



COMUNE DI RUVO DI PUGLIA

Città Metropolitana di Bari

VERBALE N.3

OGGETTO: PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO, A NORMA DELL’ART. 36 COMMA 2 LETT. C BIS) D.LGS. 50/2016, DELL’ESECUZIONE DEL PROGETTO “INTERVENTI PER LA DIFFUSIONE DELLA LEGALITÀ. PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE PIANO INFERIORE DELL’IMMOBILIE COMUNALE ESISTENTE NEL COMPARTO M DA DESTINARE A A LABORATORI URBANI DI INCLUSIONE SOCIALE.” - CODICE OPERAZIONE A1201.10 - GARA TELEMATICA TRAMITE PIATTAFORMA EMPULIA. C.I.G. 8366638019, C.U.P. I55I18000420006

L’anno **duemilaventuno**, il giorno **treddici** del mese di **aprile**, alle ore 09.00, presso la sede del Comune di Ruvo di Puglia (BA) ubicata alla Via Giorgio Amendola n. 8, Ufficio Direzione Generale e Staff, si è riunita la Commissione di gara nominata con determinazione del n. 266 del 01/09/2020 del Direttore d’Area 8, per il prosieguo delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, pervenute a sistema sulla piattaforma EMPULIA da parte delle Ditte ammesse alla prosecuzione delle operazioni.

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE:

- Dott.ssa Bianca De Zio – dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Ruvo di Puglia, Direttore d’Area 3 “Direzione Generale e Staff”;

COMPONENTI:

- Geom. Pietro Milani – dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Ruvo di Puglia, Area 5 “Edilizia ed Urbanistica”;
- Geom. Giuseppe Di Bisceglie – dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Ruvo di Puglia, Area 8 “Qualità Urbana e Beni Comuni”;

svolge la funzione di segretaria verbalizzante la Dott.ssa Daniela Piccarreta - dipendente a

tempo pieno ed indeterminato del Comune di Ruvo di Puglia, Area 3 "Direzione Generale e Staff" del Comune di Ruvo di Puglia.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta.

La Commissione, dopo la disamina delle offerte tecniche della precedente seduta, inizia le operazioni di valutazione di dettaglio, sulla base delle indicazioni contenute nel bando di gara, relativamente ai seguenti elementi:

(1) Miglioramento della qualità e delle prestazioni degli elementi costruttivi e tecnologici

A) Miglioramento della qualità tecnica e delle prestazioni termo-acustiche delle tramezzature poste a separazione dei diversi locali funzionali.

B) Miglioramento della qualità e delle prestazioni degli infissi esterni.

C) Miglioramento della qualità e delle prestazioni dei pavimenti, rivestimenti, elementi di finitura edilizia e pitturazioni interne.

D) Miglioramento della qualità e delle prestazioni dell'impianto di climatizzazione e di produzione di acqua calda.

E) Miglioramento della qualità e delle prestazioni dell'impianto di illuminazione prevista nei locali destinati ad attività laboratoriali.

In particolare, la Commissione, effettuando la media dei coefficienti che ogni componente ha attribuito alle proposte dei concorrenti, procede ad attribuire i punteggi come di seguito riportato:

Criterio		criterio (1) Miglioramento della qualità e delle prestazioni degli elementi costruttivi e tecnologici						
subCriterio		Miglioramento della qualità tecnica e delle prestazioni termo-acustiche delle tramezzature poste a separazione dei diversi locali funzionali.						
	Punteggio max -->	15						
Elenco offerte		COM1	COM2	COM3	Med	MedP	Punto	note commisari
Piazzolla Edilizia	Offerta1	0,65	0,65	0,60	0,6333	0,7037	10,56	
Altamura/Saulle	Offerta2	0,90	0,90	0,90	0,9000	1,0000	15,00	
Ficco/Ranieri	Offerta3	0,85	0,80	0,80	0,8167	0,9074	13,61	
Gadaleta Ignazio	Offerta4	0,60	0,50	0,50	0,5333	0,5926	8,89	
Migliore offerta					0,9000			

Criterio		criterio (1) Miglioramento della qualità e delle prestazioni degli elementi costruttivi e tecnologici						
subCriterio		Miglioramento della qualità e delle prestazioni degli infissi esterni.						
Punteggio max -->		10						
Elenco offerte		COM1	COM2	COM3	Med	MedP	Punto	note commissari
Piazzolla Edilizia	Offerta1	0,55	0,65	0,55	0,5833	0,6530	6,53	
Altamura/Saulle	Offerta2	0,90	0,90	0,88	0,8933	1,0000	10,00	
Ficco/Ranieri	Offerta3	0,75	0,85	0,80	0,8000	0,8955	8,96	
Gadaleta Ignazio	Offerta4	0,60	0,70	0,70	0,6667	0,7463	7,46	
Migliore offerta					0,8933			

Criterio		criterio (1) Miglioramento della qualità e delle prestazioni degli elementi costruttivi e tecnologici						
subCriterio		Miglioramento della qualità e delle prestazioni dei pavimenti, rivestimenti, elementi di finitura edilizia e pitturazioni interne.						
Punteggio max -->		15						
Elenco offerte		COM1	COM2	COM3	Med	MedP	Punto	note commissari
Piazzolla Edilizia	Offerta1	0,35	0,30	0,30	0,3167	0,3220	4,83	
Altamura/Saulle	Offerta2	0,95	1,00	1,00	0,9833	1,0000	15,00	
Ficco/Ranieri	Offerta3	0,85	0,90	0,80	0,8500	0,8644	12,97	
Gadaleta Ignazio	Offerta4	0,40	0,30	0,35	0,3500	0,3559	5,34	
Migliore offerta					0,9833			

Criterio		criterio (1) Miglioramento della qualità e delle prestazioni degli elementi costruttivi e tecnologici						
subCriterio		Miglioramento della qualità e delle prestazioni dell'impianto di climatizzazione.e di produzione di acqua calda.						
Punteggio max -->		9						
Elenco offerte		COM1	COM2	COM3	Med	MedP	Punto	note commissari
Piazzolla Edilizia	Offerta1	0,60	0,60	0,50	0,5667	0,5965	5,37	
Altamura/Saulle	Offerta2	0,75	0,70	0,70	0,7167	0,7544	6,79	
Ficco/Ranieri	Offerta3	0,95	1,00	0,90	0,9500	1,0000	9,00	
Gadaleta Ignazio	Offerta4	0,50	0,50	0,50	0,5000	0,5263	4,74	
Migliore offerta					0,9500			

Criterio		criterio (1) Miglioramento della qualità e delle prestazioni degli elementi costruttivi e tecnologici						
subCriterio		Miglioramento della qualità e delle prestazioni dell'impianto di illuminazione prevista nei locali destinati ad attività laboratoriali.						
	Punteggio max -->	10						
Elenco offerte		COM1	COM2	COM3	Med	MedP	Punto	note commissari
Piazzolla Edilizia	Offerta1	0,50	0,45	0,45	0,4667	0,7568	7,57	
Altamura/Saulle	Offerta2	0,60	0,55	0,60	0,5833	0,9459	9,46	
Ficco/Ranieri	Offerta3	0,65	0,60	0,60	0,6167	1,0000	10,00	
Gadaleta Ignazio	Offerta4	0,55	0,50	0,50	0,5167	0,8378	8,38	
Migliore offerta					0,6167			

Eseguite le operazioni su menzionate, alle ore 13,30 il Presidente aggiorna i lavori di valutazione delle offerte tecniche alla data del 14/04/2021 alle ore 09.00 presso la stessa sede odierna.

Esaurita la discussione, si dichiara sciolta la seduta, del ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto come segue:

F.to Dott.ssa Bianca De Zio, Presidente

F.to Geom. Pietro Milani, componente

F.to Geom. Giuseppe Di Bisceglie , componente

F.to Dott.ssa Daniela Piccareta, segretaria