



**COMUNE DI RUVO DI PUGLIA**  
Città Metropolitana di Bari  
**Qualità Urbana e Beni Comuni**

**OGGETTO: PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO, A NORMA DELL’ART. 36 COMMA 2 LETT. C) D.LGS. 50/2016, DELL’ESECUZIONE DEL PROGETTO “RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PIANO INFERIORE IMMOBILE COMUNALE ESISTENTE NEL COMPARTO EDIFICATORIO “M” DA DESTINARE A LABORATORI URBANI DI INCLUSIONE SOCIALE” - CODICE OPERAZIONE A1201.10**  
**C.I.G. 8366638019, C.U.P. I55I18000420006**

L’anno duemilaventi, il giorno 11 del mese di AGOSTO, alle ore 12,00, presso la sede del Comune di Ruvo di Puglia (BA) ubicata alla Via Giorgio Amendola n. 8, Ufficio Appalti e Contratti, l’Ing. Gildo Rocco Gramegna, in qualità di RUP - Direttore dell’Area Qualità Urbana e Beni Comuni, si riunisce con l’assistenza della Dott. ssa Bianca De Zio, Direttrice dell’Area Direzione Generale e Staff, e della Dott.ssa Daniela Piccarreta, con funzioni di segretaria verbalizzante per l’espletamento delle operazioni di qualificazione della procedura in oggetto.

**PREMESSO CHE:**

- nell’ambito del POR PUGLIA 2014/2020, Asse XII – Azione 12.1 “**Rigenerazione urbana sostenibile**”, **veniva ammesso a finanziamento il Progetto “Riqualificazione funzionale piano inferiore immobile comunale esistente da destinare a laboratori urbani di inclusione sociale” Codice Operazione A1201.10;**

- in esecuzione della Deliberazione di Giunta comunale di approvazione del progetto definitivo n. 21/2019 del 23.01.2019, con determinazione del Direttore dell’Area 8 n. 17/2020 del 14/01/2020 si approvava il progetto esecutivo del detto intervento – con allegato quadro economico - redatto secondo quanto indicato nell’art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dell’importo complessivo di € 250.000,00, di cui:

- € 205.000,00 per lavori da porre a base d’asta;
- € 8.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 36.800,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;

- con determinazione del Direttore dell’Area 8 n. 161/2020 del 04.06.2020 si avviava la procedura di scelta del contraente avvalendosi del sistema della procedura negoziata previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c) d.lgs. 50/2016, individuati tramite l’elenco disponibile sulla piattaforma EmPULIA, nel rispetto di un criterio di rotazione, stabilendo di aggiudicare l’appalto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, determinata sulla base del

miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i parametri di valutazione riportati nell'elaborato afferente i "criteri di valutazione dell' offerta tecnica economicamente più vantaggiosa" approvato con la medesima;

- in data 22/07/2020 si provvedeva a diramare attraverso la piattaforma EmpULIA la lettera d'invito relativa alla procedura di cui trattasi a n. 11 operatori economici – prot. n. PI173921-20;

- entro il termine fissato alle ore 12:00 del 06/08/2020 sulla piattaforma EmpULIA pervenivano n. 4 offerte, di seguito specificate secondo l'ordine di arrivo a sistema:

1. RTI IMPRESA EDILE FICCO PAOLO - RANIERI IMPIANTISTICA
2. GADALETA IGNAZIO SRL
3. RTI ALTAMURA COSTRUZIONI EDILI SAS - SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
4. PIAZZOLLA EDILIZIA DI PIAZZOLLA ROBERTO

- ad intervenuta scadenza del termine per la presentazione delle offerte, si provvedeva a pubblicare la lettera d'invito sul portale del M.I.T. e sul sito istituzionale;

-in data 07.08.2020, il RUP provvedeva, in seduta pubblica mediante piattaforma telematica EMPULIA, alla verifica della regolarità della trasmissione della documentazione e all'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa presentata dalle Ditte partecipanti alla procedura in oggetto;

-con comunicazione trasmessa sulla piattaforma Empulia prot. n. PI187761-20 la seduta pubblica veniva sospesa e rinviata al giorno 10/08/2020 con prosieguo;

- in data 10/8/2020 si proseguiva con l'esame della documentazione pervenuta e riscontrata la conformità della stessa documentazione alle prescrizioni della lettera d'invito e la validità delle sottoscrizioni digitali, venivano ammesse alla prosecuzione della procedura di gara le ditte di seguito indicate:

1. RTI IMPRESA EDILE FICCO PAOLO - RANIERI IMPIANTISTICA
2. GADALETA IGNAZIO SRL
3. PIAZZOLLA EDILIZIA DI PIAZZOLLA ROBERTO

Inoltre, in merito alla ditta **ALTAMURA COSTRUZIONI EDILI SAS** dall'esame del D.G.U.E. presentato dalla stessa emergeva la mancata selezione di almeno un'opzione attinente alla domanda posta alla PARTE III - LETT. D) PUNTO 5: *"PUR ESSENDO STATO VITTIMA DEI REATI PREVISTI E PUNITI DAGLI ART. 317 E 629 DEL C.P. AGGRAVATI AI SENSI DELL'ART. 7 DEL DECRETO LEGGE 13 MAGGIO 1991, N. 152, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 12 LUGLIO 1991, N. 203, NON HA DENUNCIATO I FATTI ALL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA, SALVO CHE RICORRANO I CASI PREVISTI DALL'ART. 4, PRIMO COMMA, DELLA LEGGE 24 NOVEMBRE 1981, N. 689 (ART. 80, COMMA 5, LETTERA I)...OMISSIS"*.

Pertanto, al fine di consentire l'accertamento del possesso del requisito di che trattasi, veniva formalmente inoltrata, sulla piattaforma Empulia, comunicazione di integrazione della documentazione amministrativa in applicazione al c.d. "soccorso istruttorio", con nota prot. n. PI190146-20 dell' 11/8/2020, con invito a far pervenire entro le ore 12,00 del 17.8.2020 quanto richiesto.

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

In data odierna il RUP, l'Ing. Gildo Rocco Gramegna, come sopra assistito, procede preliminarmente alla verifica della documentazione integrativa prodotta da ALTAMURA COSTRUZIONI EDILI SAS pervenuta nei termini tramite il sistema EMPULIA (prot. n. PI190176-20 del 11/8/2020). Dall'esame della documentazione prodotta, si riscontra la conformità della medesima a quanto richiesto e, per l'effetto, anche l' RTI ALTAMURA COSTRUZIONI EDILI SAS - SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE viene ammesso alla gara.

Pertanto, a conclusione di tutte le operazioni di qualificazione svolte, il RUP dispone l'ammissione delle seguenti ditte:

1. RTI IMPRESA EDILE FICCO PAOLO - RANIERI IMPIANTISTICA
2. GADALETA IGNAZIO SRL
3. RTI ALTAMURA COSTRUZIONI EDILI SAS - SAULLE IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
4. PIAZZOLLA EDILIZIA DI PIAZZOLLA ROBERTO

I lavori si concludono alle ore 12.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

F. to Ing. Gildo Rocco Gramegna, R.U.P.

F. to Dr.ssa Bianca De Zio

F. to Dott.ssa Daniela Piccarreta