



## **Comune di Ruvo di Puglia**

Città Metropolitana di Bari

### **PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 10/05/2022 N. 609/2022 e vi rimarrà fino al 17/05/2022.

Li 10/05/2022

L'ADDETTO ALLA  
PUBBLICAZIONE  
Cosimo Di Rella

### **AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI**

#### **DETERMINAZIONE**

n.107/2022 del 10.05.2022

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI COMUNALI E MANUFATTI PUBBLICI: RIQUALIFICAZIONE AREA A VERDE PROSPICIENTE VIA RICCIO DA PARMA E VICO II LE CROCI - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE**

In data 10 maggio 2022 nella Residenza Municipale

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Gildo Gramegna

PREMESSO CHE:

- Con delibera n 39/2020 del 13/02/2020 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica di: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI COMUNALI E MANUFATTI PUBBLICI dell'importo complessivo di € 250.000,00;
- Con lo stesso atto deliberativo si stabiliva di fronteggiare la spesa complessiva necessaria alla realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria presso immobili e manufatti pubblici mediante richiesta di finanziamenti pubblici.

VISTA:

- la deliberazione n. 198/2020 del 15/09/2020 con la quale si dava indirizzo di assumere con la Cassa Depositi e Prestiti due mutui ventennali finalizzati dei quali uno di € 250.000,00 per la manutenzione straordinaria di immobili e manufatti pubblici.
- la deliberazione n. 280/2020 del 03/12/2020 con la quale si approvava il progetto definitivo degli interventi di che trattasi;
- la Determinazione n. 421/2020 del 23/12/2020 con la quale si accertavano in entrata le somme innanzi citate;

PRESO ATTO che:

- tra gli interventi previsti si annovera l'opera di "Riqualificazione area a verde prospiciente Via Riccio da Parma e Vico II Le Croci";
- con Determinazione n. 97/2022 del 27/04/2022 si approvava la progettazione di livello esecutivo relativa all'intervento in oggetto;

RILEVATI sostanzialmente i dettagli delle prestazioni che riguardano interventi di rifacimento della pavimentazione dell'area pedonale, riqualificazione delle aree a verde e rifacimento dell'impianto di pubblica illuminazione, nonché abbattimento delle barriere architettoniche;

ATTESO CHE per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

VISTO:

- che dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo:

importo contrattuale complessivo dei lavori: € 88.729,41 al netto di IVA;

*di cui:*

- **importo dei lavori** [al netto degli oneri di cui al successivo punto b)]: € 86.614,40;
- **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): € 4.115,01;
  
- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che, ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., al contratto in oggetto verrà applicato un corrispettivo a corpo;
- che, come già esplicitato nel provvedimento di approvazione del progetto esecutivo e richiamato in premessa, all'attuazione dell'intervento si provvede mediante prestito finanziato dalla Cassa Depositi e Prestiti;

PRESO ATTO CHE, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

DATO ATTO che sussistono le seguenti condizioni:

- a) accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) realizzabilità del progetto;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, occorre adottare la presente determinazione a contrattare dando atto che oltre a quanto sinteticamente riportato ai paragrafi precedenti, il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso, sono evincibili dal progetto esecutivo già approvato;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento dei lavori previa indagine di mercato da esperirsi tra n. 5 operatori economici, qualificati in materia, giusto elenco in atti, desunto, nel rispetto dei principi di rotazione, dalla banca dati di operatori economici presenti sulla piattaforma telematica EmPulia, al fine di poter individuare il miglior offerente in ribasso, fatta salva la valutazione di congruità da parte del RUP;

PRESO ATTO che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la stazione appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00, quale quota contributiva in favore dell'ANAC, di cui all'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n.266, già prevista nel quadro economico di progetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 105 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura la prevalente esecuzione delle lavorazioni attinenti alla categoria prevalente;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il N. 92289377BC;

RITENUTO, inoltre, di esprimere parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

VISTO il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Visto il Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 così come modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, ovvero dalla legge n. 108 del 2021

VISTO il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti non abrogate;

VISTO il Decreto 19 aprile 2000 n. 145 nella parte ancora in vigore;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento sull'acquisizione di lavori, beni e servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di C.C. n. 63 del 27/06/1996;

VISTO il regolamento comunali sui controlli interni;

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,

**1** - di procedere alla realizzazione degli “Interventi di manutenzione straordinaria di immobili comunali e manufatti pubblici - Riqualificazione area a verde prospiciente Via Riccio da Parma e Vico II Le Croci”, per un importo complessivo lavori di € 88.729,41 al netto di IVA, mediante affidamento diretto dei medesimi ad operatore economico qualificato in materia, ai sensi dell’art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., previa indagine di mercato da esperirsi tra n. 5 ditte individuate, nel rispetto dei principi di rotazione, dalla banca dati di operatori economici presenti sulla piattaforma telematica EmPulia, al fine di poter individuare il miglior offerente in ribasso, fatta salva la valutazione di congruità da parte del RUP;

**3** – di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l’oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dagli elaborati progettuali approvati con determinazione n. 97/2022 del 27.04.2022;

**4** – di dare atto che la complessiva spesa come da QE, è stata imputata al cap. 5432/00 – Bilancio 2022 – MISS. 1- PROGR. 5- TIT. 2- MACROAGGR. 202, PdC 2.02.01.09.999, giusta determinazione di impegno n. 421/2020 del 23/12/2020;

**5** - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**6** - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell’attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;

**7** - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

**8** - di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Appalti e Contratti per gli adempimenti di competenza.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né accertamento di entrate. In modo diretto o indiretto. Pertanto non viene trasmesso al responsabile servizio Finanziario per il preventivo controllo di regolarità contabile e per il successivo visto di regolarità contabile di cui al combinato disposto degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del d. Lgs 267/2000 e s.m.i

**VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03**  
**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.

\_\_\_\_\_