



COMUNE DI RUVO DI PUGLIA

Città Metropolitana di Bari

OGGETTO: PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO, A NORMA DELL’ART. 36 COMMA 2 LETT. C BIS) D.LGS. 50/2016, DELL’ESECUZIONE DEL PROGETTO “RIQUALIFICAZIONE PATRIMONIO ABITATIVO COMUNALE PALAZZINA IN VIA SAN FRANCESCO D’ASSISI” - CODICE OPERAZIONE A1201.8 - GARA TELEMATICA TRAMITE PIATTAFORMA EMPULIA.

C.I.G. 83653411C7

C.U.P. 155J17000030006

VERBALE N.3

L’anno **duemilaventuno**, il giorno **undici** del mese di **marzo**, alle ore 09.00, presso la sede del Comune di Ruvo di Puglia (BA) ubicata alla Via Giorgio Amendola n. 8, Ufficio Direzione Generale e Staff, si è riunita la Commissione di gara nominata con determinazione del Direttore d’Area 8 n. 243 del 12.08.2020, per il prosieguo delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, pervenute a sistema sulla piattaforma EMPULIA da parte delle Ditte ammesse alla prosecuzione delle operazioni.

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE:

- D.ssa Bianca De Zio – Direttrice d’Area 3 “Direzione Generale e Staff”;

COMPONENTI:

- Arch. Nicola Porta, dipendente dell’Area 8 “Qualità urbana e beni comuni”;
- Geom. Giuseppe Di Bisceglie, dipendente dell’ Area 8 “Qualità urbana e beni comuni”;

svolge la funzione di segretaria verbalizzante la Dott.ssa Daniela Piccarreta - dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Ruvo di Puglia, Area 3 “Direzione Generale e Staff” del Comune di Ruvo di Puglia.

La Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta.

La Commissione inizia le operazioni di valutazione delle offerte tecniche, sulla base delle indicazioni contenute nel bando di gara, relativamente ai seguenti elementi:

1. Miglioramento della qualità e delle prestazioni degli elementi costruttivi e tecnologici

- Miglioramento della qualità e delle prestazioni tecniche ed estetiche dei pavimenti, rivestimenti, infissi interni e pitturazioni interne;
- Miglioramento della qualità e delle prestazioni delle pitturazioni esterne e dei pacchetti di isolamento termoacustico a cappotto e su lastrico solare.
- Miglioramento della qualità e delle prestazioni degli infissi esterni.

In particolare, la Commissione, effettuando la media dei coefficienti che ogni componente ha attribuito alle proposte dei concorrenti, procede ad attribuire i punteggi come di seguito riportato:

	subCriterio	A. Miglioramento della qualità e delle prestazioni tecniche ed estetiche dei pavimenti, rivestimenti, infissi interni e pitturazioni interne						
	Punteggio max	14						
Elenco offerte		CO M1	CO M2	CO M3	Med	MedP	Punto	note commissari
Edil Ter S.r.l.	Offerta1	0,85	0,95	0,90	0,9000	0,9000	12,60	
Eledil S.r.l.	Offerta2	0,80	0,90	0,85	0,8500	0,8500	11,90	
La Cascina Costruzioni S.r.l.	Offerta3	0,70	0,75	0,80	0,7500	0,7500	10,50	
ATI Costruzioni Vulpio Srl	Offerta4	1,00	1,00	1,00	1,0000	1,0000	14,00	
RTI Tecnocostruzioni di Vincenzo e Giuseppe Scardigno & C. Sas	Offerta5	0,85	0,70	0,85	0,8000	0,8000	11,20	
TSE Impianti	Offerta6	0,90	1,00	0,95	0,9500	0,9500	13,30	
		Migliore offerta			Offerta4			

	subCriterio	B. Miglioramento della qualità e delle prestazioni delle pitturazioni esterne e dei pacchetti di isolamento termoacustico a cappotto e su lastrico solare.						
	Punteggio max	16						
Elenco offerte		COM1	COM2	COM3	Med	MedP	Punto	note commissari
Edil Ter S.r.l.	Offerta1	0,95	0,85	0,90	0,9000	0,9310	14,90	
Eledil S.r.l.	Offerta2	0,80	0,70	0,75	0,7500	0,7759	12,41	
La Cascina Costruzioni S.r.l.	Offerta3	0,85	0,75	0,80	0,8000	0,8276	13,24	
ATI Costruzioni Vulpio Srl	Offerta4	0,95	0,85	0,90	0,9000	0,9310	14,90	
RTI Tecnocostruzioni di Vincenzo e Giuseppe Scardigno & C. Sas	Offerta5	0,90	0,90	1,00	0,9333	0,9655	15,45	
TSE Impianti	Offerta6	1,00	1,00	0,90	0,9667	1,0000	16,00	
		Migliore offerta			Offerta6			

	subCriterio	C. Miglioramento della qualità e delle prestazioni degli infissi esterni.						
	Punteggio max	18						
Elenco offerte		COM1	COM2	COM3	Med	MedP	Punto	note commissari
Edil Ter S.r.l.	Offerta1	1,00	0,90	1,00	0,9667	0,9831	17,69	
Eledil S.r.l.	Offerta2	0,80	0,75	0,85	0,8000	0,8136	14,64	
La Cascina Costruzioni S.r.l.	Offerta3	0,90	0,95	1,00	0,9500	0,9661	17,39	
ATI Costruzioni Vulpio Srl	Offerta4	0,80	0,70	0,90	0,8000	0,8136	14,64	
RTI Tecnocostruzioni di Vincenzo e Giuseppe Scardigno & C. Sas	Offerta5	1,00	0,95	1,00	0,9833	1,0000	18,00	
TSE Impianti	Offerta6	0,90	0,75	0,90	0,8500	0,8644	15,56	
		Migliore offerta			Offerta5			

Eseguite le operazioni su menzionate, alle ore 14,00 il Presidente aggiorna i lavori di valutazione delle offerte tecniche alla data del 17/03/2021 alle ore 09.00 presso la stessa sede odierna.

Si dichiara, pertanto, sciolta la seduta e viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente, f. to Dott.ssa Bianca De Zio
 Componente, f. to arch. Nicola Porta
 Componente, f. to Geom. Di Bisceglie Giuseppe
 Segretaria, f. to Dott.ssa Daniela Piccarreta