



COMUNE DI RUVO DI PUGLIA

Città Metropolitana di Bari

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLE OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL’EDIFICIO STRATEGICO SEDE DI UFFICI COMUNALI E POLIZIA MUNICIPALE - OCDPC 532/2018

CUP: I54C19000090006

CIG: 9247596D9F

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI COMMISSIONE N.2

L’anno duemilaventidue, il giorno trenta del mese di giugno, alle ore 09.30, presso la sede del Comune di Ruvo di Puglia (BA) ubicata alla Via Giorgio Amendola n. 8, Ufficio Direzione Generale e Staff, si riunisce la Commissione di gara, per proseguire nella valutazione delle offerte tecniche, pervenute a sistema sulla piattaforma telematica EMPULIA da parte delle Ditte ammesse alla prosecuzione delle operazioni giusta determinazione n. 32 del 17/06/2022 del Direttore dell’Area 3, relative all’affidamento dell’appalto di cui all’oggetto.

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE:

- D.ssa Bianca De Zio – dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Ruvo di Puglia, Direttrice d’Area 3 “Direzione Generale e Staff”;

COMPONENTI:

- Arch. Nicola Porta – dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Ruvo di Puglia, Area 8 “Qualità Urbana e Beni Comuni”;
- Geom. Giovanni Tambone – dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Ruvo di Puglia, Area 8 “Qualità Urbana e Beni Comuni”;

svolge la funzione di segretaria verbalizzante la Daniela Piccarreta – dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Ruvo di Puglia, Area 3.

La Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta.

LA Presidente, preliminarmente, dà lettura di quanto stabilito negli atti di gara in merito alla valutazione delle offerte; la Commissione procede, quindi, alla lettura e ad una prima disamina delle offerte tecniche pervenute, così come presenti sul sistema telematico EMPULIA.

La Commissione inizia le operazioni di valutazione delle offerte tecniche, sulla base delle indicazioni contenute nel

bando di gara, relativamente ai seguenti elementi:

1. Offerta tecnica:

- a. Miglioramento della durabilità degli interventi di manutenzione previsti sui paramenti esterni mediante adozione di appositi sistemi di dissuasione per la sosta di volatili e piccioni sulle superfici orizzontali aggettanti esterne
- b. Miglioramento delle condizioni di sicurezza dei paramenti esterni con particolare riferimento agli elementi scorniciati e non, ed agli elementi schermanti esistenti.
- c. Miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali dei materiali utilizzati nell'ambito degli interventi di rinforzo a pressoflessione e taglio degli elementi strutturali mediante utilizzo di sistema composito a matrice inorganica FRCM.
- d. Miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali dei materiali utilizzati per gli interventi di ripristino delle finiture delle superfici interne ed esterne, in termini di compatibilità e salvaguardia del supporto lapideo originario, oltre che di miglioramento della manutenibilità e durabilità.

2. Premialità sociale

In particolare, la Commissione, effettuando la media dei coefficienti che ogni componente ha attribuito alle proposte dei concorrenti, procede ad attribuire i punteggi come di seguito riportato:

CRITERIO	P. MAX	SAULLE IMPIANTI				LACOGEIT			
		COM1	COM2	COM3	MEDIA	COM1	COM2	COM3	MEDIA
1/a	15	0,4	0,5	0,6	0,5	1	1	1	1
1/b	40	1	1	1	1	0,6	0,5	0,6	0,566666667
1/c	20	0,6	0,8	0,6	0,67	1	1	1	1
1/d	15	0,8	0,8	0,8	0,8	1	1	1	1
2	4	4				1,33			

Pertanto i punteggi attribuiti in base al peso di ogni singolo criterio di valutazione e a seguito della riparametrazione sono i seguenti:

SAULLE IMPIANTI S.R.L.	
CRITERI	PUNTEGGIO
a) Miglioramento della durabilità degli interventi di manutenzione previsti sui paramenti esterni mediante adozione di appositi sistemi di dissuasione per la sosta di volatili e piccioni sulle superfici orizzontali aggettanti esterne.	7,5/15
b) Miglioramento delle condizioni di sicurezza dei paramenti esterni con particolare riferimento agli elementi scorniciati e non, ed agli elementi schermanti esistenti.	40/40

c) Miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali dei materiali utilizzati nell'ambito degli interventi di rinforzo a pressoflessione e taglio degli elementi strutturali mediante utilizzo di sistema composito a matrice inorganica FRCM.	13,33/20
d) Miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali dei materiali utilizzati per gli interventi di ripristino delle finiture delle superfici interne ed esterne, in termini di compatibilità e salvaguardia del supporto lapideo originario, oltre che di miglioramento della manutenibilità e durabilità.	12/15
PREMIALITA' SOCIALE	4/4
TOTALE	76,83/94
LACOGEIT S.R.L.	
CRITERI	PUNTEGGIO
a) Miglioramento della durabilità degli interventi di manutenzione previsti sui paramenti esterni mediante adozione di appositi sistemi di dissuasione per la sosta di volatili e piccioni sulle superfici orizzontali aggentanti esterne.	15/15
b) Miglioramento delle condizioni di sicurezza dei paramenti esterni con particolare riferimento agli elementi scorniciati e non, ed agli elementi schermanti esistenti.	22,66/40
c) Miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali dei materiali utilizzati nell'ambito degli interventi di rinforzo a pressoflessione e taglio degli elementi strutturali mediante utilizzo di sistema composito a matrice inorganica FRCM.	20/20
d) Miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali dei materiali utilizzati per gli interventi di ripristino delle finiture delle superfici interne ed esterne, in termini di compatibilità e salvaguardia del supporto lapideo originario, oltre che di miglioramento della manutenibilità e durabilità.	15/15
PREMIALITA' SOCIALE	1,33/4
TOTALE	73,99/94

Eseguite le operazioni su menzionate, alle ore 14:00 la Presidente dichiara terminati i lavori di valutazione delle offerte tecniche e aggiorna i lavori della Commissione, per la apertura in seduta pubblica delle offerte economiche presso la stessa sede odierna.

Dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto come segue:

f. to, Dott.ssa Bianca De Zio, Presidente

f. to, Geom. Giovanni Tambone, Componente

f. to, Arch. Nicola Porta, Componente

f. to, Dott. ssa Daniela Piccarreta, Segretaria verbalizzante