



COMUNE DI RUVO DI PUGLIA
Città Metropolitana di Bari
Direzione Generale e Staff

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO DELLA PROGETTAZIONE E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI E DEI SERVIZI FINALIZZATI ALL’ADEGUAMENTO NORMATIVO, ALLA RISTRUTTURAZIONE, ALLA RIQUALIFICAZIONE, ALL’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ALLA GESTIONE DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI RUVO DI PUGLIA.
CIG 835387079A

VERBALE N.2 DELLE OPERAZIONI DI QUALIFICAZIONE

L’anno 2020 il giorno 29 del mese di dicembre presso gli uffici comunali di Via G. Amendola,8, Ufficio Appalti e Contratti, il seggio di gara composto dall’Ing. Gildo Rocco Gramegna, in qualità di RUP - Direttore dell’Area Qualità Urbana e Beni Comuni, Presidente, assistito dalla Dott.ssa Bianca De Zio – Direttrice Area Direzione Generale e Staff e dalla Rag. Chiara De Leo, con funzioni di segretaria verbalizzante, prosegue in seduta pubblica con le attività di qualificazione delle imprese concorrenti alla gara in oggetto, come segue.

PREMESSO CHE:

- il seggio di gara, come innanzi composto, nelle sedute pubbliche tenutesi nei giorni 29-30/10/2020, 3-5-6-9-11-12-16-23/11/2020, come da verbale n. 1 in atti, ha disposto l’ammissione al prosieguo della gara dei concorrenti di seguito elencati:

- 1) HERA LUCE SRL
- 2) RTI ARDEA SRL - SOCIETA’ PER AZIONI COMMERCIO COMBUSTIBILI INDUSTRIA RISCALDAMENTO S.A.C.C.I.R.
- 3) MAGGI MICHELE SRL
- 4) RTI CITELUM S.A. - COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA
- 5) ESCO LIGHT SRL

e, contestualmente, ha disposto l’esercizio del soccorso istruttorio per i seguenti concorrenti:

1. SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO TRE FIAMMELLE
2. RTI A2A ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL - SELETTRA S.P.A.
3. OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.
4. CPL CONCORDIA SOC. COOP.
5. PAGANO & ASCOLILLO S.p.A.
6. 2 I SERVIZI ENERGETICI
7. RTI GI ONE SPA - ATHANOR CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.

- Il servizio appalti e contratti, in data 30/11/2020, ha provveduto alla trasmissione, attraverso la piattaforma EMPULIA, delle comunicazioni relative al soccorso istruttorio con termine di scadenza fissato alle ore 12,00 del giorno 10/12/2020, come segue:
 1. SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO TRE FIAMMELLE: nota prot. n. PI314316-20;
 2. RTI A2A ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL - SELETTRA S.P.A. : nota prot. PI314339-20;
 3. OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI SRL :nota prot. n. PI314498-20;
 4. CPL CONCORDIA SOC. COOP. :nota prot. n. PI314500-20;
 5. PAGANO & ASCOLILLO S.P.A. : nota prot. n. PI314503-20;
 6. 2 I SERVIZI ENERGETICI SRL: nota prot. n. PI314511-20;
 7. RTI GI ONE SPA- ATHANOR CONSORZIO STABILE S.c.a r.l. : nota prot. n. PI314523-20;

- entro il termine delle ore 12,00 del 10.12.2020 è pervenuta attraverso la piattaforma EMPULIA la documentazione da parte delle seguenti ditte:
 1. SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO TRE FIAMMELLE: prot. PI320735-20 del 3.12.2020;
 2. OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L. : prot. n. PI329478-20 del 10.12.2020;
 3. CPL CONCORDIA SOC. COOP. : prot. n. PI329658-20 del 10.12.2020;
 4. PAGANO & ASCOLILLO S.p.A. : prot. n. PI329575-20 del 10.12.2020;
 5. 2 I SERVIZI ENERGETICI : prot. PI321198-20 del 3.12.2020;
 6. RTI GI ONE SPA- ATHANOR CONSORZIO STABILE S.c.a r.l.: PI328609-20.

- con nota pec acquisita al protocollo comunale n. 27090 del 10.12.2020 - ore 19,20, il RTI A2A Illuminazione Pubblica Srl - Selettra Spa ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta da questa stazione appaltante segnalando l'esistenza di un problema tecnico che non avrebbe consentito la presentazione della medesima entro i prescritti termini;

- con successiva nota acquisita al protocollo comunale n. 27404 del 14/12/2020 il legale rappresentante della società A2A Illuminazione pubblica srl, in qualità di capogruppo e mandataria del costituendo RTI con la società Selettra Spa, ha reso dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 in ordine alle motivazioni che hanno determinato la mancata visualizzazione della pec inviata da questa stazione appaltante in data 30.11.2020 attraverso la piattaforma EmpULIA;

- con nota inviata tramite la piattaforma EmpULIA Prot. n. PI342298-20 del 23.12.2020 veniva fissata la seduta pubblica per la comunicazione degli esiti della attività di verifica della documentazione prodotta a seguito del soccorso istruttorio, al giorno 29/12/2020.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara, come innanzi costituito, alla presenza, in videoconferenza, dei delegati delle seguenti imprese concorrenti:

- 1) RTI A2A ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL - SELETTRA S.P.A.
- 2) RTI ARDEA SRL - SOCIETA' PER AZIONI COMMERCIO COMBUSTIBILI INDUSTRIA RISCALDAMENTO S.A.C.C.I.R.
- 3) MAGGI MICHELE S. R. L.
- 4) OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L.
- 5) CPL CONCORDIA SOC. COOP.

- 6) RTI CITELUM,S.A. - COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A.
- 7) 2I SERVIZI ENERGETICI S.R.L.

comunica quanto segue.

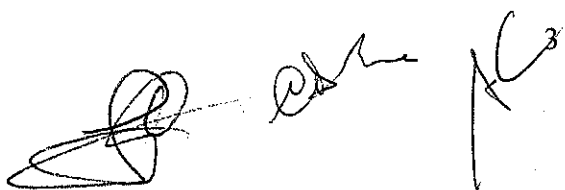
1) SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO TRE FIAMMELLE: DOCUMENTAZIONE PRODOTTA
(nota prot. EMPULIA PI320735-20 del 03.12.2020)

1. La società Elettrogesuele srl, in qualità di ausiliaria, fornisce una dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 in merito all'assenza di condanne per i reati di cui all'art.80, comma 1 (lett. da a) a g)) del Codice, attraverso la compilazione del Modello 2 allegato al bando di gara;
2. La Società Tre Fiammelle- Società Cooperativa di Produzione e Lavoro, non potendo usufruire della riduzione prevista dall'art. 93, c.7 del Codice, integra l'importo della garanzia provvisoria che diviene pari ad € 109.291,90, attraverso atto di variazione polizza fideiussoria n. 176559978 rilasciato da UNIPOL SAI SPA in data 2/12/2020;
3. La società Elettrogesuele srl, in qualità di ausiliaria, produce dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 di accettazione del "Protocollo d'Intesa ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e per il rafforzamento della legalità e della trasparenza del settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" stipulato tra la Prefettura di Bari e il Comune di Ruvo di Puglia in data 20.04.2012, del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e del Protocollo di Intesa sottoscritto con le organizzazioni sindacali come da punto 13.1. del bando di gara;
4. La società Elettrogesuele srl, in qualità di ausiliaria, produce il PASSOE;
5. La società Elettrogesuele srl presenta l'attestazione SOA n. 4907/46/01 rilasciata dalla DAP SOA da cui si rileva che l'impresa possiede la certificazione UNI EN ISO 9001:2015 ai sensi del DPR 207/2010 valida fino al 30/01/2023 rilasciata da GSC Global System Certification srl., già prodotta in sede di gara;

La documentazione presentata viene ritenuta conforme a quanto richiesto con nota prot. n. PI314316-20 e dunque al bando di gara; pertanto la Società Tre Fiammelle- Società Cooperativa di Produzione e Lavoro viene ammessa al prosieguo della gara.

2) OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI SRL: DOCUMENTAZIONE PRODOTTA (nota prot. EMPULIA PI329478-20 del 10.12.2020):

1. La società D'Alba Costruzioni srl, in qualità di ausiliaria, produce dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 di accettazione del "Protocollo d'Intesa ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e per il rafforzamento della legalità e della trasparenza del settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" stipulato tra la Prefettura di Bari e il Comune di Ruvo di Puglia in data 20.04.2012, del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e del Protocollo di Intesa sottoscritto con le organizzazioni sindacali come da punto 13.1. del bando di gara;
2. La Società OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI S.R.L. produce appendice n. 1 del 09/12/2020 alla polizza fideiussoria n. EBAN20002300 emessa dalla Casualty & General Insurance Company (Europe) Limited in data 23.10.2020 dell'importo di € 85.296,41 prestata a titolo di garanzia ai sensi dell'art. 183 c. 13 del D.Lgs. n. 50/2016, che, così come richiesto, riporta esattamente l'oggetto della polizza come segue: "la garanzia è prestata per il rimborso delle spese sostenute dall'aggiudicatario-promotore per la



predisposizione dell'offerta" e l'impegno che "la durata della garanzia è subordinata all'approvazione del progetto definitivo da parte del concedente, come prescritto al punto 11 sub 3) p.6 del bando di gara".

La documentazione presentata viene ritenuta conforme a quanto richiesto con nota prot. n. PI314498-20 e dunque al bando di gara; pertanto la Società OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI SRL viene ammessa al prosieguo della gara.

3) CPL CONCORDIA SOC COOP: DOCUMENTAZIONE PRODOTTA (nota prot. EMPULIA PI329658-20 del 10.12.2020):

1. la Società PRICEWATERHOUSECOOPERS SPA in qualità di revisore legale della CPL Concordia produce la dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 di insussistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per i soggetti di cui al comma 3 del medesimo articolo;
2. Il Direttore Generale e Procuratore Generale della Società CPL Concordia, relativamente alla dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 per certificazione dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria, produce la documentazione integrativa richiesta relativa a: rateizzazioni in corso con l'Agenzia delle Entrate e stato delle stesse; rateizzazioni in corso con l'Agenzia della Riscossione e stato delle stesse; sentenze tributarie di annullamento delle cartelle esattoriali passate in giudicato;

La documentazione presentata viene ritenuta conforme a quanto richiesto con nota prot. n. PI314500-20 ed alle prescrizioni di bando; pertanto la Società CPL Concordia viene ammessa al prosieguo della gara.

4) PAGANO & ASCOLILLO S.P.A.: DOCUMENTAZIONE PRODOTTA (nota prot. EMPULIA PI329575-20 del 10.12.2020):

1. La Società Pagano & Ascolillo produce appendice n. 1 del 10/12/2020 alla polizza fidejussoria n. 01.000048525 rilasciata da S2C SPA in data 22.10.2020, che così come richiesto, riporta esattamente l'impegno che *"la garanzia prestata si intende valida sino alla approvazione del progetto definitivo da parte del concedente, come prescritto al punto 11 sub 3) p. 6 del bando di gara"*.

La documentazione presentata viene ritenuta conforme a quanto richiesto con nota prot. n. PI314503-20 e dunque al bando di gara; pertanto la Società Pagano & Ascolillo viene ammessa al prosieguo della gara.

5) 2I SERVIZI ENERGETICI S.R.L.: DOCUMENTAZIONE PRODOTTA (nota prot. EMPULIA PI321198-20 del 03.12.2020):

1. la Società Tekne ESCo SRL, in qualità di ausiliaria della società 2i Servizi Energetici, produce il proprio organigramma;
2. Le Società 2i Rete Gas Spa e 2i Servizi Energetici Srl producono il PASSOE;
3. La Società 2i Servizi Energetici Srl produce la dichiarazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 conformemente al Modello 4 come prescritto al punto 10 lett. a) pag. 33 del disciplinare di gara;
4. La Società 2i Servizi Energetici presenta le dichiarazioni sostitutive di atto notorio del fidejussore attestante il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fidejussore – INTESA SANPAOLO SPA - nei confronti della stazione appaltante, così come prescritto al punto 11 sub 3) – 7, pag. 5 del bando

di gara, nell'ambito delle polizze n. 01383/8200/00812611/3330/2020 n. unico 000000508885 del 26.10.2020 e n. 01383/8200/00812599/3329/2020 n. unico 000000508869 del 26.10.2020;

5. La Società 2I Servizi Energetici produce appendice n. 1 del 02/12/2020 alla garanzia n. 01383/8200/00812599/3329/2020 n. unico 000000508869 del 26.10.2020 prestata dalla Società INTESA SANPAOLO SPA a titolo di cauzione provvisoria, da cui si rileva l'importo garantito nella misura di € 218.583,80.

La documentazione presentata viene ritenuta conforme a quanto richiesto con nota prot. n. PI314511-20 e dunque al bando di gara; pertanto la Società 2I SERVIZI ENERGETICI S.R.L viene ammessa al prosieguo della gara.

6) **RTI GI ONE S.p.A.- ATHANOR CONSORZIO STABILE S.c.a r.l: DOCUMENTAZIONE PRODOTTA** (nota prot. EMPULIA PI328609-20 del 09.12.2020)

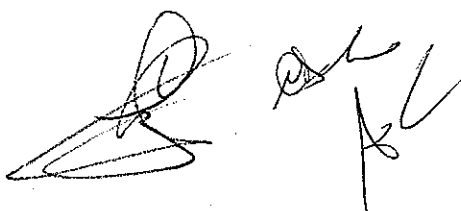
1. La società OTTIMA SRL in qualità di ausiliaria, fornisce dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 di accettazione del "Protocollo d'Intesa ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e per il rafforzamento della legalità e della trasparenza del settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" stipulato tra la Prefettura di Bari e il Comune di Ruvo di Puglia in data 20.04.2012, del Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e del Protocollo di Intesa sottoscritto con le organizzazioni sindacali come da punto 13.1. del bando di gara;
2. La Società GI ONE S.p.A., quale mandataria del costituendo raggruppamento con Athanor Consorzio Stabile S.c.a r.l. in merito alle richieste di :

- Integrazione dell'importo della cauzione provvisoria ex art. 93 del Codice prestata attraverso bonifico bancario di € 8.743,52 effettuato in data 27.10.2020 – Banca di addebito – Banco BPM SPA in favore della Tesoreria Comunale di questa Stazione appaltante, sino al raggiungimento dell'importo prescritto nel bando di gara (punto 11 sub 1) pag. 4);
- Integrazione dell'importo della cauzione ex art. 183 c. 13 del Codice prestata attraverso bonifico bancario di € 8.529,41 effettuato in data 27.10.2020 – Banca di addebito – Banco BPM SPA in favore della Tesoreria Comunale di questa Stazione appaltante sino al raggiungimento dell'importo di € 85.296,41 come previsto al punto 11 sub 3) pag. 6 del bando di gara,

presenta richiesta di proroga di dieci giorni per il perfezionamento delle operazioni di cui sopra, *"Considerati i tempi tecnici minimi richiesti dalle compagnie di assicurazione e attesa anche la necessità di procedere con la restituzione degli importi a Voi erroneamente accreditati..."*

Il Presidente del seggio di gara, come innanzi assistito, ritiene di non poter accogliere la richiesta della società GI ONE SpA in quanto l'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 sanziona con l'esclusione dalla gara l'inutile decorso del termine assegnato dalla stazione appaltante per la regolarizzazione della documentazione prodotta in sede di gara, né possono condividersi le motivazioni addotte dalla medesima a sostegno del riconoscimento della proroga. Infatti la società GI ONE SpA, presente con proprio delegato alla seduta pubblica del 23.10.2020, ha potuto conoscere già in quella data il contenuto della richiesta di soccorso istruttorio inviata poi il 30.11.2020 e dunque disporre del tempo necessario e sufficiente a dare esecuzione entro i prescritti termini alla integrazione documentale. Peraltro l'entità e le modalità di presentazione delle garanzie erano già note ai concorrenti dalla data di pubblicazione del bando di gara avvenuta, a livello nazionale, il 6 luglio 2020.

In conclusione, la documentazione presentata non viene ritenuta conforme a quanto richiesto con nota prot. n. PI314523-20 del 30.11.2020 ed essendo inutilmente decorso il termine di regolarizzazione



assegnato dalla stazione appaltante, il costituendo RTI GI ONE SPA- ATHANOR CONSORZIO STABILE S.c.a r.l viene escluso dalla gara.

7) RTI A2A ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL - SELETTRA SPA: DOCUMENTAZIONE PRODOTTA (note protocollo comunale nn. 27090 del 10.12.2020 e 27404 del 14/12/2020)

1. I progettisti incaricati, Grieco Michele, Martinese Pasquale, Margiotta Daniele, Lacerenza Toni e Bochicchio Felice, presentano dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 attraverso la compilazione del Modello 2 allegato al bando di gara;
2. la società A2A Illuminazione Pubblica Srl, in qualità di capogruppo e mandataria del costituendo RTI con Selettra S.p.a. (mandante) presenta dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 con cui segnala che la pec prodotta dalla piattaforma EmpULIA è stata catturata dalla casella di spam della propria posta elettronica certificata e tale circostanza non ha consentito al R.T.I. di visionare il contenuto della richiesta inviata da questa stazione appaltante se non dopo espressa segnalazione. Contestualmente la Società chiede la rimessione in termini posto che *"l'impedimento è stato determinato da fattore estraneo alla volontà dell'operatore economico"* nonché la *"validazione di quanto prodotto in sede di soccorso istruttorio"*.

Il Presidente del seggio di gara, come innanzi assistito, ritiene di poter accogliere la richiesta della società A2A Illuminazione Pubblica Srl, in qualità di capogruppo e mandataria del costituendo RTI con Selettra S.p.a. (mandante) per le motivazioni dalla stessa addotte.

La documentazione presentata con nota acquisita al protocollo comunale n. 27090 del 10.12.2020 viene ritenuta conforme a quanto richiesto con nota prot. PI314339-20 e dunque al bando di gara; pertanto il costituendo RTI A2A ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL - SELETTRA SPA viene ammesso al prosieguo della gara.

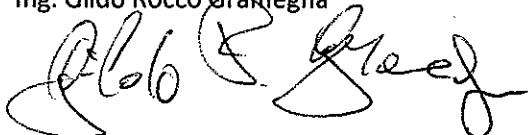
A conclusione dell'attività di verifica dei requisiti di qualificazione per la partecipazione alla gara di cui all'oggetto risultano ammesse le seguenti imprese:

1. SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO TRE FIAMMELLE
2. HERA LUCE SRL
3. RTI A2A Illuminazione Pubblica Srl - Selettra Spa
4. RTI ARDEA SRL - SACCIR SpA
5. MAGGI MICHELE SRL
6. OMNI TECNOLOGIE E SERVIZI SRL
7. CPL CONCORDIA SOC COOP
8. RTI CITELUM S.A. - COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA SPA
9. ESCO LIGHT SRL
10. PAGANO & ASCOLILLO S.P.A
11. 2I Servizi energetici S.r.l.

La seduta pubblica si conclude alle ore 12.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

R.U.P. – Presidente seggio di gara -
Ing. Gildo Rocco Gramagna



Direttrice Area Generale e Staff

D.ssa Bianca De Zio

Area Generale e Staff - segretaria verbalizzante

Rag. Chiara De Leo

