



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 24/01/2023 N. 96/2023 e vi rimarrà fino al 31/01/2023.

Li 24/01/2023

L'ADDETTO ALLA
PUBBLICAZIONE
Cosimo Di Rella

AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI

DETERMINAZIONE

n.378/2022 del 14.12.2022

OGGETTO: POR PUGLIA 2014/2020. ASSE XII – AZIONE 12.1
“RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE”. APPROVAZIONE DELLA
PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 2

Codice operazione A1201.15

C.U.P. I55I18000410006

C.I.G.: Z843153E75

In data 14 dicembre 2022 nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Gildo Gramegna

**OGGETTO: POR PUGLIA 2014/2020. ASSE XII – AZIONE 12.1 “RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE”.
APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 2**

Codice operazione A1201.15

C.U.P. I55118000410006

C.I.G.: Z843153E75

PREMESSO che

- con Delibera di Giunta comunale n. 20/2019 del 23.01.2019 si approvava il livello definitivo della progettazione afferente l' intervento “INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL PATRIMONIO NATURALE:VIA C. COLOMBO/VIA DI VITTORIO” a valere sul POR PUGLIA 2014/2020. ASSE XII - AZIONE 12.1 “RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE”;
- con D.D. Area 8 n. 13 del 22/02/2021 si aggiudicavano gli interventi in parola al costituendo RTI PERSIA NICOLANGELO (capogruppo-mandataria) - GIUSEPPE VERONICO SRL (mandante), per il prezzo complessivo contrattuale di €198.467,03 oltre IVA come per Legge;
- in data 30/03/2021 è stato sottoscritto il contratto di appalto rep. 3725 dei lavori;
- con D.D. Area 8 n.72 del 27/04/2021 è stato istituito l'ufficio D.L. e designato il C.S.E. conferendo le relative prestazioni di servizi tecnici al Dott. Arch. Dott. Arch. Simeone Antonello;
- con D.D. Area 8 n. 363 del 25/11/2021 si rimodulava il quadro economico di progetto a seguito delle risultanze di gara e si affidavano le prestazioni dei servizi tecnici afferenti la redazione della perizia di variante all' arch. Simeone Antonello, già Direttore dei Lavori;
- Con D.D. Area 8 n. 372 del 07/12/2021 si approvava la perizia suppletiva di variante in corso d'opera afferente l'intervento in oggetto, approvandone il quadro economico di variante, il tutto riconoscendo l'incremento economico pari ad € 13.691,13 oltre IVA al 10% a valere sulla voce imprevisti del quadro economico rimodulato post gara, giusta D.D. Area 8 n. 363/2021 su richiamata;

ESAMINATI gli elaborati trasmessi dal Direttore dei Lavori al RUP il 2 settembre 2022 così come integrati dagli ulteriori elaborati inviati il 28 settembre 2022 afferenti una Perizia di Variante in corso d'opera n. 2 redatta ai sensi dell' art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di seguito elencati:

- ✓ PV01 - Relazione illustrativa - Quadro economico
- ✓ PV02 - Computo metrico estimativo
- ✓ PV03 - Elenco nuovi prezzi
- ✓ PV04 - Analisi nuovi prezzi
- ✓ PV05 - Quadro di raffronto
- ✓ PV06 - Cronoprogramma dei lavori
- ✓ PV07 - Identificazione e descrizione lavorazioni aggiuntive/integrative planimetrie e dettagli costruttivi
- ✓ PV08 - Atto di sottomissione e aggiuntivo - Concordamento nuovi prezzi.
- ✓ Note esplicative sulla redazione dell' Aggiornamento dei prezzi ai sensi della L. 91/2022, art. 26

RILEVATO, come evidenziato dal Direttore di Lavori nella propria relazione ed accertato dal RUP, che:

- i contenuti e le motivazioni della perizia di variante suppletiva appaiono pienamente compatibili con quanto prescritto all'art.106 del D.Lgs.50/2016 comma 1 lett. c e all'art.41 del Capitolato Speciale d'Appalto, in quanto trovano giustificazione essenzialmente in nuove e/o diverse esigenze e necessità

manifestate dall' Amministrazione (finalizzate a potenziare la fruibilità dell'opera, ampliarne l'utilizzo e migliorarne ulteriormente l' "accessibilità") , non alterano la natura del contratto, non sono considerabili sostanziali (ai sensi del co. 1 lett. e)) nonché tali da introdurre condizioni che avrebbero potuto modificare le condizioni di scelta del contraente.

- la presente perizia di variante in c.o., quindi, lascia invariato l'impianto dell'intervento in termini di dimensioni complessive e fruibilità dell'opera, come previsti dal progetto esecutivo originario, conservandone le caratteristiche peculiari, di finitura, impiantistiche e di arredo urbano/attrezzature;
- le esigenze dell' Amministrazione ricomprese essenzialmente nella presente perizia riguardano gli elementi di seguito riportati:
 - o modifiche dimensionali e prestazionali del campo di bocce in area A1 (inizialmente destinato alla pratica amatoriale) al fine di un suo utilizzo per le competizioni
 - o miglioramento dell' accessibilità ai diversamente abili fisici dell'area a parcheggio su via Nenni in Area A2;
 - o ulteriori variazioni di dettaglio a seguito di nuove o diverse esigenze che si sono manifestate in appalto o a seguito di disposizioni dell' Amministrazione.

Rilevato altresì che:

1. l'importo complessivo dei lavori, al netto di ribasso ed oneri per la sicurezza, vede un incremento di €3.350,31 compreso IVA;
2. in sede di perizia di variante n. 2 si è proceduto alla quantificazione di oneri economici aggiuntivi conseguenti al riconoscimento dell' aumento del costo dei materiali ai sensi di quanto disposto dall' art. 26 della L. n. 91 del 15 luglio 2022 di conversione con modificazioni del D.L. n. 50/2022, relativa alle opere già contabilizzate a partire dal 1° gennaio 2022 (al SAL n. 2 emesso il 27 giugno 2022), di quelle già eseguite e non ancora formalizzate in un SAL e a quelle ancora da realizzare (anche a seguito dell'approvazione della presente perizia di variante), per l'importo di €9.670,90 al netto di ribasso ed IVA;

Visti:

- l'art. 26 co. 1 del Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022, convertito in legge n. 91 del 15 luglio 2022;
- la risoluzione n. 39/E dell' Agenzia delle Entrate del 13/07/2022 afferente il trattamento ai fini IVA applicabile all'erogazione delle risorse finanziarie ai fini della compensazione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici (DL n. 73 del 25/05/2021);
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili n. 241 del 28/07/2022;
- il Vademecum "DL 17 maggio 2022, n. 50 c.d. DL "Aiuti" (aggiornato alla legge di conversione 15 luglio 2022, n. 91). Le nuove misure per la revisione dei prezzi nei lavori pubblici" edito da ANCE-Direzione Opere Pubbliche il 2 agosto 2022"

Ritenuto di riconoscere l' importo su riportato al punto 2, nella misura del 90%, ai sensi dell'art. 26 co.1 II° periodo, e quindi per l'importo di €8.703,91 oltre IVA;

Preso atto che l'importo di cui al paragrafo precedente non concorre alla determinazione del 6/5 d'obbligo di cui all'D.Lgs. 50/2016 ai sensi del Vademecum ANCE su citato;

VISTO l'articolo 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016 che prevede la modifica del contratto originario in variante, per circostanze imprevedute e imprevedibili, compresa la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti e che non è alterata la natura generale del contratto;

ACCERTATA da parte del RUP, la non prevedibilità delle variazioni di che trattasi per cui la perizia di variante esaminata è identificabile e pertanto ammissibile ai sensi del richiamato art. 106 co.1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che:

- l'incremento contrattuale su indicato al punto 1, pari complessivamente ad €3.350,31 [3.045,74 imponibile + 304,57 per IVA], trova copertura nell'ambito del quadro economico rimodulato di variante, giusta D.D. n. 372/2021, come segue:
 - quanto ad €2.786,46 alla voce "imprevisti";
 - quanto ad €563,85 alla voce "interferenze" (al momento non utilizzate e per le quali non si prevede un futuro utilizzo);
- la modifica contrattuale dell'importo di €9.574,30 [8.703,91 + 870,39 per IVA] afferente la quantificazione degli oneri di cui all'art. 26 co. 1 del D.L. 50/2022, convertito in L. n. 91/2022, è effettuato[...], *ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a), del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, [...]*utilizzando:
 - nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti;
 - le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento;
 - somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti;
 - somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile

Verificato che:

- il 50% dell'importo disponibile alla voce B.2 "imprevisti" del quadro economico rimodulato in sede di Variante n. 2 riportato in allegato, non risulta disponibile perché tutto utilizzato per fronteggiare le opere imprevedute ed imprevedibili di cui alla medesima variante;
- non sono disponibili ulteriori somme a disposizione della Stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente;
- risulta un importo di €24.435,47 quali economie di finanziamento derivanti da ribassi d'asta, per le quali al momento non si dispone dell'autorizzazione all'utilizzo in quanto non sono nella disponibilità della stazione appaltante ai sensi del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e soggetti beneficiari afferente il contributo in oggetto;
- non sono disponibili ulteriori somme relative a interventi ultimati per i quali siano stati eseguiti i collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione nel rispetto delle procedure contabili delle spese e nei limiti disponibili alla data di entrata in vigore della Legge;

Preso atto che con nota prot. n. 26259 del 13/12/2022, trasmessa a mezzo pec al Dipartimento Mobilità, qualità Urbana, lavori pubblici ecologia e Paesaggio della

Regione Puglia, si è chiesta l'autorizzazione all'utilizzo delle somme accertate quali economie di finanziamento derivanti da ribasso d'asta, al fine di fronteggiare gli oneri dovuti all'aumento dei costi dei materiali di cui al punto 2, ai sensi dell' art. 6 co. 1 della L. n. 91/2022 su richiamata;

Considerato che in relazione alla perizia di variante n.2 redatta, il quadro economico risulta rimodulato secondo lo schema allegato per l'importo di cui al precedente punto 1, pari complessivamente ad €3.350,31 [3.045,74 imponibile + 304,57 per IVA]

Dato atto che sarà necessario procedere ad ulteriore rimodulazione del quadro economico a seguito della presente perizia di variante n.2, per l'importo di cui al precedente punto 2 per €9.574,30 [8.703,91 + 870,39 per IVA], a seguito di autorizzazione Regionale all'utilizzo delle economie di ribasso d'asta ai sensi dell' art. 26 della L. n. 91/2022;

Rilevata la richiesta determinata dalla DD.LL. in ordine alla anzidetta proposta di variante n.2 di incremento del tempo contrattuale necessario per procedere alle diverse lavorazioni previste di giorni 30 naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori;

Considerato altresì, che:

- Le opere e lavorazioni previste nella perizia di variante in c.o. non richiedono l'aggiornamento del piano di manutenzione allegato al progetto esecutivo approvato;
- Le opere e lavorazioni previste nella perizia di variante in c.o. non richiedono l'aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento vigente né l'insorgere di ulteriori oneri aggiuntivi.

RITENUTO altresì di esprimere parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

VISTO D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50

VISTO il D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i.

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

la premesse in narrativa costituiscono parte integrante ed essenziale del presente atto;

- 1) di **APPROVARE**, in qualità di R.U.P., la perizia suppletiva di variante in corso d'opera n.2, afferente l'intervento denominato: di VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL PATRIMONIO NATURALE: VIA C. COLOMBO/VIA DI VITTORIO - codice A1201.15, costituito dagli elaborati elencati in narrativa;

- 2) **DARE ATTO** che per effetto della presente perizia suppletiva di variante, il nuovo importo contrattuale ascende complessivamente ad €223.907,81 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza, per un incremento dell'importo contrattuale pari ad €11.749,65 oltre IVA a favore dell'appaltatore RTI PERSIA NICOLANGELO (capogruppo-mandatario) - GIUSEPPE VERONICO SRL (mandante), nei limiti previsti dal citato art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016, di cui:
1. quanto ad 3.045,74 oltre IVA, quale incremento sui lavori a seguito della presente perizia di variante, che trova disponibilità come segue:
 - quanto ad €2.786,46 alla voce "imprevisti";
 - quanto ad €563,85 alla voce "interferenze";
 2. quanto ad €8.703,91 oltre IVA, afferente la quantificazione degli oneri di cui all'art. 26 co. 1 del D.L. 50/2022, convertito in L. n. 91/2022, che trova disponibilità alla voce "economie" del quadro economico di Variante, giusta D.D. n. 372/2021, ad imputarsi con successivo atto, a seguito di avvenuta autorizzazione da parte della Regione Puglia, in quanto ente erogatore del finanziamento;
- 3) di **APPROVARE** il quadro economico di variante n. 2, secondo lo schema riportato all'allegato, rimodulato per gli importi di cui al punto 2.1, **DANDO ATTO** di procedere ad ulteriore rimodulazione per l'importo di cui al punto 2.2, a seguito di autorizzazione Regionale all'utilizzo delle economie di ribasso d'asta ai sensi dell'art. 26 della L. n. 91/2022;
- 4) **IMPUTARE** la somma complessiva di €3.350,31 [3.045,74 imponibile + 304,57 per IVA] di cui al punto 2.1 al cap. 6341/00 - IMP. 558/1 - Missione 9 - Programma 5 - Titolo 2 - Macroaggregato 202- Bilancio 2022 - pdc 2.02.01.09.999, epigrafato "SISUS- POR PUGLIA 2014/2020: RIQUALIFICAZIONE SOSTENIBILE PARCHI PUBBLICI ED AREE A VERDE (CAP. 589/00 ENTR.)", quale incremento sui lavori a seguito della presente perizia di variante in favore del medesimo appaltatore;
- 5) **CONCEDERE** alla ditta PERSIA NICOLANGELO con sede in via Gen. Cantore, 27, Cap 70032, Bitonto (Ba), P.I. 01123770727- capogruppo-mandatario del raggruppamento temporaneo d'impresa costituito con la società GIUSEPPE VERONICO SRL, medesimo contraente originale, giusto contratto di appalto rep. n.3725/21 del 30 marzo 2021, l'ulteriore periodo di tempo di giorni 30 naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori;
- 6) di **DARE ATTO ALTRESÌ** che:
- il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 e dell'art.29 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;
 - ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è lo scrivente Ing. Gildo Rocco Gramegna - Direttore l'Area 8;
 - il presente provvedimento rientra, ai fini del controllo, nella tipologia "contratti" e viene comunicato al Servizio Controlli Interni per i conseguenti adempimenti;

7) di **DISPORRE** l'inoltro del presente provvedimento all'Area 2, all'Area 3, all'Ufficio Delibere per gli adempimenti consequenziali di competenza.

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.
