



COMUNE DI RUVO DI PUGLIA
Città Metropolitana di Bari

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLE OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO STRATEGICO SEDE DI UFFICI COMUNALI E POLIZIA MUNICIPALE - OCDPC 532/2018
CUP: I54C19000090006
CIG: 9247596D9F

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI QUALIFICAZIONE

L’anno duemilaventidue, il giorno 10 del mese di giugno, alle ore 10:30, presso la sede del Comune di Ruvo di Puglia (BA), ubicata alla Via Giorgio Amendola n. 8, Ufficio Appalti e Contratti, si riunisce il seggio di gara composto dall’Ing. Gildo Rocco Gramegna, in qualità di RUP - Direttore dell’Area Qualità Urbana e Beni Comuni, Presidente del seggio di gara, dalla Dott. ssa Daniela Maria Lamarca, Area Direzione Generale e Staff, e dalla Dott. ssa Daniela Piccarreta, con funzioni di segretaria verbalizzante, per le attività di qualificazione della procedura in oggetto.

PREMESSO CHE:

-con Deliberazione n. 283/2020 del 09.12.2020, la Giunta Comunale approvava il progetto definitivo afferente gli “Intervento di miglioramento sismico di un immobile comunale denominato Palazzo Chieco, immobile con funzione strategica in quanto sede di uffici comunali, in Ruvo di Puglia c.so Carafa 46”, dell’importo complessivo di €572.770,00;

- Con Determinazione Area 8 n. 430 del 24.12.2021 si approvava la progettazione di livello esecutivo dell’intervento in oggetto, dell’importo complessivo di €572.770,00 di cui:
o €440.000,00 per lavori da porre a base d’asta;
o €22.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
o €110.770,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;

-con Determinazione Area 8 n.431/2021 del 24.12.2021 si avviava la procedura di scelta del contraente relativa all’affidamento in appalto dell’ “intervento di miglioramento sismico dell’Edificio Strategico sede Uffici Comunali e Polizia Municipale”, disponendo:

- di utilizzare sistema della procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell’art. 1 co. 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, così come modificato dall’art. 51, co. 1 lett. a) sub. 2.2) della Legge n. 108 del 2021, individuati tramite l’elenco disponibile sulla piattaforma EmPULIA, nel rispetto di un criterio di rotazione;

- di adottare, quale criterio di aggiudicazione dell’offerta, ai sensi del combinato disposto degli artt.36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, determinata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i parametri di valutazione riportati nell’elaborato “Offerta Migliorativa – Tav. O.M.” allegato al summenzionato atto;

- in data 30/05/2022 si provvedeva a diramare attraverso la piattaforma EmPULIA la lettera d’invito - prot. n. PI140204-22 relativa alla procedura di cui trattasi a n. 5 operatori economici, come da elenco ditte presenti sulla piattaforma EmPULIA (prot. n. 11263 del 26/05/2022);

- nella medesima data si provvedeva a pubblicare la determina a contrarre sul sito del M.I.M.S. e sul sito istituzionale- amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti ed inoltre si provvedeva a pubblicare l’avviso di trasparenza ai sensi dell’art. 1 , co.2, lett. b della L. 120/2020 sul sito istituzionale - amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti e sul sito del M.I.M.S;

- entro il termine fissato alle ore 09,00 del giorno 10.06.2022 sulla piattaforma EmPULIA pervenivano n. 2 offerte, di seguito specificate secondo l’ordine di arrivo a sistema:

N.	IMPRESA CONCORRENTE
1	SAULLE IMPIANTI S.R.L.
2	LACOGEIT S.R.L.

TUTTO CIO’ PREMESSO

in data odierna, il RUP, come innanzi assistito, in seduta virtuale tramite la piattaforma EMPULIA, procede alla verifica della regolarità della trasmissione della documentazione e apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti SAULLE IMPIANTI S.R.L. e LACOGEIT S.R.L.. All’esito dell’esame delle offerte, le stesse si ritengono conformi alle prescrizioni della lettera d’invito.

A conclusione dell’attività il seggio di gara dispone l’ammissione al prosieguo della gara dei 2 operatori economici innanzi elencati, in quanto in possesso dei requisiti di qualificazione di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, come indicati nella lettera d’invito.

I lavori si concludono alle ore 11,05.

Letto, confermato e sottoscritto.

R.U.P. – Presidente seggio di gara

F.TO Ing. Gildo Rocco Gramegna

Area Direzione Generale e Staff

F.TO Dott. ssa Daniela Maria Lamarca

Area Direzione Generale e Staff – segretaria verbalizzante

F.TO Dott. ssa Daniela Piccarreta