



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 08/04/2021 N. 486/2021 e vi rimarrà fino al 15/04/2021.

Li 08/04/2021

L'ADDETTO ALLA
PUBBLICAZIONE
Angela Maria Fusaro

AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI

Ufficio POLITICHE DI QUALITÀ URBANA E SVILUPPO SOSTENIBILE

DETERMINAZIONE

n.68/2021 del 07.04.2021

OGGETTO: PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO, A NORMA DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C BIS) D.LGS. 50/2016, DELL'ESECUZIONE DEL PROGETTO "RIQUALIFICAZIONE PATRIMONIO ABITATIVO COMUNALE PALAZZINA IN VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI" - GARA TELEMATICA TRAMITE PIATTAFORMA EMPULIA - CODICE OPERAZIONE A1201.8 - C.I.G. 83653411C7, C.U.P. 155J17000030006 – AGGIUDICAZIONE.

In data 7 aprile 2021 nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Gildo Gramegna

PREMESSO CHE:

- nell'ambito del POR PUGLIA 2014/2020, Asse XII – Azione 12.1 “Rigenerazione urbana sostenibile”, veniva ammesso a finanziamento il Progetto **“Riqualificazione patrimonio abitativo comunale palazzina in via San Francesco D’Assisi” – codice operazione A1201.8;**

- in esecuzione della Deliberazione di Giunta comunale di approvazione del progetto definitivo n. 19/2019 del 23.01.2019, con determinazione del Direttore dell’Area 8 n. 15/2020 del 13/1/2020 si approvava il progetto esecutivo del detto intervento – con allegato quadro economico - redatto secondo quanto indicato nell’art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dell’importo complessivo di € 880.000,00, di cui:

- € 660.200,00 per lavori da porre a base d’asta;
- € 19.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 200.000,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;

- con determinazione del Direttore dell’Area 8 n.159/2020 del 04.06.2020 si avviava la procedura di scelta del contraente avvalendosi del sistema della procedura negoziata previa consultazione di almeno quindici operatori economici, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c bis) d.lgs. 50/2016, individuati tramite l’elenco disponibile sulla piattaforma EmpULIA, nel rispetto di un criterio di rotazione, stabilendo di aggiudicare l’appalto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, determinata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i parametri di valutazione riportati nell’elaborato afferente i “Criteri di valutazione dell’ offerta tecnica economicamente più vantaggiosa” approvato con la medesima;

- in ottemperanza a quanto prescritto dall’art. 29 comma 2 del Codice, si provvedeva a pubblicare sul portale del M.I.T. e sul sito istituzionale la succitata determinazione a contrattare, quale atto di avvio della procedura di affidamento;

- in data 21/07/2020 si provvedeva a diramare attraverso la piattaforma EmpULIA la lettera d’invito relativa alla procedura di cui trattasi a n. 15 operatori economici – prot. n. PI172393-20;

- entro il termine fissato alle ore 12:00 del 05/08/2020 sulla piattaforma EmpULIA pervenivano n. 6 offerte, di seguito specificate secondo l’ordine di arrivo a sistema:

1. RTI COSTRUZIONI VULPIO SRL. - S.I.E. DI LAICO GIUSEPPE
2. LA CASCINA COSTRUZIONI SRL
3. RTI TECNOCOSTRUZIONI DI VINCENZO E GIUSEPPE SCARDIGNO & C. SAS - PERRONE GLOBAL SERVICE SRL
4. ELEDIL SRL
5. EDIL TER SRL
6. TSE IMPIANTI SRL

- ad intervenuta scadenza del termine per la presentazione delle offerte, in data 11/8/2020 si provvedeva a pubblicare la lettera d’invito sul portale del M.I.T. e sul sito istituzionale;

- con determinazione della Direttrice di Area 3 n. 50/2020 del 12/8/2020, pubblicata sul sito Istituzionale e sul sito del MIT nonchè comunicata ai partecipanti con nota prot. EmpULIA n. PI190468-20 del 12.8.2020, si è provveduto ad ammettere alla prosecuzione della procedura di gara le summenzionate imprese avendo tutte superato la fase di qualificazione, come da verbale, in atti, relativo alle operazioni svolte dal seggio di gara nel giorno 12/8/2020;

- con determinazione del Direttore dell’Area 8 n. 243/2020 del 12/8/2020 veniva nominata la

commissione di gara per la procedura de qua, ai sensi dell' art. 77 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTI i verbali relativi alle operazioni della commissione di gara svoltesi nelle date 1.9.2020, 3.3.2021, 11.3.2021, 17.3.2021, e 19.3.2021, già trasmessi per conoscenza al R.U.P., Ing. Gildo Rocco Gramegna;

DATO ATTO che dall'esame della documentazione si riscontra quanto segue:

- che la Commissione di gara si è riunita al fine delle valutazioni delle offerte tecniche ed economiche nelle sedute di cui ai succitati verbali, allegati al presente provvedimento;
- che, come si evince dal verbale del 19.3.2021, l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dal **COSTITUENDO RTI COSTRUZIONI VULPIO SRL (CAPOGRUPPO – MANDATARIA) - S.I.E. DI LAICO GIUSEPPE (MANDANTE)** – rispettivamente con sede alla via E. Guida n. 183 in Gravina in Puglia (BA), P.I. 08252410728, e con sede alla via Dell'Annunciazione n. 25/D in Gravina in Puglia (BA), P.I. 03998400729 - che ha totalizzato il punteggio pari a 85,50/100 (79,50 pt. Offerta tecnica e Premialità sociale e 6 pt. Offerta economica), per un ribasso del **10,50 %** sull'importo a base d'asta pari a **€ 660.200,00**, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 19.800,00**, oltre IVA come per legge;

DATO ATTO che

- si sono verificati i presupposti per la valutazione della congruità dell'offerta del costituendo RTI di cui sopra, previsti dall'art. 97 co. 3 del D. Lgs. 50/2016 ss. mm. ii.;
- il RUP, a conclusione del procedimento di verifica delle giustificazioni prodotte entro i prescritti termini, con nota prot. n. 7700 del 07/04/2021, comunicava alla Direzione di Area 3, cui fa capo il Servizio Appalti e Contratti, la congruità dell'offerta di cui trattasi;

DATO ATTO, altresì, che, relativamente ai costi della manodopera indicati in sede di gara dal costituendo raggruppamento, è stato accertato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, co. 5 lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO CHE

- sono in corso le verifiche relative ai requisiti di qualificazione, effettuate sulla base delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla procedura de qua;
- attraverso l'esame delle attestazioni SOA prodotte in sede di gara dalle componenti ATI è stato accertato il possesso da parte delle stesse dei requisiti di ordine speciale richiesti dalla lettera d'invito;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs. n. 50/2016, di approvare le risultanze delle operazioni di gara come innanzi conclusesi e di aggiudicare i lavori di che trattasi in favore del **COSTITUENDO RTI COSTRUZIONI VULPIO SRL (CAPOGRUPPO – MANDATARIA) - S.I.E. DI LAICO GIUSEPPE (MANDANTE)**, come sopra identificato, alle condizioni delle offerte tecnica ed economica

prodotte dal suddetto raggruppamento in sede di gara, e quindi per il prezzo complessivo contrattuale di € **590.879,00** oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € **19.800,00**, oltre IVA come per legge;

RITENUTO, infine, di esprimere parere di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 - del D. Lgs. 267/2000;

Visto il Decreto Sindacale n. 12737 del 17/05/2019 di conferimento incarichi di Direttori d'Area;

VISTI

- il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n.267;
- il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- la delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016 di approvazione delle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

Le premesse formano parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;

1. di **APPROVARE** le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento in appalto, mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c bis) D.Lgs. 50/2016, della realizzazione del Progetto "**Riqualficazione patrimonio abitativo comunale palazzina in via San Francesco D'Assisi**" – gara telematica tramite piattaforma EmPULIA - codice operazione A1201.8, C.I.G. 83653411C7, C.U.P. 155J17000030006, come da verbali relativi alle operazioni della commissione di gara svoltesi nelle date 1.9.2020, 3.3.2021, 11.3.2021, 17.3.2021, e 19.3.2021, tutti allegati al presente provvedimento;
2. di **AGGIUDICARE** i lavori in parola al **COSTITUENDO RTI COSTRUZIONI VULPIO SRL (CAPOGRUPPO – MANDATARIA) - S.I.E. DI LAICO GIUSEPPE (MANDANTE)** – rispettivamente con sede alla via E. Guida n. 183 in Gravina in Puglia (BA), P.I. 08252410728, e con sede alla via Dell'Annunciazione n. 25/D in Gravina in Puglia (BA), P.I. 03998400729, alle condizioni delle offerte tecnica ed economica prodotte dal suddetto raggruppamento in sede di gara, e quindi per il prezzo complessivo contrattuale di € **610.679,00**, oltre IVA come per legge;
3. di **DARE ATTO** che la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi risulta assunta con determinazione del Direttore dell'Area 8 n. 15/2020 del 13/1/2020;
4. di **PROCEDERE** all'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 – co. 5, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento in oggetto con le modalità di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché alla pubblicazione delle informazioni previste dall'art. 1 – co. 32 della L. 6.11.2012, n. 190, nell'apposita area del sito internet istituzionale;
5. di **DISPORRE** che venga assicurata la pubblicità legale del presente provvedimento, ai fini della trasparenza amministrativa, e secondo il disposto dell'art. 29 comma 1 e 2 D. Lgs. n. 50/2016 mediante la pubblicazione sul sito web istituzionale e sul sito del MIT, nonché secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;
6. di **PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Puglia –

Bari, nei termini di legge;

7. di **DARE ATTO** che la stipula del contratto dovrà avvenire ad intervenuta efficacia della presente determinazione ossia ad avvenuta acquisizione della documentazione probatoria del possesso dei requisiti di qualificazione, e comunque nel rispetto dei termini di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
8. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento rientra, ai fini del controllo, nella seguente tipologia "contratti". Esso viene comunicato al servizio controlli interni per i conseguenti adempimenti.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né accertamento di entrate. In modo diretto o indiretto. Pertanto non viene trasmesso al responsabile servizio Finanziario per il preventivo controllo di regolarità contabile e per il successivo visto di regolarità contabile di cui al combinato disposto degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del d. Lgs 267/2000 e s.m.i

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.
