



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 03/11/2022 N. 1371/2022 e vi rimarrà fino al 10/11/2022.

Li 03/11/2022

L'ADDETTO ALLA
PUBBLICAZIONE
Cosimo Di Rella

AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI

DETERMINAZIONE

n.302/2022 del 28.10.2022

OGGETTO: PNRR Missione 1 – Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3) – Misura 1 – Investimento 1.3. Intervento di efficientamento energetico ed implementazione della sicurezza del teatro comunale finalizzati alla ecoefficienza della struttura.

Procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n.50 del 2016, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 (modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021).

Determinazione a contrarre.

CUP: I54J22000070001

In data 28 ottobre 2022 nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Gildo Gramegna

OGGETTO: PNRR Missione 1 – Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3) – Misura 1 – Investimento 1.3. Intervento di efficientamento energetico ed implementazione della sicurezza del teatro comunale finalizzati alla ecoefficienza della struttura.

Procedura negoziata senza bando, di cui all'[art. 63 del D.Lgs. n.50 del 2016](#), ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 (modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021).

Determinazione a contrarre.

CUP: I54J22000070001

IL DIRETTORE AREA 8

Premesso che

- il Ministero della Cultura in data 22/12/2021 ha emanato l'Avviso pubblico rep. n. 1972 per la presentazione di proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR;
- Con delibera di G.C. n. 79/2022 del 18.03.2022 è stato approvato il progetto definitivo di efficientamento energetico ed implementazione della sicurezza del teatro comunale finalizzati alla ecoefficienza della struttura, redatto, secondo quanto indicato nell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la candidatura all'avviso pubblico di cui innanzi;
- Con la medesima Delibera di G.C. n. 79/2022 si è stabilito di fronteggiare la spesa complessiva dell'intervento progettato pari ad €312.500,00 nel seguente modo:
 - Quanto ad € 250.000,00 (ovvero € 312.500,00 x 80%) a valere sul contributo Ministeriale finanziato nell'ambito del PNRR, di cui all'Avviso Pubblico n. 1972 del 22/12/2021;
 - Quanto ad € 62.500,00 (ovvero € 312.500,00 x 20%) a carico del soggetto attuatore;
- in data 13.09.2022 è stato sottoscritto dal legale rappresentante dell'Ente l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per il progetto in oggetto, per l'importo di € 250.000,00 a valere sul PNRR Missione 1 Componente 3 Investimento 1.3, giusto decreto di assegnazione del Segretario Generale n. 452 del 7 giugno 2022 e ss.mm.ii.;
- con Deliberazione di G.C.n. 262 del 07/09/2022 è stato approvato il secondo aggiornamento dell'Elenco Annuale 2022 – Programma Triennale Lavori Pubblici 2022/2024, ai sensi del D.L.gs. n. 50/2016, art. 21 e D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell' Economia e Finanza del 16/01/2018, con il quale è stata inserita nell'anno 2022 la previsione della realizzazione della suddetta opera pubblica del valore complessivo di € 312.500,00, di cui € 62.500,00 a carico del bilancio comunale;
- con nota prot. n. 29874 del 21/09/2022 del Segretariato Generale dell' Unità di Missione per l' Attuazione del PNRR presso il Ministero della Cultura, registrato al protocollo del Comune di Ruvo di Puglia al n. 18991 del 21/09/2022, il Ministero ha comunicato a quest'Amministrazione, in qualità di soggetto attuatore dell'intervento in oggetto, l'incremento del 20% del contributo assegnato con il suddetto Decreto n. 452 del 07/06/2022 ai sensi di quanto disposto dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28 luglio 2022 "Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili";
- per l'effetto, l'importo del contributo definitivamente concesso dal Ministero a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3 "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei" finanziato dall'Unione europea –NextGenerationEU" ascende complessivamente ad €300.000,00 di cui:
 - €250.000,00 quale contributo assegnato con Decreto n. 452 del 07/06/2022;
 - €50.000,00 quale incremento del 20% assegnato ai sensi dell'art. 7 del DPCM del 28/07/2022
- con D.D. AREA 8 n. 273 del 27/09/2022 si è affidato ai sensi dell' art. 1 co. 2 lett. a) della L. n. 120/2020 e s.m.i. l'incarico dei servizi di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Leonardo Gesmundo, iscritto all'ordine professionale degli ingegneri della Provincia di Bari n. 8603, per l'importo di €38.626,24 [€30.443,13 per imponibile+ €1.217 per oneri previdenziali + €6.965,39 per IVA all'Erario];
- con D.D. AREA 8 n. 300 del 27/10/2022 si è accertato ai sensi dell'art. 179 del D.lgs. n. 267/2000 e del punto n. 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, l'importo di €300.000,00 al cap. cont. n. 41130 – Bilancio 2022;
- con D.D. AREA 8 n. 301 del 27/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, opportunamente validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 28/10/2022, costituito dai seguenti elaborati tecnici:
 - Elenco elaborati

- Relazione Tecnica e illustrativa
- Quadro Economico
- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi ed analisi prezzi
- Capitolato Speciale di appalto
- Schema di contratto
- Piano di Manutenzione dell'opera
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Elaborati Grafici
- Relazione sui criteri DNSH
- APE ante operam - APE post operam

e dal seguente quadro tecnico ed economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO			
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori		
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 283.684,15
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.719,85
	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)		€ 290.404,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	Spese tecniche generali	
	B.1.1	Spese tecniche di progettazione esecutiva, D.L. e CSE compreso oneri	€ 31.660,86
	B.1.2	incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 (comma 3) del d. lgs n. 50/2016	€ 2.021,21
	B.1.3	incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 (comma 4) del d. lgs n. 50/2017	-
	B.1.3	incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 (comma 5) del d. lgs n. 50/2016	€ 1.452,02
	B.2	Altre spese	
	B.2.1	Imprevisti compreso iva	€ 456,12
	B.2.2	Contributo ANAC	€ 225,00
	B.2.3	acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta, ecc.	-
	B.2.4	premio di accelerazione (art.50co. 4DL. 77/2021)	€ 175,00
	B.2.5	allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici	€ 100,00
	B.3	IVA	
	B.3.1	IVA su Lavori	€ 29.040,40
	B.3.2	IVA su Sp. tecniche	€ 6.965,39
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3)		72.096,00€	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 362.500,00	
Importo contributo richiesto		€ 250.000,00	
INCREMENTO 20% art.7 DPCM 28/07/2022		€ 50.000,00	
	totale contributo concesso	€ 300.000,00	
Importo cofinanziamento Comunale		€ 62.500,00	
	totale complessivo	362.500,00€	

Visto l'art. 3 dell' Atto d' Obbligo, secondo il quale il soggetto attuatore è obbligato a concludere le procedure di affidamento dei lavori e l'avvio dei medesimi entro il 31/12/2022, pena revoca del finanziamento;

Atteso che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Viste

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitanamente della Città Metropolitana di Bari n. 29 del 30.03.2022 recante: “Approvazione schema Protocollo d'intesa con i Comuni dell'area metropolitana, ex art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, per la gestione delle procedure di gara finalizzate all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale Complementare (PNC)”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.50/2022 del 29.07.2022: “ADESIONE ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA) COSTITUITA PRESSO LA CITTÀ METROPOLITANA DI BARI PER LA GESTIONE DI PROCEDURE DI GARA AFFERENTI AL PIANO NAZIONALE DI RESILIENZA (PNRR) ED AL PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE (PNC).”;
- il protocollo d'intesa sottoscritto dalla Città Metropolitana di Bari in data 17.10.2022 e il Comune di Ruvo di Puglia in data 31.10.2022;

Preso atto che, ai sensi dell'art.2 comma 2 del protocollo d'intesa sopra indicato, la determinazione a contrarre adottata dal Comune aderente, individua, motivando in ordine alle esigenze tecniche, organizzative ed economiche, la procedura e il criterio di aggiudicazione da utilizzare per l'individuazione dell'aggiudicatario e ove trattasi di lavori, indica se il contratto sarà stipulato a corpo o a misura, o parte a corpo e parte a misura e impegna le somme da liquidare alla Città Metropolitana di Bari ai sensi dell'art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché gli importi dovuti alla Città Metropolitana ai sensi dell'art. 6 del predetto protocollo d'intesa;

Dato atto che l'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del D.Lgs n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità: procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;

Ritenuto, essendo l'importo stimato per l'affidamento dei lavori previsti pari ad € 290.404,00, di dover procedere mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n.120, come modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021: *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n° 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali”* sopra richiamata;

Considerato che:

- in relazione alla peculiarità degli interventi e ai sistemi innovativi in continua evoluzione ivi previsti, si procederà all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, co. 3, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo determinato in funzione dei parametri di valutazione riportati nell'allegato “Tav. OM – Offerta migliorativa” ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 1 comma 3 della legge n.120/2020;

- la procedura di gara si svolgerà in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del Codice, pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico utilizzato dalla Stazione Unica Appaltante come innanzi individuata;

- i termini di presentazione delle offerte, stante l'urgenza del provvedere, dovranno essere fissati in 10 giorni dalla spedizione della lettera di invito, nel rispetto del principio di adeguatezza dei termini di cui all'art. 79, co. 1, D.Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Dato atto che, per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura di gara telematica, che nella fattispecie si definiscono in numero di 5 (cinque), procederà la Città Metropolitana tra gli operatori iscritti nei propri elenchi e in possesso di adeguata qualificazione per i lavori di che trattasi desumibile dai pertinenti articoli del capitolato speciale

d'appalto approvato con determinazione di approvazione del progetto esecutivo n.302/2022 del 28.10.2022;

Visto l'art. 29, co. 1, lett. a), D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, per il quale “1. Fino al 31 dicembre 2023, al fine di incentivare gli investimenti pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale derivante dalla diffusione del virus COVID-19, in relazione alle procedure di affidamento dei contratti pubblici, i cui bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data di entrata in vigore del presente Decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o di avvisi, qualora l'invio degli inviti a presentare le offerte sia effettuato successivamente alla data di entrata in vigore del presente Decreto, si applicano le seguenti disposizioni: a) è obbligatorio l'inserimento, nei documenti di gara iniziali, delle clausole di revisione dei prezzi previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1”;

Dato atto che, in applicazione della predetta disposizione, è introdotta ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016, la clausola di revisione dei prezzi come segue: *Le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2 secondo periodo dell'art. 29 del decreto-legge n. 4/2022. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7 della norma sopra richiamata;*

Visto il comma 4 dell'art. 47 del Decreto Legge n. 77/2021, convertito nella L. n. 108/2021, che prevede che le stazioni appaltanti devono prevedere nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali dell'offerta, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione dei giovani, con età inferiore a 36 anni, e donne;

Richiamate le “Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.”, adottate con decreto del 07 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L. n. 77/2021;

Ritenuto di avvalersi della deroga di cui all'art. 47, co. 7, D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, in ordine a all'inserimento di clausole necessarie e/o di premialità e all'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota non inferiore al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile per le seguenti ragioni: necessità di manodopera altamente specializzata per gli interventi impiantistici che costituiscono l'oggetto principale dell'appalto e scarsa occupazione femminile nel settore ;

Accertate, quali condizioni propedeutiche all'avvio della procedura di scelta del contraente:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

Preso atto che:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 ha disposto che per gli Enti Locali “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base [...]”;

- l'art. 32 co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Considerato che ai sensi dell'art. 105 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura la prevalente esecuzione delle lavorazioni attinenti alla categoria prevalente "OS 28 – Impianti termici e di trattamento dell'aria";

Dato atto che:

- a) è rimessa alla competenza della stazione unica appaltante la richiesta all'Autorità Anticorruzione del CIG ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- b) il C.U.P. dell'investimento in parola è: I54J22000070001

Dato atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dalla Legge n.190/2012, non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento del sottoscritto Responsabile e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

Ritenuto infine di esprimere parere di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 - del D.Lgs. 267/2000;

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 12737 del 17/05/2019 di conferimento al sottoscritto dell'incarico di Direttori d'Area "Qualità Urbana e Beni Comuni", prorogato con nota Prot. n. 22347 del 29/10/2021;

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n° 16/2022 del 30.03.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario anno 2022 e relativi allegati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 205/2022 del 24.06.2022 con la quale è stato approvato il PEG dell'anno 2022 con assegnazione delle risorse ai responsabili in seguito dell'approvazione del bilancio di previsione sopra richiamato;
- la Delibera C.C. n°8 del 30/03/2022 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022/2024 (art. 170, comma 1, del D.LGS. N. 267/2000);

Visto il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei contratti pubblici), così come integrato e modificato dal Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 (e ss.mm.ii.);

Visto il Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

Visto il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Visto l'art. 48, co. 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021 a tenore del quale "In relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai Fondi strutturali dell'Unione europea, si applicano le disposizioni del presente titolo, l'art. 207, co. 1, del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77, nonché le disposizioni di cui al presente articolo".

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. **di contrarre**, ai sensi dell'art. 192 del TUEL e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs n.50/2016, per l'affidamento dell'“Intervento di efficientamento energetico ed implementazione della sicurezza del teatro comunale finalizzati alla ecoefficienza della struttura. CUP: I54J22000070001;
2. **di stabilire**
 - di procedere alla scelta del contraente, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 (modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021) avvalendosi della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Bari in virtù del protocollo di intesa sottoscritto;
 - che l'aggiudicazione avverrà con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, co. 3, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo determinato in funzione dei parametri di valutazione riportati nell'allegato “Tav. OM – Offerta migliorativa” che contestualmente si approva;
 - che il contratto è da intendersi a corpo così come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
 - il termine per la ricezione delle offerte di giorni 10 (dieci);
 - che troverà applicazione, ai fini del presente appalto, la revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo secondo quanto disposto dall'art. 2.26 del Capitolato Speciale d'Appalto;
 - che è a discrezione del concorrente la modalità di espletazione dei sopralluoghi e il dettaglio degli stessi. L'Amministrazione non rilascerà alcuna attestazione. L'edificio è accessibile negli orari d'ufficio ed il concorrente ha facoltà di svolgere il sopralluogo in maniera autonoma, previo concordamento con il responsabile Direttore dell'Area Qualità Urbana e Beni Comuni per l'eventuale accesso agli ambienti interni. Il concorrente dovrà dichiarare in fase di offerta di essersi recato sul luogo in cui dovranno essere eseguiti i lavori e di aver preso visione delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito nella determinazione dei prezzi e dei patti contrattuali e condizionare l'esecuzione delle opere;
3. **di indire**, apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 (modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021) avvalendosi della Stazione Unica della Città Metropolitana di Bari in virtù del protocollo di intesa sottoscritto, per l'affidamento dell'“**Intervento di efficientamento energetico ed implementazione della sicurezza del teatro comunale finalizzati alla ecoefficienza della struttura**”, per un importo complessivo a base d'asta di € 290.404,00 di cui € 6.719,85 per oneri di sicurezza, oltre IVA;
4. **di specificare** che le lavorazioni sono riconducibili alla categoria prevalente OS28 classifica I “impianti termici e di trattamento dell'aria”, di cui all'art. 61 del D.P.R. 207/2010 e del D.M. 248/2016;
5. **di individuare**, per la procedura sopra menzionata, n.5 (cinque) operatori economici iscritti negli elenchi della Città Metropolitana di Bari quale Stazione Unica Appaltante (SUA), in possesso dei requisiti di idoneità professionale ed economico/finanziari previsti dalla legge;
6. **di dare atto** che, ai sensi dell'art.23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016, il costo della manodopera stimato per il presente appalto è pari € 73.215,10;
7. **di stabilire** che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
8. **di stabilire**, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n.50/2016, che non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
9. **di dare atto** che, così come disposto dall'art. 53, commi 2 e 3, del D. Lgs. 50/2016, la pubblicazione dell'elenco dei soggetti da invitare a presentare offerta, sarà differita fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
10. **di demandare** l'individuazione dei termini di ricezione delle offerte e di apertura dei plichi a quanto previsto nella procedura telematica da attivarsi a cura della Città Metropolitana di Bari quale Stazione Unica Appaltante (SUA), nella quale si specificheranno anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;
11. **di dare atto** che la spesa complessiva dell'intervento di € 362.500,00 è finanziata come segue;

- quanto ad €300.000,00 al cap. cont, 22300 - epigrafato "PNRR - MIS. 1 - COMP. 3 - INV. 1.3 - efficientamento energetico ed implementazione della sicurezza del teatro comunale finalizzati alla eco-efficienza della struttura CUP I54j22000070001 (ent. 41130)" – Bilancio 2022, a valere sulle somme finanziate PNRR, M1C3I1.3;
- quanto ad €62.500,00 al cap. cont. 9320 – Bilancio 2022, a valere sulle risorse di Bilancio dell’Ente;

12. **di prendere atto** che è già stata impegnata la spesa complessiva di € 38.626,25 per l’incarico dei servizi di progettazione esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in favore dell’Ing. Leonardo Gesmundo come segue:

- Quanto ad €31.966,55 al cap. cont. n. 22300 – Bilancio 2022 – P.d.c. 2.02.01.09.018, a valere sulle somme concesse dal Finanziamento ministeriale PNRR - M1-C3-I1.3;
- Quanto ad €6.659,70 al cap. cont. 9320 – Bilancio 2022 – P.d.c. 2.02.01.09.018 a valere sulle risorse di Bilancio dell’Ente;

13. **di impegnare** la somma di € 225,00 per Contributo ANAC, come segue:

- Quanto ad €186,21 al cap. cont. n. 22300 - epigrafato "PNRR - MIS. 1 - COMP. 3 - INV. 1.3 - efficientamento energetico ed implementazione della sicurezza del teatro comunale finalizzati alla eco-efficienza della struttura CUP I54j22000070001 (ent. 41130)"– Bilancio 2022 – P.d.c. 2.02.01.09.018, a valere sulle somme concesse dal Finanziamento ministeriale PNRR - M1-C3-I1.3;
- Quanto ad €38,79 al cap. cont. 9320 – Bilancio 2022 – P.d.c. 2.02.01.09.018 a valere sulle risorse di Bilancio dell’Ente;

14. **di impegnare** la somma di € 1.452,02 compreso oneri fiscali e previdenziali in favore della CMB ai sensi, dell’art. 113 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il disposto dell’art.2 comma 2 del protocollo d’intesa sottoscritto dalla Città Metropolitana di Bari in data 17.10.2022 e il Comune di Ruvo di Puglia in data 31.10.2022, come segue:

- Quanto ad €1.201,67 al cap. cont. n. 22300 - epigrafato "PNRR - MIS. 1 - COMP. 3 - INV. 1.3 - efficientamento energetico ed implementazione della sicurezza del teatro comunale finalizzati alla eco-efficienza della struttura CUP I54j22000070001 (ent. 41130)"– Bilancio 2022 – P.d.c. 2.02.01.09.018, a valere sulle somme concesse dal Finanziamento ministeriale PNRR - M1-C3-I1.3;
- Quanto ad €250,35 al cap. cont. 9320 – Bilancio 2022 – P.d.c. 2.02.01.09.018 a valere sulle risorse di Bilancio dell’Ente;

15. **di prenotare** la spesa residua di € 322.196,73 del quadro economico approvato giusta D.D. AREA 8 n. 301/2022, riportato di seguito ed aggiornato con le rispettive competenze finanziarie per ciascuna voce, come segue:

- Quanto ad €266.645,57 al cap. cont. n. 22300 - epigrafato "PNRR - MIS. 1 - COMP. 3 - INV. 1.3 - efficientamento energetico ed implementazione della sicurezza del teatro comunale finalizzati alla eco-efficienza della struttura CUP I54j22000070001 (ent. 41130)"– Bilancio 2022 – P.d.c. 2.02.01.09.018, a valere sulle somme concesse dal Finanziamento ministeriale PNRR - M1-C3-I1.3;
- Quanto ad €55.551,16 al cap. cont. 9320 – Bilancio 2022 – P.d.c. 2.02.01.09.018 a valere sulle risorse di Bilancio dell’Ente;

QUADRO ECONOMICO					
				PNRR - M1-C3-I1.3 CAP. 22300	Cofinanziamento ente CAP. 9320
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori				
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 283.684,15	€ 234.773,09	€ 48.911,06
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.719,85	€ 5.561,26	€ 1.158,59
		Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)	€ 290.404,00	€ 240.334,34	€ 50.069,66

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Spese tecniche generali		
	B.1.1	Spese tecniche di progettazione esecutiva, D.L. e CSE compreso oneri	€ 31.660,86	€ 26.202,09 € 5.458,77
	B.1.2	incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 (comma 3) del d. lgs n. 50/2016	€ 2.021,21	€ 1.672,73 € 348,48
	B.1.3	incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 (comma 4) del d. lgs n. 50/2017	€ -	€ - € -
	B.1.3	incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 (comma 5) del d. lgs n. 50/2016	€ 1.452,02	€ 1.201,67 € 250,35
	B.2	Altre spese		
	B.2.1	Imprevisti compreso iva	€ 456,12	€ 377,48 € 78,64
	B.2.2	Contributo ANAC	€ 225,00	€ 186,21 € 38,79
	B.2.3	acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta, ecc.	€ -	€ - € -
	B.2.4	premio di accelerazione (art.50 co. 4 D.L. 77/2021)	€ 175,00	€ 144,83 € 30,17
	B.2.5	allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici	€ 100,00	€ 82,76 € 17,24
	B.3	IVA		
	B.3.1	IVA su Lavori	€ 29.040,40	€ 24.033,43 € 5.006,97
	B.3.2	IVA su Sp tecniche	€ 6.965,39	€ 5.764,46 € 1.200,93
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.2+B.3)		72.096,00 €	€ 9.665,65 € 12.430,34	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 362.500,00	€ 300.000,00 € 62.500,00	

Importo contributo richiesto		€ 250.000,00	
INCREMENTO 20% art.7 DPCM 28/07/2022		€ 50.000,00	
	totale contributo concesso	€ 300.000,00	
Importo cofinanziamento Comunale		€ 62.500,00	
	totale complessivo	362.500,00 €	

dando atto che la stessa si perfezionerà in impegno di spesa conseguentemente all'assunzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva;

16. **di dare atto** che non si richiede garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n.120 del 2020;
17. **di dare atto** che vi è l'obbligo di richiedere all'impresa aggiudicataria cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del D. Lgs n. 50/2016, mediante fidejussione conforme allo schema 1.2 approvato cond. m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile;
18. **di dare atto** che vi è l'obbligo di richiedere all'impresa aggiudicataria la polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato Speciale e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di € 500.000,00, ex art.103, comma 7, D.Lgs. n.50 del 2016 e s.m.i.;
19. **di riservare** all'Amministrazione la facoltà di non dar corso all'affidamento, qualora siano mutate le normative in materia e/o le esigenze programmatiche, organizzative e finanziarie della stessa;

20. **di stabilire**, inoltre, che il rapporto negoziale di cui all'oggetto sarà regolato mediante contratto da stipularsi in forma di scrittura privata semplice;
21. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
22. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
23. **di dare atto** altresì ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
24. **di trasmettere** copia della presente determinazione al settore finanziario di questo ente per gli adempimenti consequenziali;
25. **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
26. **di pubblicare**, i dati di cui al presente provvedimento, su apposita pagina web del sito istituzionale del Comune di Ruvo di Puglia ai sensi dell'art. 1 comma 16 e 32 della Legge n. 190/2012 (amministrazione trasparente).

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.
