



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 25/05/2022 N. 641/2022 e vi rimarrà fino al 01/06/2022.

Li 25/05/2022

L'ADDETTO ALLA
PUBBLICAZIONE
Cosimo Di Rella

AREA 8 – QUALITÀ URBANA E BENI COMUNI

Ufficio POLITICHE DI QUALITÀ URBANA E SVILUPPO SOSTENIBILE

DETERMINAZIONE

n.121/2022 del 24.05.2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEGLI INTERVENTI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI COMUNALI E
MANUFATTI PUBBLICI: RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE
PROSPICIENTE VIA RICCIO DA PARMA E VICO II LE CROCI - C.I.G.
92289377BC

In data 24 maggio 2022 nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Gildo Gramegna

PREMESSO CHE:

-Con delibera n 39/2020 del 13/02/2020 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica di: **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI COMUNALI E MANUFATTI PUBBLICI** dell'importo complessivo di € 250.000,00;

-Con lo stesso atto deliberativo si stabiliva di fronteggiare la spesa complessiva necessaria alla realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria presso immobili e manufatti pubblici mediante richiesta di finanziamenti pubblici.

-Con deliberazione n. 198/2020 del 15/09/2020 con si dava indirizzo di assumere con la Cassa Depositi e Prestiti due mutui ventennali finalizzati dei quali uno di € 250.000,00 per la manutenzione straordinaria di immobili e manufatti pubblici;

-con la deliberazione n. 280/2020 del 03/12/2020 si approvava il progetto definitivo degli interventi di che trattasi;

-con Determinazione n. 421/2020 del 23/12/2020 si accertavano in entrata le somme innanzi citate;

-con Determinazione n. 97/2022 del 27/04/2022 si approvava la progettazione di livello esecutivo relativa all'intervento in oggetto;

DATO ATTO CHE con Determinazione n. 107/2022 del 10/05/2022

-si avviava la procedura di realizzazione degli **“Interventi di manutenzione straordinaria di immobili comunali e manufatti pubblici - Riqualficazione area a verde prospiciente Via Riccio da Parma e Vico II Le Croci”**, per un importo complessivo lavori di € 88.729,41 al netto di IVA, mediante affidamento diretto dei medesimi ad operatore economico qualificato in materia, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., previa indagine di mercato da esperirsi tra n. 5 ditte individuate, nel rispetto dei principi di rotazione, dalla banca dati di operatori economici presenti sulla piattaforma telematica EmPulia, al fine di poter individuare il miglior offerente in ribasso, fatta salva la valutazione di congruità da parte del RUP;

-si stabiliva l'importo complessivo dei lavori pari a **€ 88.729,41** al netto di IVA;

di cui:

importo dei lavori (al netto degli oneri della sicurezza): **€ 84.614,40**;

oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): **€ 4.115,01**;

DATO ATTO CHE

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020, si avviava un sondaggio di mercato sulla piattaforma EmPULIA finalizzato al potenziale affidamento diretto degli interventi in oggetto senza procedura di gara, in favore dell'operatore economico offerente il massimo ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara (**€ 84.614,40**), al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza;
- in data 12.05.2022 l'Ufficio Appalti e Contratti provvedeva a diramare attraverso la piattaforma EmPULIA la richiesta di preventivo prot. n. PI126592-22 a n. 5 operatori economici iscritti alla piattaforma, previamente individuati dalla scrivente come da elenco in data 12.05.2022;
- entro il termine fissato alle **ore 16.30 del 19.05.2022** perveniva 1 preventivo da parte dell'operatore economico **Tecnostrade del Geom. Francesco Avella**;

VISTA la conformità della documentazione prodotta in relazione ai requisiti prescritti dalla lettera d'invito;

VISTO il preventivo presentato dall'operatore economico **Tecnostrade del Geom. Francesco Avella** – con sede in via Mario Pagano, 46, Ruvo di Puglia, P.I. 07069630726, offerente un ribasso del **16,20%** sull'importo a base d'asta pari a **€ 84.614,40**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 4.115,01**, oltre IVA come per legge;

DATO ATTO, altresì, che, relativamente ai costi della manodopera indicati in sede di gara dall'impresa, è stato accertato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, co. 5 lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO CHE

- sono in corso le verifiche relative ai requisiti di qualificazione, effettuate sulla base delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione al sondaggio di mercato;

- attraverso l'esame dell'attestazione SOA n. 4164/50/01, in corso di validità, acquisita sulla sezione "Casellario Imprese" dell'ANAC, è stato accertato il possesso da parte dell'impresa dei requisiti di ordine speciale richiesti dalla nota di richiesta preventivo;

RITENUTO di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020, i lavori di cui trattasi alla ditta **Tecnostrade del Geom. Francesco Avella**, come sopra identificata, per il prezzo contrattuale di **€ 70.906,87**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 4.115,01**, oltre IVA come per legge;

VERIFICATA, in conformità alle previsioni del vigente Piano Anticorruzione, l'assenza di ipotesi di conflitto d'interesse e, pertanto l'insussistenza, dell'obbligo di astensione nell'adozione del presente provvedimento;

RITENUTO infine di esprimere parere di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 - del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 22347 del 29/10/2021 di conferimento incarichi di Direttori d'Area;

VISTI:

- il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- l'art. 32, commi 5 e 7, e 37, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- il D. Lgs. n.267 del 18.08.2000;
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;
- lo Statuto Comunale;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa e che in questa sede si richiamano per puntuale conferma:

1. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020, gli **INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE PROSPICIENTE VIA RICCIO DA PARMA E VICO II LE CROCI- C.I.G. 92289377BC** - alla ditta **Tecnostrade del Geom. Francesco Avella** – con sede in via O. Flacco, 1, Ruvo di Puglia, P.I. 06214590728, offerente un ribasso del **16,20%** sull'importo a base d'asta, e quindi per l'importo complessivo contrattuale di **€ 75.021,88**, oltre IVA al

10 %, in uno € 82.524,07;

2. DI DARE ATTO che la spesa di € 82.524,07 trova copertura finanziaria sull'impegno 1857-0, al cap. 5432/00 – Bilancio 2022 – MISS. 1- PROGR. 5- TIT. 2- MACROAGGR. 202, PdC 2.02.01.09.999, giusta determinazione di impegno n. 421/2020 del 23/12/2020;

3. DI DISPORRE che venga assicurata la pubblicità legale del presente provvedimento, secondo il disposto dell'art. 29 comma 1 e 2 D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n.33/2013, mediante la pubblicazione sul sito web istituzionale e sul sito del MIMS;

4. DI TRASMETTERE copia della presente all'Area 3 "Direzione generale e Staff" affinché ponga in essere gli adempimenti finalizzati alla stipulazione del contratto;

5. DI DARE ATTO che la stipula del contratto dovrà avvenire ad intervenuta efficacia della presente determinazione ossia ad avvenuta acquisizione della documentazione probatoria del possesso dei requisiti di qualificazione;

6. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art.32, comma 9;

7. DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 3 della L. 07/08/1990 n. 241 e ss.mm.ii., che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. per la Puglia, sede di Bari, nei termini stabiliti dagli art. 119 e 120 del D. Lgs. n. 104/2010 e s.m.i.;

8. DI DARE ATTO che il presente provvedimento rientra, ai fini del controllo, nella seguente tipologia "Procedure inerenti tutti gli appalti pubblici". Esso viene comunicato al servizio controlli interni per i conseguenti adempimenti.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né accertamento di entrate. In modo diretto o indiretto. Pertanto non viene trasmesso al responsabile servizio Finanziario per il preventivo controllo di regolarità contabile e per il successivo visto di regolarità contabile di cui al combinato disposto degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del d. Lgs 267/2000 e s.m.i

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.
