



## Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 13/01/2021 N. 64/2021 e vi rimarrà fino al 20/01/2021.

Li 13/01/2021

L'ADDETTO ALLA  
PUBBLICAZIONE  
Antonio Amenduni

### AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI

Ufficio POLITICHE DI QUALITÀ URBANA E SVILUPPO SOSTENIBILE

#### DETERMINAZIONE

n.4/2021 del 12.01.2021

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DELLA PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI E DEI SERVIZI FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO NORMATIVO, ALLA RISTRUTTURAZIONE, ALLA RIQUALIFICAZIONE, ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ALLA RELATIVA GESTIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI RUVO DI PUGLIA (CIG 835387079A) – PROVVEDIMENTO CHE DETERMINA LE ESCLUSIONI DALLA PROCEDURA DI GARA E LE AMMISSIONI ALL'ESITO DELLA VERIFICA DEI REQUISITI DI CUI AGLI ARTT. 80 E 83 DEL D. LGS. 50/2016 E S. M. I.

In data 12 gennaio 2021 nella Residenza Municipale

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Gildo Gramegna

## **PREMESSO CHE:**

- in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 101/2019 del 23.12.2019, con determina del Direttore d'Area 8 n. 171/2020 del 10.06.2020 è stata indetta una gara a procedura aperta, a norma degli artt. 59 comma 1 e 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo le disposizioni contenute nell'art 183 del medesimo decreto, per l'affidamento in concessione ad Energy Service Company (ESCO) della progettazione e della esecuzione dei lavori e dei servizi finalizzati all'adeguamento normativo, alla ristrutturazione, alla riqualificazione, all'efficientamento energetico e alla gestione della pubblica illuminazione del Comune di Ruvo di Puglia per la durata di 20 anni, mediante contratto di partenariato pubblico-privato (finanza di progetto), nel rispetto del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con i predetti atti;
- con il medesimo provvedimento determinativo è stato definito quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo determinato in funzione dei parametri di valutazione indicati nel bando di gara ed annesso disciplinare contestualmente approvato;
- si è provveduto ad effettuare la pubblicazione del bando di gara ai sensi di legge su:
  - GUUE n. 309177 del 02.07.2020;
  - GURI n. 77 del 06.07.2020;
  - 2 Quotidiani a diffusione nazionale ("Il Fatto Quotidiano" e "Il Dubbio" del 14.07.2020) e 2 Quotidiani a diffusione locale ("Il Corriere dello Sport- Puglia e Basilicata" del 14.07.2020 e "Il Fatto Quotidiano- rubrica enti centro sud" del 15.07.2020);
  - Piattaforma EMPULIA prot. n. PI157723-20 del 06.07.2020 (Bando di gara e Disciplinare-Modulistica- Elaborati);
  - Profilo del committente in data 03.07.2020 (Bando di gara e Disciplinare – Modulistica - Elaborati);
  - Albo Pretorio R.P. n. 1283/2020 del 06.07.2020;
  - Piattaforma ANAC in data 02.07.2020;
  - MIT n. 527106 del 08.07.2020;
  - ANAC del 08.07.2020;
- con determinazione del Direttore d'Area 8 n. 245/2020 del 12.08.2020, a seguito di numerose richieste pervenute da parte degli operatori economici, è stata concessa la proroga di giorni cinquanta rispetto al termine di presentazione delle offerte già definito al 07.09.2020, fissando il nuovo termine alle ore 13,00 del 27.10.2020;
- conseguentemente, si è proceduto a pubblicare l'avviso di proroga su:
  - GUUE n. 389008 del 18.08.2020;
  - GURI n. 97 del 21.08.2020;
  - 2 quotidiani a diffusione nazionale ("Il Fatto Quotidiano" e "Il Dubbio" del 25.08.2020) e 2 Quotidiani a diffusione locale ("Il Corriere dello Sport- Puglia e Basilicata" del 25.08.2020 e "Il Fatto Quotidiano- rubrica enti centro sud" del 26.08.2020);
  - Piattaforma EmPULIA prot. n. PI190651-20 del 13.08.2020;
  - Profilo del committente in data 13.08.2020;

- Albo Pretorio R.P. n. 1574/2020 del 21.08.2020;
  - MIT n. 535553 del 13.08.2020;
  - ANAC del 27.08.2020;
- entro il termine fissato nelle ore 13,00 del 27.10.2020 sulla piattaforma EmPULIA sono pervenute n. 12 offerte dei concorrenti di seguito specificati secondo l'ordine di arrivo a sistema:

1. SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO TRE FIAMMELLE
2. HERA LUCE S. R. L.
3. RTI A2A ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL - SELETTRA S.P.A.
4. RTI ARDEA SRL - SOCIETA' PER AZIONI COMMERCIO COMBUSTIBILI INDUSTRIA RISCALDAMENTO S.A.C.C.I.R.
5. MAGGI MICHELE S. R. L.
6. OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.
7. CPL CONCORDIA SOC. COOP.
8. RTI CITELUM S.A. - COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A.
9. ESCO LIGHT S.R.L.
10. PAGANO & ASCOLILLO S.P.A.
11. 2I SERVIZI ENERGETICI S.R.L.
12. RTI GI ONE S.P.A. - ATHANOR CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L

**DATO ATTO** che, al fine della qualificazione degli operatori economici su menzionati, indi, per la valutazione della documentazione amministrativa pervenuta sulla piattaforma telematica EmPULIA da parte dei medesimi, il seggio di gara - presieduto dal RUP, Direttore dell'Area 8, Ing. Gildo Rocco Gramegna, con l'assistenza della Direttrice dell'Area 3, Dott. sa Bianca De Zio e della Rag. Chiara De Leo, assistente amministrativo-contabile, si è riunito nelle sedute pubbliche del 29.10.2020, 30.10.2020, 3.11.2020, 5.11.2020, 6.11.2020, 9.11.2020, 11.11.2020, 12.11.2020, 16.11.2020, 23.11.2020, come da verbale n. 1, allegato alla presente determinazione;

**RILEVATO** che non si è riscontrata la regolarità, da parte di tutti gli operatori partecipanti, della documentazione presentata e che si è reso pertanto necessario attivare le procedure di soccorso istruttorio previste dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., procedure della cui conclusione si è dato atto nella seduta pubblica del 29/12/2020, come da verbale n. 2, allegato alla presente determinazione;

**CONSIDERATO** che, a seguito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, il seggio di gara ha sancito

- **l'ammissione dei seguenti operatori economici:**
  - SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO TRE FIAMMELLE
  - HERA LUCE S. R. L.
  - RTI A2A ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL - SELETTRA S.P.A.
  - RTI ARDEA SRL - SOCIETA' PER AZIONI COMMERCIO COMBUSTIBILI INDUSTRIA

- RISCALDAMENTO S.A.C.C.I.R.
- MAGGI MICHELE S. R. L.
  - OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.
  - CPL CONCORDIA SOC. COOP.
  - RTI CITELUM S.A. - COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A.
  - ESCO LIGHT S.R.L.
  - PAGANO & ASCOLILLO S.P.A.
  - 2I SERVIZI ENERGETICI S.R.L.
- **l'esclusione del concorrente di seguito indicato:**
- RTI GI ONE S.P.A. - ATHANOR CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L

**RICHIAMATO** l'art. 29 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che, in ottemperanza ai principi in materia di trasparenza, dispone la pubblicazione di tutti gli atti relativi alle procedure per l'affidamento degli appalti pubblici;

**RICHIAMATO** l'art. 76 co. 2 bis del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., che dispone l'invio ai concorrenti, entro cinque giorni dalla data di adozione degli atti relativi, delle comunicazioni relative al provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'[articolo 80](#), nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;

**DATO ATTO** che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**VERIFICATA**, in conformità alle previsioni del vigente Piano Anticorruzione, l'assenza di ipotesi di conflitto d'interesse e, pertanto l'insussistenza, dell'obbligo di astensione nell'adozione del presente provvedimento;

**RITENUTO**, infine, di esprimere parere di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 - del D. Lgs. 267/2000;

## **VISTI**

- il T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n.267;
- il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s. m. i.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

**DETERMINA**

le premesse formano parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;

1. di **APPROVARE** i verbali n. 1 e n. 2 datati rispettivamente 23.11.2020 e 29/12/2020 del seggio di gara, parte integrante del presente provvedimento, relativi alla fase di qualificazione dei partecipanti alla procedura di gara aperta esperita sulla piattaforma EmpULIA, per l'**affidamento in concessione ad Energy Service Company (ESCO) della progettazione e della esecuzione dei lavori e dei servizi finalizzati all'adeguamento normativo, alla ristrutturazione, alla riqualificazione, all'efficientamento energetico e alla gestione della pubblica illuminazione del Comune di Ruvo di Puglia per la durata di 20 anni, mediante contratto di partenariato pubblico-privato (finanza di progetto) - CIG 835387079A;**
  
2. di **AMMETTERE** alla prosecuzione della procedura di gara i seguenti concorrenti:
  - SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO TRE FIAMMELLE
  - HERA LUCE S. R. L.
  - RTI A2A ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL - SELETTRA S.P.A.
  - RTI ARDEA SRL - SOCIETA' PER AZIONI COMMERCIO COMBUSTIBILI INDUSTRIA RISCALDAMENTO S.A.C.C.I.R.
  - MAGGI MICHELE S. R. L.
  - OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.
  - CPL CONCORDIA SOC. COOP.
  - RTI CITELUM S.A. - COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A.
  - ESCO LIGHT S.R.L.
  - PAGANO & ASCOLILLO S.P.A.
  - 2I SERVIZI ENERGETICI S.R.L.
  
3. di **ESCLUDERE** dalla gara il Raggruppamento Temporaneo di Imprese GI ONE S.P.A. - ATHANOR CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.;
  
4. di **DISPORRE** che venga assicurata la pubblicazione del presente provvedimento, secondo quanto stabilito dall'art. 29 D. Lgs. n. 50/2016;
  
5. di **COMUNICARE** attraverso la piattaforma EmpULIA il presente provvedimento a tutti i concorrenti che hanno formulato offerta, ai sensi dell'art. 76 co. 2 bis del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.;
  
6. di **DARE ATTO** che l'Ufficio cui rivolgersi (previo appuntamento) per prendere visione dei documenti relativi alle ammissioni/esclusioni è: AREA 3 – DIREZIONE GENERALE E STAFF – COORDINAMENTO GESTIONI ASSOCIATE E APPALTI - nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,30 alle ore 13,30 e il giovedì dalle ore 16,30 alle 19,00;
  
7. di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente

provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;

8. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento rientra, ai fini del controllo, nella seguente tipologia: **CONTRATTI**. Esso viene comunicato al servizio controlli interni per i conseguenti adempimenti.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né accertamento di entrate. In modo diretto o indiretto. Pertanto non viene trasmesso al responsabile servizio Finanziario per il preventivo controllo di regolarità contabile e per il successivo visto di regolarità contabile di cui al combinato disposto degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del d. Lgs 267/2000 e s.m.i

**VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03**  
**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.

\_\_\_\_\_