggetto del Contratto

Il Comune di Ruvo di Puglia, come sopra rappresentato, affida in appalto alla **ditta "Lavori Edili e Stradali di Avella Cosimo Damiano & Michele"**, che, come sopra rappresentata, accetta, senza riserva alcuna, l'esecuzione degli **"INTERVENTI**

DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI, DEI

MARCIAPIEDI E DELL'ARREDO URBANO", alle condizioni di seguito

riportate, nonché a tutte le altre condizioni previste dal

capitolato speciale d'appalto, dai restanti elaborati di gara

approvati con Determinazione del Direttore d'Area 8 n.

203/2022 del 21/07/2022.

Art. 3 - Ammontare del contratto

L'importo contrattuale ammonta ad **€. 82.684,13**, di cui:

- **€ 79.791,27** per lavori;
- **€ 2.892,86** per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'importo contrattuale è al netto dell'IVA.

Le parti danno atto che il presente contratto viene stipulato a corpo.

Trova applicazione quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera a), del D. Lgs 50 del 2016 e dall'art. 29 del Decreto legge 27 gennaio 2022, n. 4, s. m. i., qualora il prezzo di singoli materiali da costruzione, subisca variazioni in aumento o in diminuzione, superiori al 5% (cinque per cento) rispetto al prezzo rilevato dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile.

Art. 4 - Domicilio dell'appaltatore

A tutti gli effetti contrattuali e di legge l'Appaltatore elegge il proprio domicilio, ai sensi dell'art. 5 bis del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. (Codice dell'Amministrazione

Digitale), presso l'indirizzo di posta elettronica certificata
indicata in sede di gara d'appalto:

lavori.edili.stradali.snc@pec.it.

Art. 5 - Termine per l'ultimazione dei lavori

I lavori dovranno essere ultimati entro il termine di giorni
60 (sessanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di
consegna dei lavori.

Art. 6 - Pagamenti

I pagamenti saranno effettuati dall'ente appaltante nei
termini e secondo le modalità esplicitate nell'art. 2.17 del
capitolato speciale d'appalto.

In particolare, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.lgs. n.
50/2016 e s.m.i., e all'art. 2.17 del Capitolato Speciale di
Appalto, all'appaltatore può essere riconosciuta a seguito di
specifica richiesta la corresponsione di un'anticipazione pari
al 20 % sul valore del contratto d'appalto che verrà
recuperata progressivamente in occasione del pagamento dei SAL
secondo quanto puntualmente prescritto dalla norma sopra
richiamata.

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso
d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso
d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di
€ 50.000,00 (cinquantamila).

Art. 7 - Tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore dichiara di conoscere e si impegna ad osservare

le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 s.m.i. In particolare, prende atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante.

L'Appaltatore, in ottemperanza a quanto disposto dalla citata normativa, ha presentato atto del 5/5/2023 di designazione delle persone autorizzate dall'appaltatore a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

Art. 8 - Cessione del contratto e subappalto

L'appalto non può essere, in alcun modo, né parzialmente, né totalmente, ceduto ad altri se non previa autorizzazione al subappalto nei limiti di legge, secondo la disciplina di cui all'art. 105 del D. lgs. 50/2016 e s. m. i.

Art. 9 - Penali

Trovano applicazione le penali stabilite all'art. 2.14 del capitolato speciale d'appalto.

Art 10 - Risoluzione e recesso

Per la eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D. Lgs. n. 50/2016. Si rinvia anche a quanto disciplinato dall'art. 2.5 del Capitolato speciale in merito.

La Stazione Appaltante ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento delle prestazioni relative ai servizi eseguiti nonché del valore dei materiali utili in magazzino, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 11 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

L'appaltatore deve osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

Art. 12 - Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva di **€ 13.287,34** mediante Polizza Fidejussoria n. **1984318 dell'8/5/2023** rilasciata da **REVO Insurance S.p.A.** Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 93 co. 7 e 103 co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'importo della cauzione è stato ridotto del 50 %, in

quanto la società rientra nella categoria delle microimprese, piccole e medie imprese.

La garanzia fideiussoria prestata sarà progressivamente svincolata secondo le modalità ed i tempi previsti nel capitolato speciale d'appalto.

Art. 13 - Responsabilità verso terzi e assicurazione.

L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'ente appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n. 50/201, ha stipulato in data **8/5/2023** una polizza di assicurazione per **"Copertura assicurativa per danni di**

esecuzione per responsabilità civile terzi e per garanzia da manutenzione" n. **1/53011/88/192894375** con la Società Unipol

Sai assicurazioni (secondo lo schema tipo 2.3 - scheda tecnica 2.3 di cui al D.M. 12/3/2004, n. 123), che copre gli eventuali danni subiti dall'Ente appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori; in particolare, nella Sezione A sono attivate le seguenti partite:

- Partita 1 - Opere: € 82.684,13;

- Partita 2 - Opere e impianti preesistenti: € 82.684,13;

- Partita 3 - Demolizione e sgombero: € 10.000,00.

La polizza, inoltre, assicura l'Ente appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un massimale di € 500.000,00 per ogni sinistro.

Art 14 - Piani di sicurezza

L'appaltatore sarà tenuto al pieno rispetto degli obblighi in materia di sicurezza. In particolare, dovrà essere scrupolosamente osservato il piano della sicurezza ex D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 s.m.i., allegato al progetto esecutivo, e il piano operativo della sicurezza presentato dall'appaltatore.

Art 15 - Controversie

Eventuali controversie che dovessero insorgere, che non potranno essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza del Tribunale di Trani, essendo esclusa ogni procedura arbitrale.

Art. 16 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nel capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia di appalti di lavori pubblici.

Sono estesi, per quanto compatibili, ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni

o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici del Comune di Ruvo di Puglia. La violazione degli obblighi derivanti dal suddetto codice comporta la risoluzione del rapporto contrattuale.

Art. 17 - Riservatezza e privacy

Le parti concordano che durante il periodo contrattuale ogni dato/informazione, anche tecnica, resterà riservata.

Il Comune di Ruvo di Puglia, in qualità di titolare, tratterà i dati personali del rappresentante legale dell'appaltatore e di ogni altra persona fisica i cui dati fossero necessari durante le prestazioni contrattuali in forza di basi giuridiche connesse alla stessa esecuzione del contratto (art. 6, p. 1, lett. b del GDPR) o ad un obbligo legale (art. 6, p. 1, lett. c del GDPR).

In caso di inosservanza da parte dell'appaltatore degli obblighi descritti nel presente articolo, l'ente appaltante ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto, fermo restando che l'appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

Art. 18 - Prevenzione della corruzione

Ai sensi dell'art. 53, comma 16 - ter, del D. Lgs. 165/2001, l'Appaltatore attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito

incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dello stesso appaltatore per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Art. 19 - Spese di contratto e registrazione

Qualsiasi spesa inerente il presente contratto o consequenziale a questo, nessuna esclusa o eccettuata, sarà a carico dell'appaltatore, la quale assume a suo completo ed esclusivo carico tutte le imposte e tasse relative all'appalto di che trattasi, con rinuncia al diritto di rivalsa, comunque derivategli nei confronti del Comune.

L'obbligo dell'imposta di bollo è stato assolto mediante pagamento con n. 3 contrassegni recanti i seguenti codici:01210925846388, 01210925846377, 01210925846366.

La presente scrittura privata sarà registrata in caso d'uso ai sensi degli artt. 5 e 6 del D.P.R. n.131/1986 con spesa a carico della parte che ne avrà dato motivo.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F. TO PER L'APPALTATORE DITTA "LAVORI EDILI E STRADALI DI AVELLA COSIMO DAMIANO & MICHELE" - IL LEGALE RAPPRESENTANTE,
SIG. AVELLA COSIMO DAMIANO**

**F. TO PER L'ENTE APPALTANTE - IL DIRETTORE D'AREA 8, ING.
GILDO ROCCO GRAMEGNA**