



# **Comune di Ruvo di Puglia**

Città Metropolitana di Bari

## **AREA 3 – DIREZIONE GENERALE E STAFF**

Ufficio DIREZIONE GENERALE E STAFF

### **DETERMINAZIONE**

n.62/2019 del 23.10.2019

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VIALE C. COLOMBO - GARA TELEMATICA TRAMITE PIATTAFORMA EMPULIA – AGGIUDICAZIONE

In data 23 ottobre 2019 nella Residenza Municipale

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Bianca De Zio

## **PREMESSO:**

- **CHE**, in esecuzione della delibera di G.C. n. 246/2019 del 31/07/2019, con determinazione del Direttore di Area 8 n. 255/2019 del 22/09/2019 si approvava il progetto esecutivo relativo a “Interventi di adeguamento e messa a norma degli impianti tecnologici e di riqualificazione energetica del Palasport di viale Colombo”;
- **CHE** con successiva determinazione del Direttore di Area 8 n. 257/2019 del 23/09/2019 si stabiliva di procedere all’affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. *c)-bis* del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da svolgersi per via telematica sulla piattaforma Empulia;
- **CHE**, contestualmente, si stabiliva di procedere alla relativa aggiudicazione utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall’art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare mediante massimo ribasso percentuale rispetto all’importo complessivo dei lavori posto a base d’asta al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del successivo art. 97 comma 8;
- **CHE** si è provveduto a trasmettere l’invito a partecipare alla procedura negoziata di cui trattasi alle n.21 imprese nominativamente indicate nell’elenco (all.1) fornito in data 26.09.2019 dal Rup, ing. Gildo Rocco Gramegna – Direttore Area 8 – Qualità Urbana e Beni Comuni;
- **CHE** il suddetto Bando di Gara fissava come termine di presentazione delle offerte le ore 10,00 del giorno 07 ottobre 2019 sul portale EMPULIA e l’apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla medesima piattaforma, il giorno 07 ottobre 2019 alle ore 11,00;
- **CHE**, entro il prescritto termine del giorno 07/10/2019 – ore 10,00, sono risultate regolarmente pervenute a sistema n. 14 offerte e, precisamente, da parte delle seguenti Ditte:
  1. IMPRESA URBANO GIUSEPPE PIETRO
  2. LISI MICHELE
  3. EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI SAS
  4. PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.
  5. BOLLITA SRL/LA CASCINA COSTRUZIONI SRL
  6. LFM SRL
  7. S.I.E. DI LAICO GIUSEPPE
  8. F.LLI DI VITTORIO S.R.L.
  9. AR.F.A. TECH S.R.L.
  10. TECNODATA DI FIORELLA NICOLA
  11. ELEDIL SRL
  12. ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP.
  13. SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
  14. LM IMPIANTI SRL
- **CHE**, al fine della qualificazione delle Imprese su menzionate, indi, per la valutazione della documentazione amministrativa pervenuta sulla piattaforma telematica Empulia , si è riunito il seggio di gara presieduto dal Direttore dell’Area 8, R.u.p. Ing. Gildo Rocco Gramegna, come si evince dal verbale delle operazioni di gara redatto in data 09/10/2019;
- **CHE** dall’esame della documentazione prodotta a sistema dalle Ditte partecipanti alla procedura si è riscontrata sia la conformità della stessa alla richiesta, sia la validità della sottoscrizione digitale, dal ché tutte le Imprese su elencate sono state ammesse alla prosecuzione della procedura di gara;

- **CHE**, a conclusione delle attività poste in essere dal seggio di gara presieduto dal R.U.P., ing. Gildo Rocco Gramegna, con Determinazione del Direttore di Area 3 n. 60/2019 del 10.10.2019, si è disposto:

← “di **APPROVARE** le risultanze delle operazioni di gara per l’affidamento in appalto, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comme 2, lett. c)-bis del D.Lgs n.50/2016, dei lavori di verifica di adeguamento e messa a norma degli impianti tecnologici e di riqualificazione energetica del Palasport di viale Colombo - Gara telematica tramite piattaforma Empulia- Cig 8040536C33 Cup I59H19000190005, come da verbale di gara in data 09/10/2019, allegato al presente atto e costituente parte integrante dello stesso;

← di **DARE ATTO** della qualificazione delle ditte concorrenti avvenuta all’esito della verifica della documentazione attestante l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di ordine speciale ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. n.50/2016;

← di **AGGIUDICARE** i lavori in parola alla ditta **TECNODATA** di Fiorella Nicola con sede in Giovinazzo in via Bitonto n. 78/B, P.I.: IT04687150724, offerente il ribasso del 32,543% rispetto all’importo dei lavori posto a base d’asta di € 461.997,41 al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 18.002,59, e, quindi, per l’importo complessivo contrattuale di € 329.652,18, oltre IVA come per legge; ...omissis”

**DATO ATTO CHE**, a seguito di un approfondimento - svoltosi in data 21.10.2019 dal seggio di gara come da verbale di pari data in atti - sul criterio di valutazione della congruità delle offerte operato nell’ambito della gara di cui trattasi ai sensi dell’ art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016, è emerso che la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale delle operazioni di gara è stata erroneamente disposta in favore della società **TECNODATA DI FIORELLA NICOLA** anziché della Società **LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.**, offerente il ribasso del 33,33% , valore che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia pari al 38,117% , seppur rientrante nel cosiddetto “taglio delle ali”, come si evince dalla tabella delle offerte sotto indicata:

1.	IMPRESA URBANO GIUSEPPE PIETRO	31,214
2.	LISI MICHELE	29,789
3.	EDIL MERIDIONALE COSTRUZIONI SAS	32,579
4.	PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.	31,644
5.	BOLLITA SRL/LA CASCINA COSTRUZIONI SRL	33,330
6.	LFM SRL	31,872
7.	S.I.E. DI LAICO GIUSEPPE	32,366
8.	F.LLI DI VITTORIO S.R.L.	31,467
9.	AR.F.A. TECH S.R.L.	31,935
10.	TECNODATA DI FIORELLA NICOLA	32,543
11.	ELEDIL SRL	31,169
12.	ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	32,266
13.	SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	31,164
14.	LM IMPIANTI SRL	17,709

**CHE**, per le motivazioni innanzi esposte, con determinazione del Direttore di Area 3 n. 61/2019 del 23.10.2019 si è stabilito quanto segue:

“di **PROCEDERE**, in via di autotutela, ai sensi dell’art. 21-nonies della L. 241/1990, all’annullamento della determinazione n.60/2019 del 10.10.2019 di aggiudicazione dei lavori di adeguamento e messa a norma degli impianti tecnologici e di riqualificazione energetica del palazzetto dello sport di viale C. Colombo alla ditta **TECNODATA DI FIORELLA NICOLA** con sede in **GIOVINAZZO (BA)**, via Bitonto n. 78/B - **C. FISCALE e P. IVA: IT04687150724**, offerente un ribasso sull’importo dei lavori a corpo a base di gara del 32,543% rispetto all’importo dei lavori posto a base d’asta di € 461.997,41 al netto degli oneri

*per la sicurezza pari ad € 18.002,59, e, quindi, per l'importo complessivo contrattuale di € 329.652,18, oltre IVA come per legge;*

*di **DEMANDARE** a successivo atto di aggiudicazione l'affidamento dei lavori in oggetto alla Società LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in BARI, STRADA TORRE TRESCA N. 18, con codice fiscale n. 08045240721 con partita IVA n. 08045240721, offerente il ribasso del 33,33% sull'importo dei lavori posto a base d'asta e, quindi, per l'importo complessivo contrattuale di € 326.016,26, oltre IVA come per legge; ...omissis"*

**RITENUTO**, in questa sede, di dover procedere all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi in favore della Società LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. in quanto offerente il miglior prezzo nell'ambito della presente procedura di gara come rilevabile dalla proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale a firma dei componenti del seggio di gara del 21.10.2019;

**CONSIDERATO CHE**, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso il sistema dell'AVCPASS del portale ANAC, sono in corso le verifiche relative ai requisiti di qualificazione della Società LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. sulla base delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla procedura *de qua*;

**DATO ATTO** che il RUP, relativamente ai costi della manodopera indicati in sede di gara dalla Società LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. ha verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016, di approvare le risultanze delle operazioni di gara come innanzi conclusesi e di aggiudicare i lavori di che trattasi in favore dell'Impresa LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in BARI, STRADA TORRE TRESCA N. 18, con codice fiscale n. 08045240721 partita IVA n. 08045240721, offerente il ribasso del 33,33% rispetto all'importo dei lavori posto a base d'asta di € 461.997,41 al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 18.002,59, e, quindi, per l'importo complessivo contrattuale di € 326.016,26, oltre IVA come per legge;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, di dover esprimere parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento;

## **VISTI**

- il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n.267;
- il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- la delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016 di approvazione delle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

## **DETERMINA**

Le premesse formano parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;

1. di **APPROVARE** le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento in appalto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. *c)-bis* del D.Lgs n.50/2016, dei lavori di verifica di adeguamento e messa a norma degli impianti tecnologici e di riqualificazione energetica del Palasport di viale Colombo - Gara telematica tramite piattaforma Empulia- Cig 8040536C33 Cup I59H19000190005, come da verbale di gara

redatto in data 21/10/2019, allegato al presente atto e costituente parte integrante dello stesso;

2. di **DARE ATTO** della qualificazione delle ditte concorrenti avvenuta all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n.50/2016;
3. di **AGGIUDICARE** i lavori in parola alla ditta LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in BARI, STRADA TORRE TRESCA N. 18, con codice fiscale n. 08045240721 partita IVA n. 08045240721, offerente il ribasso del 33,33% rispetto all'importo dei lavori posto a base d'asta di € 461.997,41 al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 18.002,59, e, quindi, per l'importo complessivo contrattuale di € 326.016,26, oltre IVA come per legge;
4. di **DARE ATTO** che la spesa per l'esecuzione dei lavori di che trattasi risulta assunta con determinazione dirigenziale n. 255/2019 del 22.09.2018;
5. di **PROCEDERE** all'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 – co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento in oggetto con le modalità di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché alla pubblicazione delle informazioni previste dall'art. 1 – co. 32 della L. 6.11.2012, n. 190, nell'apposita area del sito internet istituzionale.
6. di **DISPORRE** che venga assicurata la pubblicità legale del presente provvedimento, ai fini della trasparenza amministrativa, e secondo il disposto dell'art. 29 comma 1 D. Lgs. N. 50/2016 mediante la pubblicazione sul sito web istituzionale e secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;
7. di **PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Puglia – Bari, nei termini di legge.
8. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio Appalti e Contratti per la verifica dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario e la conseguente stipula del contratto che dovrà avvenire ad intervenuta efficacia della presente determinazione ossia ad avvenuta acquisizione della documentazione probatoria del possesso dei requisiti di qualificazione, e comunque nel rispetto dei termini di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
9. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento rientra, ai fini del controllo, nella seguente tipologia "Procedure inerenti tutti gli appalti pubblici". Esso viene comunicato al servizio controlli interni per i conseguenti adempimenti.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né accertamento di entrate. In modo diretto o indiretto. Pertanto non viene trasmesso al responsabile servizio Finanziario per il preventivo controllo di regolarità contabile e per il successivo visto di regolarità contabile di cui al combinato disposto degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del d. Lgs 267/2000 e s.m.i

**VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03**  
**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.

\_\_\_\_\_