

COMUNE DI RUVO DI PUGLIA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI

DIREZIONE GENERALE E STAFF

OGGETTO: **PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI URBANIZZAZIONI PRIMARIE NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA INNOVATIVO E SPERIMENTALE IN AMBITO URBANO DENOMINATO "CONTRATTO DI QUARTIERE II": RECUPERO VIABILITA'.**
VERBALE DI GARA.

C.I.G. n. 6997847606
C.U.P. I54B04000140007

L'anno **duemilaDICIASSETTE** il giorno **SETTE** del mese di **GIUGNO** alle ore 9,30, in Ruvo di Puglia e nella Residenza Municipale, si è costituito il seggio di gara nelle persone di: dott.ssa Bianca De Zio – Direttrice d'Area Direzione Generale e Staff, Geom. Piero Milani - Assistente Tecnico dell'Area Edilizia ed Urbanistica - Sviluppo Economico, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e Rag. Chiara De Leo – Assistente Amministrativo-Contabile dell'Area Direzione Generale e Staff – Coordinamento Gestioni Associate e Appalti, con funzioni anche di Segretaria verbalizzante, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui all'oggetto.

Presenziano alle operazioni di gara i signori:

1. Di Santo Riccardo in qualità di legale rappresentante dell'impresa "**COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO SRL**" da Andria (BT) partecipante alla gara;
2. Persia Nicolangelo – titolare dell'omonima Impresa da Bitonto (BA) - partecipante alla gara in R.T.I. con l'Impresa **TECNODATA DI FIORELLA NICOLA**;
3. Nanocchio Francesco - titolare dell'omonima Impresa partecipante alla gara;
4. Ing. Teresa Santo, in qualità di delegata dell'impresa "**S.I.P.A. s.p.a. SOCIETA' IMPRESE PUGLIESI ASFALTI**" da Bari (BA) partecipante alla gara, giusta delega in atti.

PREMESSO

- **che**, con determinazione del Direttore di Area 8 - "Politiche di Qualità Urbana e Sviluppo Sostenibile" n.47/2016 del 04.04.2016 si **approvava il progetto esecutivo afferente la realizzazione di "Urbanizzazioni Primarie – Recupero Viabilità" nell'ambito del Programma denominato Contratto di Quartiere II**;
- **che**, con successiva determinazione del Direttore di Area 8 - "Politiche di Qualità Urbana e Sviluppo Sostenibile" n. 55/2017 del 02.03.2017 si riapprovava il progetto esecutivo di cui alla richiamata determinazione dirigenziale n. 47/2016 per l'importo complessivo del progetto pari ad € 1.220.000,00;
- **che**, con il predetto atto determinativo e successivo n. 59/2017 del 06/03/2017, si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 con consultazione di n. 20 operatori economici, nominativamente indicati nell'elenco in atti – individuati sulla piattaforma regionale EMPULIA, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti;
- **che**, contestualmente, si definiva il criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del richiamato decreto legislativo, sulla base dei parametri di

valutazione riportati nel Disciplinare Tecnico dell'Offerta migliorativa approvato con la citata determinazione del Direttore d'Area 8 n. 55/2017 del 02/03/2017 e per l'importo dei lavori posto a base di gara pari ad € 946.300,00, di cui € 23.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- **che**, a seguito delle convenzione rep. n. 2854 sottoscritta tra i Sindaci dei Comuni di Ruvo di Puglia, Bitonto, Corato e Giovinazzo in data 15/02/2016 per la costituzione, ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis del D.Lgs. n.163/2006, della **Centrale Unica di Committenza**, si demandava a quest'ultima la competenza per l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- **che**, con determinazione della Centrale Unica di Committenza – Ufficio Comune – n. 458 del Registro Generale delle Determinazioni (n. 14 del Registro Settoriale) datata 28/04/2017 si approvava la lettera di invito alla procedura negoziata di cui in oggetto, con allegati : fac-simile di domanda di ammissione alla gara; modello D.G.U.E; fac-simile di dichiarazione di presa visione dei luoghi; fac-simile di dichiarazione di offerta, da trasmettere agli operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione, nominativamente indicati nell'elenco trasmesso dalla Direzione di Area 8 del Comune di Ruvo di Puglia e agli atti dell'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) Bitonto, Corato, Giovinazzo, Ruvo di Puglia e Molfetta;
- **che**, in esecuzione di quanto innanzi disposto, in data 04.05.2017 con nota prot. n. 9089 veniva trasmessa la lettera di invito e relativi allegati a n. 20 imprese di seguito indicate, con invito a presentare offerta entro le ore 13,00 del giorno 30/05/2017:

N.	DITTA	PEC/ E-MAIL
1	BERLOCO FILIPPO	berlocofilippo@pec.cassaedilebari.it
2	IMPRESA MONTEMURNO	Impresamontemurno@pec.it
3	MC COSTRUZIONI SRL	mccostruzioni1@legalmail.it
4	IMPRESA EDILE STRADALE SELLITRI FELICE	felicesellitri@fastwebnet.it
5	MT & T SRL	mtt@arubapec.it
6	COGETEL S.C.A.R.L.	info@pec.cogetelscarl.it
7	S.I.P.A. SPA	sipa@pec.sipasflati.it
8	IMPRESA NANOCCHIO GEOM. FRANCESCO	impresananocchio@pec.it
9	TOSCANO GEOM.NICOLA	toscanogeom.nicola@pec.it
10	GUGLIELMO COSTRUZIONI SRL	guglielmocostruzioni@itpec.it
11	DITTA INDIVIDUALE DE BIASI GIUSEPPE	debiasi.giuseppe@pec.it
12	EDILSTRADE DI MARZIO SRL	edilstradedimarziosrl@pec.it
13	SASSI STRADE	sassistrade@arubapec.it
14	EDIL COSTRUZIONI SRL	matera.edilcostruzionisrl@cert.ticertifica.it
15	VURRO SRL	vurro.srl@pec.it
16	LFM IMPIANTI SRL	info@pec.lfmimpianti.it
17	TECNOSTRADE DEL GEOM. FRANCESCO AVELLA	avella.francesco@pec.it



18	COSTRUZIONI PAMA SRL	<u>Costruzionipama@pec.it</u>
19	COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO SRL	<u>costruzionigeneralidisantosrl@pec.it</u>
20	PERSIA NICOLANGELO	<u>persia@pec.it</u>

- che, la seduta pubblica per l'espletamento delle operazioni di gara veniva fissata alle ore 9,30 del giorno 7 giugno 2017;
- che entro il prescritto termine del 30/05/2017 – ore 13,00, risultavano regolarmente pervenuti all'ufficio Protocollo di questo Comune n. 6 plichi - offerta appartenenti alle ditte di seguito riportate:

Ordine	Concorrente	DATA ARRIVO E ORA	PROT. N°
1	LFM IMPIANTI SRL	30/05/2017 ore 10,00	11049
2	TECNOSTRADE DEL GEOM. FRANCESCO AVELLA	30/05/2017 ore 10,23	11052
3	IMPRESA NANOCCHIO GEOM. FRANCESCO	30/05/2017 ore 10,58	11057
4	S.I.P.A. s.p.a. SOCIETA' IMPRESE PUGLIESI ASFALTI	30/05/2017 ore 11,25	11085
5	COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO D'IMPRESE IMPRESA CAPOGRUPPO MANDATARIA PERSIA NICOLANGELO IMPRESA MANDANTE TECNODATA DI FIORELLA NICOLA	30/05/2017 ore 12,37	11094
6	COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO SRL	30/05/2017 ore 12,36	11095

CIO' PREMESSO

In apertura di seduta i componenti e la Segretaria del seggio di gara, visto l'elenco dei concorrenti alla gara, dichiarano di non versare nelle condizioni di cui al co. 2 dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, all'art. 35 bis del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165 e all'art. 51 del codice di procedura civile.

Alle ore 9,30 di oggi 07.06.2017, il Geom. Milani – Responsabile Unico del Procedimento, assistito dai componenti del seggio di gara, dichiara aperta la gara e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dei lavori, le modalità ed il sistema di aggiudicazione previsti negli atti di gara, procede all'esame dei plichi pervenuti nel termine stabilito, riconoscendoli regolari.

Si procede, quindi, con l'apposizione delle sigle dei componenti del seggio di gara sui plichi pervenuti nell'ordine di cui all'elenco riportato in premessa e quindi alla materiale apertura del plico n. 1, previa verifica dell'integrità del plico stesso e dell'apposizione delle diciture prescritte.

Si attesta la regolare formazione delle buste A), B) e C) così come prescritto nella lettera-invito e nel disciplinare di gara, con apposizione, sulle medesime delle sigle da parte dei componenti del seggio di gara.

Il seggio di gara procede con l'esame della documentazione contenuta nel plico contraddistinto con la lettera "A – documentazione amministrativa" - per la verifica dei requisiti di partecipazione alla gara, previa apposizione di sigle su ciascun documento prodotto. Le medesime operazioni vengono effettuate,



nell'ordine per tutti i plichi-offerta prodotti dalle imprese concorrenti.

Il Seggio di gara, accertata la conformità alle prescrizioni della lettera-invito della documentazione prodotta dalle imprese:

Ordine	Concorrente
1	LFM IMPIANTI SRL
2	TECNOSTRADE DEL GEOM. FRANCESCO AVELLA
3	IMPRESA NANOCCHIO GEOM. FRANCESCO
4	S.I.P.A. s.p.a. SOCIETA' IMPRESE PUGLIESI ASFALTI
5	COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO D'IMPRESE IMPRESA CAPOGRUPPO MANDATARIA PERSIA NICOLANGELO IMPRESA MANDANTE TECNODATA DI FIORELLA NICOLA
6	COSTRUZIONI GENERALI DI SANTO SRL

all'unanimità decide per l'ammissione delle medesime alla gara.

Si prosegue con l'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche, rilevando dalle medesime quanto dettagliatamente descritto nell'allegato A).

A conclusione della seduta pubblica, tutti i plichi delle offerte tecniche vengono racchiusi in un unico contenitore che viene idoneamente sigillato con nastro adesivo e controfirmato sui lembi di chiusura dai componenti del seggio di gara e da alcuni rappresentanti delle aziende concorrenti presenti alla seduta.

Il contenitore sigillato viene consegnato al RUP per la successiva consegna ai componenti della Commissione Giudicatrice nominata con determinazione della Centrale Unica di Committenza – Ufficio Comune – n. 595 del Registro Generale delle Determinazioni (n. 19 del Registro Settoriale) datata 06/06/2017 e tutta la documentazione amministrativa e i plichi contenenti le offerte economiche, vengono consegnati alla Segretaria del seggio di gara, per la necessaria custodia all'interno di un armadio chiuso a chiave posizionato negli ambienti dell'Ufficio Appalti.

Il presente verbale, avente carattere provvedimentale per la qualificazione delle imprese concorrenti, verrà pubblicato sul profilo del committente – Amministrazione trasparente entro due giorni dall'adozione (art. 29 – co. 1 – 2° periodo del D.Lgs. n. 50/2017) ai fini del decorso dei termini impugnatori fissati in giorni 30 dalla data di pubblicazione.

Dell'avvenuta pubblicazione verrà data notizia ai concorrenti, mediante pec, (art.76 – co. 3 e co. 5 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016).


Alle ore 12,15 la seduta è dichiarata conclusa.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma viene come appresso sottoscritto.



Letto, confermato e sottoscritto.

L'ASSISTENTE TECNICO - RUP: 

LA DIRETTRICE D'AREA: 

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE: 

**ELENCO DOCUMENTAZIONE OFFERTA TECNICA
DI CIASCUNA IMPRESA CONCORRENTE**

a) L.F.M. IMPIANTI S.R.L.:

- 1) Relazione tecnica generale delle proposte migliorative e /o integrative;
- 2) computo metrico non estimativo;
- 3) planimetrie delle rotatorie sub criteri 1.a 1.b 2.b 3.b;
- 4) stralcio planimetrico sub criteri 2a 4°;
- 5) planimetria sub criterio 3b;

b) TECNOSTRADE:

- 1) documento 1 offerta tecnica migliorativa
- 2) offerta tecnica migliorativa (elenco allegati)
- 3) planimetria 1.b-1
- 4) planimetria 1.b-2
- 5) planimetria 1.b-3
- 6) planimetria 1.b-4
- 7) particolari spartitraffico 2.a-1
- 8) render spartitraffico 2.a-2
- 9) render spartitraffico 2.a-2bis
- 10) planimetria area pedonali 2.b-1
- 11) planimetria aree pedonali lungo via pertini 2.b-1bis
- 12) particolari aree pedonali 2.b-2
- 13) render aree pedonali lungo via pertini 2.b-3
- 14) render aree pedonali lungo via pertini 2.b-3bis
- 15) planimetria pubblica illuminazione 3.a-1
- 16) planimetria pubblica illuminazione 3.a-2
- 17) calcolo illumino tecnico estramuralepertini
- 18) calcolo illumino tecnico rotatoria Cairoli-Scarlatti
- 19) calcolo illumino tecnico rotatoria Via Corato
- 20) fascicolo tecnico 3.a- F.T.A.
- 21) planimetria rete di captazione 3.b-1
- 22) planimetria rete di captazione 3.b-2
- 23) rete di captazione 3.b-3
- 24) impianto di trattamento acque piovane 3.b-4
- 25) Planimetria schema impianto 3.b-5
- 26) planimetria schema impianto di irrigazione 3.b-6
- 27) planimetria generale dell'intervento
- 28) Planimetria di dettaglio 4.a-2
- 29) Planimetria di progetto 4.a-3
- 30) Rotatoria via pertini 4.a-4
- 31) planimetria 4.a-5

Handwritten signature and a circular stamp or seal.

- 32) render rotatoria via corato 4.a-6
- 33) render 4.a-6bis
- 34)render rotatoria Via Corato 4.a – 6ter

c) NANOCCHIO FRANCESCO

- 1) elenco elaborati
- 2) relazione tecnica illustrativa miglorie
- 3) quadro riassuntivo delle miglorie
- 4) Fotoinserimento stralcio I mg.02
- 5) Fotoinserimento stralcio I mg.03
- 6) Fotoinserimento stralcio I mg.04
- 7) Fotoinserimento stralcio I mg.05
- 8) Fotoinserimento stralcio I mg.06
- 9) Fotoinserimento stralcio I mg.07
- 10)fotoinserimento stralcio II mg.08
- 11)fotoinserimento stralcio II mg.09
- 12)fotoinserimento III mg.10
- 13)fotoinserimento III mg.11
- 14)fotoinserimento III mg.12
- 15) stralcio rotatorie mg. 13
- 16) rotatoria mg.14
- 17) rotatoria mg.15
- 18) abaco delle vegetazione mg.16
- 19) planimetria impianto mg 17.1
- 20) planimetria mg. 17.2
- 21) planimetria mg. 18.1
- 22) planimetria mg. 18.2
- 23) planimetria mg. 18.3
- 24) particolari costruttivi mg. 19
- 25) particolari costruttivi mg. 20
- 26) particolari costruttivi mg. 21
- 27) relazione illuminotecnica mg.22

d) SIPA SPA

- 1) elenco elaborati
- 2) presentazione aziendale
- 3) relazione offerta tecnica
- 4) rilievo fotografico
- 5)autorizzazione provinciale rifiuti speciali
- 6) schede tecniche
- 7)certificato marcatura ce
- 8)dichiarazione di prestazione conglomerati
- 9)certificazioni iso
- 10)elaborato grafico eg. 1
- 11)elaborato grafico eg. 2
- 12) elaborato grafico eg. 3
- 13)eg. 4
- 14)eg. 5

Handwritten signature and stamp. The signature is written in black ink and appears to be 'SIPA SPA'. Below the signature is a circular stamp, also in black ink, which is partially obscured by the signature. The stamp contains some illegible text.

15)schede riepilogative proposte migliorative eg.6

e) RTI PERSIA NICOLANGELO/TECNODATA

- 1) relazione generale
- 2) tav n. 1
- 3)tav n. 2
- 4)tav n. 3
- 5) tav n. 4
- 6) tav n.5
- 7) tav n. 6
- 8) tav n. 7
- 9) tav n. 8

f) COSTRUZIONI DI SANTO S.r.l.

- 1) codice elaborato EE
- 2) EV
- 3) RV
- 4) T1.A.1
- 5) T 1 A 2
- 6) T 1 A 3
- 7) T1B1
- 8) T1B2
- 9) T1B3
- 10) T1B4
- 11) B5
- 12) T2A1
- 13) T2B1
- 14) T2B2
- 15) R3A1
- 16) T3A1
- 17) T3A2
- 18) T3A3
- 19) T3B1
- 20) T3B2
- 21) T3B3
- 22) T3BA
- 23) T4A1
- 24) T4A2
- 25) T4A3
- 26) T4A4

Handwritten signatures and initials in black ink, including a large stylized signature and a circular stamp or mark.