



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 08/06/2021 N. 746/2021 e vi rimarrà fino al 15/06/2021.

Li 08/06/2021

L'ADDETTO ALLA
PUBBLICAZIONE
Antonio Amenduni

AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI

Ufficio POLITICHE DI QUALITÀ URBANA E SVILUPPO SOSTENIBILE

DETERMINAZIONE

n.137/2021 del 03.06.2021

OGGETTO: PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO, A NORMA DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) D.LGS. 50/2016, DELL'ESECUZIONE DEL PROGETTO "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PIANO INFERIORE IMMOBILE COMUNALE ESISTENTE NEL COMPARTO EDIFICATORIO "M" DA DESTINARE A LABORATORI URBANI DI INCLUSIONE SOCIALE" - CODICE OPERAZIONE A1201.10
C.I.G. 8366638019, C.U.P. I55I18000420006 – AGGIUDICAZIONE

In data 3 giugno 2021 nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Gildo Gramegna

PREMESSO CHE:

- nell'ambito del POR PUGLIA 2014/2020, Asse XII – Azione 12.1 “Rigenerazione urbana sostenibile”, veniva ammesso a finanziamento il Progetto “Riqualificazione funzionale piano inferiore immobile comunale esistente da destinare a laboratori urbani di inclusione sociale “ Codice Operazione A1201.10;

- in esecuzione della Deliberazione di Giunta comunale di approvazione del progetto definitivo n. 21/2019 del 23.01.2019, con determinazione del Direttore dell'Area 8 n. 17/2020 del 14/01/2020 si approvava il progetto esecutivo del detto intervento – con allegato quadro economico - redatto secondo quanto indicato nell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'importo complessivo di € 250.000,00, di cui:

- € 205.000,00 per lavori da porre a base d'asta;
- € 8.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 36.800,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con determinazione del Direttore dell'Area 8 n. 161/2020 del 04.06.2020 si avviava la procedura di scelta del contraente avvalendosi del sistema della procedura negoziata previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) d.lgs. 50/2016, individuati tramite l'elenco disponibile sulla piattaforma EmPULIA, nel rispetto di un criterio di rotazione;

- con la citata determinazione si disponeva di aggiudicare l'appalto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i parametri di valutazione riportati nell'elaborato afferente i “criteri di valutazione dell' offerta tecnica economicamente più vantaggiosa” approvato con la medesima;

- in data 22/07/2020 si provvedeva a diramare attraverso la piattaforma EmPULIA la lettera d'invito prot. n. P1173921-20 relativa alla procedura di cui trattasi a n. 11 operatori economici , giusto elenco trasmesso con nota del Direttore Area 8 prot. 16002 del 22/07/2021;

- in data 27/07/2020, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 29 comma 2 del Codice, si provvedeva a pubblicare sul portale del M.I.T. e sul sito istituzionale la succitata determinazione a contrattare, quale atto di avvio della procedura di affidamento;

- entro il termine fissato alle ore 12:00 del 06/08/2020 sulla piattaforma EmPULIA pervenivano n. 4 offerte, di seguito specificate secondo l'ordine di arrivo a sistema:

1. COSTITUENDO RTI IMPRESA EDILE FICCO PAOLO - RANIERI IMPIANTISTICA S.R.L.
2. GADALETA IGNAZIO SRL
3. COSTITUENDO RTI ALTAMURA COSTRUZIONI EDILI SAS - SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
4. PIAZZOLLA EDILIZIA DI PIAZZOLLA ROBERTO

- in data 11/8/2020 si provvedeva a pubblicare la lettera d'invito sul portale del M.I.T. e sul sito istituzionale;

- con determinazione della Direzione d' Area 3 n. 48/2021 del 12.08.2021, pubblicata ai sensi di legge, si

approvava il verbale n.1, relativo alla fase di verifica dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del d. lgs. 50/2016 e s. m. i dei partecipanti alla procedura di cui trattasi, ammettendo tutti i concorrenti alla prosecuzione della stessa;

- con determinazione del Direttore dell'Area 8 n. 266/2020 del 01/09/2020, pubblicata ai sensi di legge, veniva nominata la commissione di gara ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTI i verbali relativi alle operazioni della commissione di gara svoltesi nelle date 8 aprile 2021,13 aprile 2021,14 aprile 2021 e 19 aprile 2021;

DATO ATTO che dall'esame della documentazione si riscontra quanto segue:

- che la Commissione di gara si è riunita al fine delle valutazioni delle offerte tecniche ed economiche nelle sedute di cui ai succitati verbali, allegati al presente atto;

- che, come si evince dal verbale del 19/04/2021, l'offerta prima classificata è quella presentata dal costituendo RTI ALTAMURA COSTRUZIONI EDILI SAS (capogruppo-mandataria) - SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE (mandante) - rispettivamente con P.I. 05142270726 e sede in Ruvo di Puglia alla Via Gobetti, 34, e con P.I. 06589800728 e sede in Ruvo di Puglia in Via A. Volta 3, avendo totalizzato il punteggio pari a 83,35/100 (77,35 pt. Offerta tecnica e Premialità sociale e 6 pt. Offerta economica), per un ribasso del 12,25% sull'importo a base d'asta di € 205.000,00, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.200,00, oltre IVA come per legge;

DATO ATTO che

- si sono verificati i presupposti per la valutazione della congruità dell'offerta dell'impresa di cui sopra, previsti dall'art. 97 co. 3 del D. Lgs. 50/2016 ss. mm. ii.;

- si è concluso positivamente il procedimento di verifica delle giustificazioni richieste con nota prot. EMPULIA PI104408-21 (avente scadenza il 04.05.2021 ore 12,00) e prodotte dal citato RTI con nota prot EMPULIA PI121358-21 del 30.04.2021;

CONSIDERATO CHE

- sono in corso le verifiche relative ai requisiti di qualificazione, effettuate sulla base delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla procedura de qua;

- attraverso l'esame dell'attestazione SOA prodotta in sede di gara dall'impresa è stato accertato il possesso da parte delle stessa dei requisiti di ordine speciale richiesti dalla lettera d'invito;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 33 del D. Lgs. n. 50/2016, di approvare le risultanze delle operazioni di gara come innanzi conclusesi e di aggiudicare gli interventi di che trattasi al costituendo RTI ALTAMURA COSTRUZIONI EDILI SAS (capogruppo-mandataria) - SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE (mandante) - rispettivamente con P.I. 05142270726 e sede in Ruvo di Puglia alla Via Gobetti, 34, e con P.I. 06589800728 e sede in Ruvo di Puglia in Via A. Volta 3, alle condizioni delle offerte tecnica ed economica prodotte dal suddetto raggruppamento in sede di gara, e quindi per l'importo complessivo contrattuale di € 188.087,50, di cui € 179.887,50 per la componente lavori e € 8.200,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

VERIFICATA, in conformità alle previsioni del vigente Piano Anticorruzione, l'assenza di ipotesi di

conflitto d'interesse e, pertanto l'insussistenza, dell'obbligo di astensione nell'adozione del presente provvedimento;

RITENUTO infine di esprimere parere di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 - del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Sindacale n. 12737 del 17/05/2019 di conferimento incarichi di Direttori d'Area;

VISTI

- il T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n.267;
- il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- la delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016 di approvazione delle Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50, aggiornate al D. Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 dell'1.03.2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (cosiddetto decreto-legge "Semplificazioni"), convertito dalla legge 11/9/2020 n. 120;

DETERMINA

le premesse formano parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;

1. di APPROVARE le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento in appalto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) d.lgs. 50/2016, dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PIANO INFERIORE IMMOBILE COMUNALE ESISTENTE NEL COMPARTO EDIFICATORIO "M" DA DESTINARE A LABORATORI URBANI DI INCLUSIONE SOCIALE" - CODICE OPERAZIONE A1201.10 C.I.G. 8366638019, C.U.P. I55I18000420006, come da verbali relativi alle operazioni della commissione di gara svoltesi nelle date 8 aprile 2021, 13 aprile 2021, 14 aprile 2021 e 19 aprile 2021, tutti allegati al presente provvedimento;
2. di AGGIUDICARE gli interventi in parola al costituendo RTI ALTAMURA COSTRUZIONI EDILI SAS (capogruppo-mandataria) - SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE (mandante) - rispettivamente con P.I. 05142270726 e sede in Ruvo di Puglia alla Via Gobetti, 34, e con P.I. 06589800728 e sede in Ruvo di Puglia in Via A. Volta 3, alle condizioni delle offerte tecnica ed economica prodotte dalla suddetta impresa in sede di gara, e quindi per il prezzo complessivo contrattuale di **€ 188.087,50**, oltre IVA come per legge;
3. di DARE ATTO che la spesa per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi risulta assunta con determinazione del Direttore dell'Area 8 n. 17/2020 del 14.01.2020 e nello specifico:
 - quanto ad € 25.000,00 sul capitolo 5450 epigrafato "Riqualficazione immobili comunali"
 - Bilancio 2020 - imp. n. 557-0 - residui passivi P.d.c.f. 2.02.01.09.019;

 - quanto ad € 181.896,25 sul capitolo 5450 epigrafato "Riqualficazione immobili comunali" - Bilancio 2021 - imp. n. 485-0 P.d.c.f. 2.02.01.09.019
4. di PROCEDERE all'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 – co. 5, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento in oggetto con le modalità di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché alla pubblicazione delle informazioni previste dall'art. 1 – co. 32 della L. 6.11.2012, n. 190, nell'apposita area del sito internet

istituzionale;

5. di DISPORRE che venga assicurata la pubblicità legale del presente provvedimento, ai fini della trasparenza amministrativa, e secondo il disposto dell'art. 29 comma 1 e 2 D. Lgs. n. 50/2016 mediante la pubblicazione sul sito web istituzionale e sul sito del MIT, nonché secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;

6. di DARE ATTO che la stipula del contratto dovrà avvenire ad intervenuta efficacia della presente determinazione ossia ad avvenuta acquisizione della documentazione probatoria del possesso dei requisiti di qualificazione, e comunque nel rispetto dei termini di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

7. di PRECISARE che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Puglia – Bari, nei termini di legge;

8. di DARE ATTO che il presente provvedimento rientra, ai fini del controllo, nella seguente tipologia “contratti”. Esso viene comunicato al servizio controlli interni per i conseguenti adempimenti.

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.
