

COMUNE DI RUVO DI PUGLIA

Città Metropolitana di Bari

PNRR – Piani Urbani Integrati [M5C2 – Intervento 2.2]
CUP: I52F22000070006
Progetto “Decoro Urbano”



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Comune Ruvo di Puglia Città Metropolitana di Bari

PNRR Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati"

Identità e Comunità – Apriti Ruvo “Decoro Urbano”

Importo progetto € 261.200,00

(CUP I52F22000070006 CIG: 9387343880)

RAPPORTO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO

(articolo 26 del Decreto Legislativo 18.4.2016, n. 50 e s.m.i.)

- 1 -

Il sottoscritto arch. Nicola Porta, dipendente del Comune di Ruvo in servizio presso l'Area 8 "Qualità Urbana" con profilo di istruttore tecnico, designato quale soggetto verificatore del Progetto Definitivo per l'intervento denominato "Decoro Urbano" rientrante nella Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati" – Identità e Comunità – Apriti Ruvo, del PNRR, compreso nel programma dei lavori pubblici per il triennio 2022-2024 e nell'elenco annuale 2023, alla presenza ed in contraddittorio con il progettista arch. Pasquale Miano, in rappresentanza dell'RTP incaricato della redazione del predetto progetto definitivo, giusta Determinazione n. 48 del 31/08/2022 per l'affidamento di Servizi di Ingegneria ed Architettura, verbale di esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera "a" della legge n.120/2020, del 20.10.2022 e successivo contratto di servizi ed ingegneria, sottoscritto in data 21/12/2022, in atti Repertorio n. 4049 del 29/12/2022;

premesso che:

- il soggetto verificatore non incorre nelle condizioni di incompatibilità all'esercizio dell'attività di verifica previste dall'art. 26 comma 7, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- il soggetto verificatore dichiara di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse anche potenziale nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis legge n.241/1990;
- la progettazione definitiva, così come stabilito nel verbale di esecuzione del contratto in via d'urgenza, doveva svolgersi entro da data del 27/01/2023, in base agli indirizzi progettuali contenuti nel Progetto di Fattibilità tecnica ed economica ed espressi dal Responsabile Unico del Procedimento;
- in data 25.01.2023, l'RTP progettista ha presentato all'Amministrazione committente gli elaborati progettuali definitivi, integrati in data 10/02/2023 con elaborati aggiornati, al fine della loro verifica e superiore approvazione;
- si rende necessario procedere all'analisi degli elaborati progettuali presentati al fine di consentire la successiva progettazione esecutiva;
- in particolare, la verifica è diretta, ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ad accertare:
 - a) la completezza della progettazione;
 - b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
 - c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
 - d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
 - e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;

AREA 5 - EDILIZIA ED URBANISTICA

Via Amendola – 70037 Ruvo di Puglia

Pec: comuneruvodipuglia@postecert.it





- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
 - g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
 - h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
 - i) la manutenibilità delle opere, ove richiesto;
 - j) la valutazione dell'efficienza della soluzione progettuale prescelta intesa come capacità di ottenere il risultato atteso minimizzando i costi di realizzazione, gestione e manutenzione;
 - k) l'esatta e piana rispondenza del progetto a quanto indicato nel progetto di fattibilità tecnico economica;
 - l) il rispetto dei criteri imposti dal PNRR Piani Urbani Integrati (CAM e DNSH);
- il Progetto Definitivo PNRR Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati" – Identità e Comunità – Aproiti Ruvo "Decoro Urbano", è composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI PROGETTO DEFINITIVO	
Codifica	Titolo dell'elaborato
R1	Relazione Generale
R2	Relazione sulla gestione delle materie
R3	Relazione sulle interferenze
R4	Relazione abbattimento delle barriere architettoniche
R5	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
R6	Relazione dei CAM per l'acquisto di articoli per l'arredo urbano
R7	Relazione di rispondenza al principio DNSH
ELABORATI DI INQUADRAMENTO	
A01	Inquadramento urbanistico dell'area di intervento
A02	Inquadramento urbano: planimetria generale e stralcio catastale del centro storico
A03	Strategia generale di progetto
ELABORATI RELATIVI ALL'AREA DI PROGETTO	
B01	Stato di fatto: planimetria area di progetto e documentazione fotografica
B02	Progetto: planimetria area di progetto e individuazione degli ambiti e degli interventi
B03	Prospetti e sezioni generali (stato di fatto e progetto)
B04	Viste generali (stato di fatto e progetto)
ELABORATI DI PROGETTO ARCHITETTONICO DI DETTAGLIO – Stato di fatto e progetto	
C01	Ambito 1_La passeggiata delle mura: piante, prospetti e sezioni (stato di fatto e progetto)
C02	Ambito 1_La passeggiata delle mura: dettagli vari
C03	Ambito 2_La stanza dell'accoglienza: piante, prospetti e sezioni (stato di fatto e progetto)
C04	Ambito 3 e Ambito 4_Le stanze dell'acqua e della memoria: piante, prospetti e sezioni (stato di fatto e progetto)
C05	Ambiti 2,3,4_Le stanze urbane: dettagli vari



C06	Ambito 5_La stanza di bordo: piante, prospetti e sezioni (stato di fatto e progetto)
C07	Ambito 5_La stanza di bordo: dettagli vari
ELABORATI CONTABILI E DI APPALTO	
D01	Computo metrico estimativo
D02	Quadro economico
D03	Elenco dei prezzi
D04	Analisi dei nuovi prezzi
D05	Quadro di incidenza della manodopera
ELABORATI SULLA SICUREZZA E SUL CANTIERE	
E01	Piano di sicurezza e coordinamento
E02	Fascicolo dell'opera
E03	Layout di Cantiere
E04	Computo metrico estimativo della sicurezza ed elenco dei prezzi unitari
E05	Cronoprogramma delle opere
ELABORATI SULLA MANUTENZIONE	
F01	Piano di manutenzione delle opere

Ciò premesso, si è proceduto alla verifica degli elaborati tecnici ed amministrativi costituenti il progetto definitivo, analizzando in particolare i seguenti aspetti:

- affidabilità;
- completezza ed adeguatezza;
- leggibilità e coerenza;
- compatibilità.

Pertanto sono state condotte le seguenti verifiche:

A. VERIFICHE DI AFFIDABILITÀ

È stata accertato che:

- per il progetto sono state applicate le norme specifiche e le regole tecniche di riferimento, in particolare per l'abbattimento delle barriere architettoniche, la gestione delle interferenze e l'inserimento urbanistico delle opere;
- le ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni architettoniche e di sicurezza, sono tra loro coerenti.

B. VERIFICHE DI COMPLETEZZA ED ADEGUATEZZA

È stata accertata:

- la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- la completezza degli elaborati di progetto mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il



livello del progetto definitivo;

- l'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- l'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- l'adempimento delle obbligazioni previste nel contratto di incarico di progettazione.

C. LEGGIBILITÀ E COERENZA

È stata accertata:

- la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati;
- la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.

D. COMPATIBILITÀ

È stata accertata:

- la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nel progetto di fattibilità tecnico economica;
- la rispondenza delle soluzioni progettuali alle normative assunte a riferimento in relazione ai seguenti aspetti:
 - a. funzionalità e fruibilità;
 - b. sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
 - c. igiene, salute e benessere delle persone;
 - d. superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
 - e. durabilità e manutenibilità;
 - f. coerenza dei tempi e dei costi;
 - g. sicurezza ed organizzazione del cantiere.

- 4 -

Sono state altresì condotte le seguenti verifiche puntuali:

A. Relazione Tecnica

Si è verificato che i contenuti delle Relazioni Tecnica sono coerenti con descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nel progetto di fattibilità tecnico economica.

B. Relazioni Specialistiche

Si è verificato che i contenuti presenti nelle relazioni specialistiche sono coerenti con:

- le norme cogenti;
- le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale;
- le regole di progettazione.

C. Elaborati grafici

Si è verificato che ogni elemento, identificabile sui grafici, è stato descritto in termini geometrici coerenti con la descrizione di altri elaborati, ivi compresi i documenti prestazionali e capitolari.

D. Capitolato speciale di appalto, Piano manutentivo e Schema di contratto



Si è verificato che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, è stato adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare.

Si è verificato altresì, il coordinamento tra il progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale di appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

E. Documentazione di stima economica (CME)

È stato accertato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono stati dedotti dal Prezzario Regionale Puglia, aggiornamento luglio 2022;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali;
- le misure delle opere computate sono corrette, (verifica fatta a campione o per categorie prevalenti);
- i totali calcolati sono corretti.

- 5 -

F. Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

Si è verificato che sono state fornite indicazioni per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri. Inoltre sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

G. Quadro Economico

Si è verificato che il Q.E. è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 32 del d.P.R. n. 207/2010.

H. Autorizzazioni come previste per legge

Sono state acquisite le autorizzazioni in rapporto al livello progettuale oggetto di verifica e precisamente:

- con nota, della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio della Città Metropolitana di Bari, acquisita agli atti al prot. n. 5588 del 16/03/2023, è stata acquisita l'autorizzazione ex art. 21 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 con prescrizioni delle quali tener conto in fase di redazione del Progetto esecutivo.

I. CAM (Criteri Ambientali Minimi)

La verifica dei CAM è stata effettuata negli elaborati: R5 “Relazione sui CAM” ed R6 “Relazione sui CAM per l'acquisto di articoli per l'arredo urbano”.

J. DNSH Regime 2 (Do No Significant Harm)

La verifica del DNSH è stata effettuata nell'elaborato: R7 - Relazione di rispondenza al principio DNSH, comprensiva della check list ex ante / ex post e dell'asseverazione del progettista.

Dalla verifica effettuata viene inoltre accertato quanto segue:

COMUNE DI RUVO DI PUGLIA

Città Metropolitana di Bari

PNRR – Piani Urbani Integrati [M5C2 – Intervento 2.2]
CUP: I52F22000070006
Progetto “Decoro Urbano”



Finanziato
dall’Unione europea
NextGenerationEU



Comune Ruvo di Puglia Città Metropolitana di Bari

- il progetto definitivo è stato presentato entro i termini di consegna previsti in contratto;
- gli elaborati progettuali definitivi sono conformi al progetto di fattibilità;
- gli elaborati progettuali definitivi sono conformi con quanto previsto dall’art. 23, comma 7 del D.Lgs. n° 50/16, dagli artt. da 24 a 32 del d.P.R. n. 207/2010, dall’art. 17 del DM 154/2017;
- gli elaborati progettuali sono conformi a quanto prescritto dalla normativa vigente in rapporto al rispetto dei CAM (Criteri ambientali minimi) relativi alla tipologia di opere e al principio DNSH;
- gli elaborati progettuali sono conformi a quanto prescritto dalla normativa vigente in rapporto alla natura dell’opera.

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: “Codice dei Contratti Pubblici”;

Visto il D.M. 22/08/2017 n. 154, “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004, di cui al D.Lgs. 50/2016;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

ESPRIME

- 6 -

parere favorevole alla fattibilità amministrativa e tecnica per l’approvazione del progetto definitivo per l’opera di **PNRR Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati" - Intervento di Identità e Comunità – Apriti Ruvo “Decoro Urbano”**, per un importo complessivo di € 261.200,00,

DICHIARA

che, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, le prescrizioni di cui all’articolo previsto dall’art. 23, comma 7 del D.Lgs. n° 50/16, e dagli artt. da 24 a 32 del d.P.R. n. 207/2010 sono soddisfatte,

ATTESTA

ai sensi dell’art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, l’unità progettuale degli elaborati progettuali verificati ovvero la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche contenute nel progetto di fattibilità tecnico economica approvato

ATTESTA

la verifica positiva del progetto definitivo, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Ruvo di Puglia, 20.03.2023

Il Verificatore
(Arch. Nicola Porta)



PORTA
NICOLA
Architetto
BARI
AGSITI - N. 3106 - Architetto
E CONSERVATORI della PROVINCIA
ORDINE degli ARCHITETTI - PIANIFICATORI - PA
Per presa d’atto:
il Progettista incaricato
(Arch. Pasquale Miano)