



## Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 21/05/2021 N. 692/2021 e vi rimarrà fino al 28/05/2021.

Li 21/05/2021

L'ADDETTO ALLA  
PUBBLICAZIONE  
Antonio Amenduni

### **AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI**

Ufficio POLITICHE DI QUALITÀ URBANA E SVILUPPO SOSTENIBILE

#### **DETERMINAZIONE**

n.128/2021 del 20.05.2021

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO COSIDDETTO "BIANCO" DELLA SCUOLA SECONDARIA STATALE DI I GRADO "D. COTUGNO – CARDUCCI – GIOVANNI XXIII" – PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-20. CODICE EDIFICIO 0720380718. GARA TELEMATICA TRAMITE PIATTAFORMA EMPULIA CUP: I54I17000050002, CIG: 858254080E – AGGIUDICAZIONE.

In data 20 maggio 2021 nella Residenza Municipale

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Gildo Gramegna

**Premesso che:**

-con Deliberazione n. 188/2018, la Giunta Comunale esprimeva l'indirizzo relativo alla partecipazione allo Avviso pubblico per la formazione del Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020 e dei relativi Piani Annuali, approvato con A.D. Regionale n. 16 del 16.04.2018;

-con Deliberazione di G.C. n. 219 del 27/06/2018 si approvava il Progetto Definitivo dell'“Intervento di Adeguamento sismico del Plesso scolastico cosiddetto “Bianco” della Scuola Secondaria Statale di I grado “D. Cotugno – Carducci – Giovanni XXIII”, codice edificio 0720380718, redatto dal R.t.p. Ing. Vito Angelo Barile, giusta Det. n. 173/2018;

-con Determinazione del Dirigente Sezione Istruzione ed Università della Regione Puglia n. 70 del 2/08/2018 si approvava il Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020;

-con Determinazione del Direttore di Area 8 n. 154/2019 del 10/06/2019 si approvava la progettazione esecutiva dell'intervento di cui trattasi;

-con il Decreto Ministeriale n. 28 del 09/06/2020 e relativo allegato A, veniva ammesso a finanziamento l'intervento in oggetto ed autorizzato l'avvio della procedura di gara per l'affidamento per l'esecuzione dei lavori;

-con determinazione del Direttore di Area 8 n. 423/2020 del 23/12/2020 veniva accertato e impegnato l'importo del finanziamento pari ad € 1.524.082,80;

-con determinazione a contrattare del Direttore di Area 8 n. 443/2020 del 30/12/2020 veniva avviata la procedura di scelta del contraente relativa all'affidamento in appalto del progetto di cui trattasi avvalendosi della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett b) della legge di conversione n. 120/2020 e adottando quale criterio di aggiudicazione dell'offerta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art 95 del Codice);

**Dato atto che:**

-con determinazione del Direttore di Area 8 n. 76/2021 del 14/04/2021 veniva rettificata in alcuni punti la citata determinazione a contrarre, in particolare negli importi e nei requisiti di qualificazione indicati negli artt. 1.3 e 2.3 del Capitolato Speciale d'Appalto, come segue:

-Categoria OG1 classifica III, prevalente, percentuale del 77,57% e importo €. 945.216,72 ottenuto dalla somma delle seguenti categorie dell'art. 1.5: M:001.001.001 a.1-A.1, M:001.001.002 a.1-A.2, M:001.001.003 a.1-A.3; M:001.001.004 a.1-A.4; M:001.001.008 a.1-B.4, M:001.002.006 a.1-B.2, M:001.002.007 a.1-B.3, M:001.002.008 a.1-B.4; M:001.003.015 a.1-D; M:001.004.009 a.1-E.1; M:001.004.011 a.1-E.3; M:001.004.012 a.1-E.4; M:001.004.014 a.1-E.6;

-Categoria OS28 classifica I, subappaltabile e scorporabile, percentuale del 22,43% e importo €. 273.263,72 ottenuto dalla somma delle seguenti categorie dell'art. 1.5: M:001.004.010 a.1-E.2 e M:001.004.013 a.1-E.5;

-con la medesima determinazione veniva previsto che, in applicazione del comma 4 dell'art. 1 della Legge n. 120/2020 (c.d. decreto semplificazioni), non venisse richiesta ai concorrenti la presentazione della garanzia provvisoria di cui all'art. 93, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, diversamente da quanto indicato all'art. 2.6 del Capitolato Speciale d'Appalto;

-in data 16/04/2021 si provvedeva a diramare attraverso la piattaforma EMPULIA la lettera d'invito prot. PI103274-21 relativa all'intervento di cui trattasi a diciotto operatori economici, individuati dal RUP, giusta nota prot. 8181 del 14/04/2021, in atti;

- in data 19.04.2021, si provvedeva a pubblicare sul portale del M.I.T. e sul sito istituzionale, la succitata determinazione a contrattare e la successiva rettifica, quali atti di avvio della procedura di affidamento, nonché l'avviso di trasparenza ex art. 1 , co.2, lett. b della L. 120/2020;

- entro il prescritto termine del giorno 03/05/2021 – ore 10,00, pervenivano regolarmente a sistema n. 6 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. COSTITUENDO RTI TECNOCOSTRUZIONI DI VINCENZO E GIUSEPPE SCARDIGNO & C. S.A.S. – EURO KLIMA IMPIANTI S.R.L.
2. ILVEA BUILDING S.R.L.
3. GECOS S.R.L.
4. DE.PA. IMPIANTI S.R.L.
5. ISOL SUD S.N.C.
6. SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE;

- con determinazione del Direttore di Area 8 n. 104/2021 del 05/05/2021 veniva nominata la Commissione giudicatrice relativa alla procedura de qua;

- con determinazione della Direzione d' Area 3 n. 34/2021 del 07.05.2021, pubblicata ai sensi di legge, si approvava il verbale n.1, relativo alla fase di verifica dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del d. lgs. 50/2016 e s. m. i dei partecipanti alla procedura di cui trattasi, ammettendo tutti i concorrenti alla prosecuzione della stessa;

- in data 18.05.2021, si provvedeva a pubblicare la lettera d'invito sul portale del M.I.T. e sul sito istituzionale;

**VISTI** i verbali relativi alle operazioni della commissione di gara svoltesi nelle date del 6-11-12-17 maggio 2021, già trasmessi per conoscenza al R.U.P., Ing. Gildo Rocco Gramegna;

**DATO ATTO** che dall'esame della documentazione è emerso quanto segue:

- che la commissione di gara si è riunita al fine delle valutazioni delle offerte tecniche ed economiche nelle sedute di cui ai succitati verbali, allegati al presente provvedimento;

- che, come si evince dal verbale n.6 del 18.05.2021, l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dalla società **"Ilvea Building s.r.l."** P.I. 05830250725 con sede in Altamura (Ba) alla Via Claustro Cinfio n.5, avendo totalizzato il punteggio pari a 83,39/100 (82,21 pt. Offerta tecnica e Premialità sociale e 1,18 pt. Offerta economica) per un ribasso del 2,77 % sull'importo a base d'asta pari a € 1.181.640,59, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 36.839,85, oltre IVA come per legge;

### **CONSIDERATO CHE**

- sono in corso le verifiche relative ai requisiti di qualificazione, effettuate sulla base delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla procedura de qua;

- attraverso l'esame dell'attestazione SOA prodotta in sede di gara dalla società è stato accertato il possesso da parte della stessa dei requisiti di ordine speciale richiesti dalla lettera d'invito;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs. n. 50/2016, di approvare le risultanze delle operazioni di gara come innanzi conclusesi e di aggiudicare i lavori di che trattasi in favore della società **"Ilvea Building s.r.l."**, come sopra identificata, alle condizioni delle offerte tecnica ed economica prodotte dalla suddetta società in sede di gara, e quindi per il prezzo complessivo contrattuale di € 1.185.749,00, di cui € 1.148.909,15 per lavori e € 36.839,85 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

**VERIFICATA**, in conformità alle previsioni del vigente Piano Anticorruzione, l'assenza di ipotesi di conflitto d'interesse e, pertanto l'insussistenza, dell'obbligo di astensione nell'adozione del presente provvedimento;

**RITENUTO** infine di esprimere parere di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 - del D. Lgs. 267/2000;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 12737 del 17/05/2019 di conferimento incarichi di Direttori d'Area;

## VISTI

- il T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n.267;
- il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- la delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016 di approvazione delle Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50, aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (cosiddetto decreto-legge "Semplificazioni"), convertito dalla legge 11/9/2020 n. 120;

## DETERMINA

### **Le premesse formano parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;**

1. di APPROVARE le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento in appalto, mediante procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lett. b) Legge 120/2020, degli INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL PLESSO SCOLASTICO COSIDDETTO "BIANCO" DELLA SCUOLA SECONDARIA STATALE DI I GRADO "D. COTUGNO – CARDUCCI – GIOVANNI XXIII" – PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-20. CODICE EDIFICIO 0720380718 -GARA TELEMATICA TRAMITE PIATTAFORMA EMPULIA - CUP: I54I17000050002, CIG: 858254080E, come da verbali relativi alle operazioni della commissione di gara svoltesi nelle date del 6-11-12-17 maggio 2021, tutti allegati al presente provvedimento;
2. di AGGIUDICARE i lavori in parola a società "**Ilvea Building s.r.l.**" P.I. 05830250725 con sede in Altamura (Ba) alla Via Claustro Cinfio n.5, alle condizioni delle offerte tecnica ed economica prodotte dalla società in sede di gara, e quindi per il prezzo complessivo contrattuale di € 1.185.749,00 oltre IVA come per legge;
3. di DARE ATTO che la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi risulta assunta con determinazione del Direttore dell'Area 8 n. 423/2020 del 23.12.2020, nello specifico al capitolo 5912/10 epigrafato "MIGLIORAMENTO VULNERABILITA' SISMICA EDIFICI SCOLASTICI" - BILANCIO 2021 - IMP. N. 396-0 :

Missione	4	Istruzione e diritto allo studio
Programma	2	Altri ordini di istruzione non universitaria
Titolo	2	Spese in conto capitale

olo

Ma  
cro  
agg  
reg  
ato

202

Investimenti fissi lordi e  
acquisto di terreni

4. di PROCEDERE all'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 – co. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento in oggetto con le modalità di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché alla pubblicazione delle informazioni previste dall'art. 1 – co. 32 della L. 6.11.2012, n. 190, nell'apposita area del sito internet istituzionale;
5. di DISPORRE che venga assicurata la pubblicità legale del presente provvedimento, ai fini della trasparenza amministrativa, e secondo il disposto dell'art. 29 comma 1 e 2 D. Lgs. n. 50/2016 mediante la pubblicazione sul sito web istituzionale e sul sito del MIT, nonché secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;
6. di PRECISARE che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Puglia – Bari, nei termini di legge;
7. di DARE ATTO che la stipula del contratto dovrà avvenire ad intervenuta efficacia della presente determinazione ossia ad avvenuta acquisizione della documentazione probatoria del possesso dei requisiti di qualificazione, e comunque nel rispetto dei termini di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
8. di DARE ATTO che il presente provvedimento rientra, ai fini del controllo, nella seguente tipologia “contratti”. Esso viene comunicato al servizio controlli interni per i conseguenti adempimenti.

**VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03**  
**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.

\_\_\_\_\_