



## Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 14/06/2023 N. 769/2023 e vi rimarrà fino al 21/06/2023.

Lì 14/06/2023

L'ADDETTO ALLA  
PUBBLICAZIONE  
Cosimo Di Rella

### AREA 5 - EDILIZIA E URBANISTICA

Ufficio SVILUPPO URBANISTICO

### DETERMINAZIONE

n.49/2023 del 13.06.2023

OGGETTO: PNRR Misssione 5, Componente 2, Investimento 2.2 Piani urbani integrati - Identità e Comunità – Apriti Ruvo “Servizi igienici per il commercio” - CUP I52F22000070006 - CIG 93884298B2 - finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E APPROVAZIONE/VALIDAZIONE FASI PROGETTUALI

In data 13 giugno 2023 nella Residenza Municipale

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

Francesca Sorricaro



**Premesso:**

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, ha previsto la Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati" destinata ad un miglioramento delle periferie delle Città Metropolitane creando nuovi servizi per i cittadini e riqualificando le infrastrutture della logistica, trasformando così i territori più vulnerabili in smart city e realtà sostenibili;
- che la Città Metropolitana di Bari ha avviato un percorso condiviso e concertato con i Comuni volto all'individuazione dei progetti finanziabili, mediante la formulazione di tre strategie di rete, rispondenti alle finalità della linea di investimento ministeriale, ovvero:
  - a manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti per finalità di interesse pubblico;
  - b miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo e potenziamento dei servizi sociali e culturali e alla promozione delle attività culturali e sportive;
  - c interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico, volti al miglioramento della qualità ambientale e del profilo digitale delle aree urbane mediante il sostegno alle tecnologie digitali e alle tecnologie con minori emissioni di CO<sub>2</sub>;
- che la Città Metropolitana di Bari ha pubblicato apposita indagine conoscitiva prot. 5068/2022 del 21 gennaio 2022, volta alla presentazione di proposte progettuali dei Comuni, concorrenti alle strategie di rete dei Piani Urbani Integrati, da individuarsi a cura della stessa Città metropolitana, mediante l'assegnazione di priorità attraverso una analisi multi criteri, basata su una griglia di valutazione rispondente alle finalità della linea di investimento del PNRR e delle condizionalità fissate dal decreto del Ministero dell'Interno del 6/12/2021;
- che le strategie di rete dei Piani Urbani Integrati, proposte dalla Città Metropolitana di Bari nell'ambito dell'indagine conoscitiva sono le seguenti:
  - Identità (accessibilità/rivitalizzazione economica e culturale dei luoghi storici e identitari delle Città);
  - Piano metropolitano di greening (paesaggio/forestazione/educazione ambientale/qualità della vita/carbon low);
  - Rigenerazione smart delle periferie (accessibilità/natura urbana/relazioni/generazioni);

**Dato atto:**

- che in riscontro alle richieste formulate dalla Città Metropolitana di Bari, con pec del 17.02.2022 questo Comune nei modi e nei termini ivi indicati ha presentato la proposta progettuale nella strategia Identità "APRITI RUVO – intervento integrato di rigenerazione del nucleo antico";
- che il progetto di fattibilità tecnico economica, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.70 del 11.03.2022, è stato candidato quale proposta concorrente alla definizione della strategia di rete "Identità", da valutarsi a cura della Città Metropolitana di Bari sulla scorta dei criteri indicati nella manifestazione di interesse, nonché con riferimento ai milestone e ai target della linea progettuale "Piani Integrati, BEI, Fondo dei fondi - M5C2 – Intervento 2.2;

**Rilevato:**

- che il progetto è stato inserito dalla Città Metropolitana di Bari tra quelli oggetto di finanziamento PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2 Piani urbani integrati - Identità e Comunità – “Apriti Ruvo” articolato in diversi progetti, tra cui quello denominato “Decoro urbano”;
- che in data 09.06.2022 è stato sottoscritto l’Atto d’obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il P.U.I. " Identità e Comunità" con il Ministero degli Interni e la Città Metropolitana di Bari;
- che il progetto di fattibilità tecnico economica Apriti Ruvo è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n.70 del 11.03.2022;

**Dato atto:**

- che seguendo la procedura dell'affidamento diretto, con Determina n. 48 del 31.08.2022 è stata affidata la prestazione di servizi relativa alla redazione del progetto e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione “Decoro Urbano”, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett.a legge n. 120/2020 e s.m.i. coordinato con le modificazioni e integrazioni previste dalla legge n. 108/202, PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2 Piani urbani integrati – Identità e Comunità – Apriti Ruvo “Decoro Urbano” - CUP I52F22000070006 - CIG 9387343880 al costituendo RTP con mandatario l’arch. Pasquale Miano;
- che il RTP risulta costituito con Atto Costitutivo Repertorio 38554 Raccolta n. 25118 Registrato a Napoli il 04.10.2022 al n. 38904/1T;
- che con nota prot. n. 21343 del 20.10.2022 è stato trasmesso al RTP il verbale di esecuzione del contratto in via d’urgenza, sottoscritto digitalmente, ai sensi dell’art. 8 comma 1 lettera a della legge n.120/2020;
- che, a seguito dei controlli favorevoli, in data 21.12.2022 è stato sottoscritto il contratto di servizi di ingegneria e architettura;

**Considerato:**

- che in data 25.01.2023, è stato consegnato il progetto definitivo e lo stesso è stato trasmesso alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bari per l’Autorizzazione ex art. 21 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, con nota prot. n. 3096 del 10.02.2023;
- che con nota, della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio della Città Metropolitana di Bari, acquisita agli atti al prot. n. 5588 del 16/03/2023 è stata acquisita l’autorizzazione ex art. 21 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 con prescrizioni;

**Rilevato** che con Delibera di Giunta Comunale n.79/2023 del 24.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo;

**Considerato:**

- che, al fine di ottemperare alle prescrizioni della Soprintendenza, in data 20.04.2023 prot. n. 8082 è stata consegnata nuova proposta progettuale relativa ai portali, e la stessa è stata trasmessa alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bari per l’Autorizzazione ex art. 21 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, con nota prot. n. 8092 del 20/04/2023;

- che con nota, della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio della Città Metropolitana di Bari, acquisita agli atti al prot. n. 8928 del 04/05/2023 è stata acquisita l'autorizzazione ex art. 21 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 relativamente ai portali;

**Visto** il progetto esecutivo PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2 Piani urbani integrati – Identità e Comunità – Apriti Ruvo “Decoro Urbano” - CUP I52F22000070006 - CIG 9387343880, acquisito agli atti con nota prot. n. 9659 del 15.05.2023, redatto dal RTP con capogruppo l'arch. Pasquale Miano, di importo pari a € 281.070,62 composto dai seguenti elaborati:

R	ELABORATI DESCRITTIVI E SPECIALISTICI	
R1	Relazione generale	-
R2	Relazione sulla gestione delle materie	-
R3	Relazione sulle interferenze	-
R4	Relazione abbattimento delle barriere architettoniche	-
R5	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi	-
R6	Relazione dei CAM per l'acquisto di articoli per l'arredo urbano	-
R7	Relazione di rispondenza al principio DNSH	-
A	ELABORATI DI INQUADRAMENTO	
A01	Inquadramento urbanistico dell'area di intervento	Scale Varie
A02	Inquadramento urbano: planimetria generale e stralcio catastale del centro storico	Scala 1:1000
A03	Strategia generale di progetto	Scala 1:1000
B	ELABORATI RELATIVI ALL'AREA DI PROGETTO Stato di fatto e progetto	
B01	Stato di fatto: planimetria area di progetto e documentazione fotografica	Scala 1:200
B02	Progetto: planimetria area di progetto e individuazione degli ambiti e degli interventi	Scala 1:200
B03	Prospetti e sezioni generali (stato di fatto e progetto)	Scala 1:200
B04	Viste generali (stato di fatto e progetto)	-
C	ELABORATI DI PROGETTO ARCHITETTONICO DI DETTAGLIO Stato di fatto e progetto	
C01	Ambito 1_La passeggiata delle mura: piante, prospetti e sezioni (stato di fatto e progetto)	Scale 1:100 – 1:50
C02	Ambito 1_La passeggiata delle mura: dettagli vari	Scale 1:20
C03	Ambito 2_La stanza dell'accoglienza: piante, prospetti e sezioni (stato di fatto e progetto)	Scale 1:100 – 1:50
C04	Ambito 3 e Ambito 4_Le stanze dell'acqua e della memoria: piante, prospetti e sezioni (stato di fatto e progetto)	Scale 1:100 – 1:50
C05	Ambiti 2,3,4_Le stanze urbane: dettagli vari	Scale 1:50-1:20
C06	Ambito 5_La stanza di bordo: piante, prospetti e sezioni (stato di fatto e progetto)	Scale 1:100 – 1:50

C07	Ambito 5_ La stanza di bordo: dettagli vari	Scale 1:50-1:20
<b>D</b>	<b>ELABORATI CONTABILI E DI APPALTO</b>	
D01	Computo metrico estimativo	-
D02	Quadro economico	-
D03	Elenco dei prezzi	-
D04	Analisi dei nuovi prezzi	-
D05	Quadro di incidenza della manodopera	-
D06	Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto	-
<b>E</b>	<b>ELABORATI SULLA SICUREZZA E SUL CANTIERE</b>	
E01	Piano di Sicurezza e coordinamento	-
E02	Fascicolo dell'opera	-
E03	Layout di Cantiere	Scala 1:200
E04	Computo metrico estimativo della sicurezza ed elenco dei prezzi unitari	-
E05	Cronoprogramma delle opere	-
<b>F</b>	<b>ELABORATI SULLA MANUTENZIONE</b>	
F01	Piano di manutenzione delle opere	-

**Vista** la determina n.37/2023 del 26.05.2023 con la quale è stato approvato il Rapporto di verifica e l'Attestazione di Validazione del progetto esecutivo del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. LGS. 50/2016;

**Dato atto** che si è proceduto a rideterminare il quadro economico del progetto come segue:

P.U.I. IDENTITA' E COMUNITA' : <b>DECORO URBANO</b>			
<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>			
<b>A. LAVORI</b>			
A1.3	303	Lavori a base d'asta	€ 201.231,57
A2.3	304	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.114,92
<b>TOTALE LAVORI</b>			€ <b>205.346,49</b>
<b>C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
C1.3	307	Imprevisti iva compresa	€ 11.302,06
C2.3	301	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento ed altri eventuali collaudi esclusi gli oneri previdenziali	€ 30.250,17
C2.5	301	Sorveglianza archeologica comprensiva di iva e oneri	€ 1.500,00
C5.3	300	Incentivi funzioni tecniche (all'art. 113 - D.Lgs. 50/2016)	€ 3.756,00
C6.3	301	INARCASSA 4% su C2.3	€ 1.210,01
C7.3	300	Spese contributo ANAC	€ 250,00
C9.3	308	I.V.A AL 10% su A1.3+A2.3	€ 20.534,65

C11.3	309	I.V.A AL 22% progettisti su C2.3+C6.3	€ 6.921,24
<b>totale somme a disposizione</b>			€ <b>75.724,13</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)</b>			€ <b>281.070,62</b>

**Dato atto:**

- che con Determina Area 5 n. 50/2022 del 06.09.2022 è stata accertata l'entrata dell'importo di € 3.053.339,00 nel capitolo cap. 750/00 epigrafato: PNRR - INTERVENTO DI RIGENERAZIONE MIS 5 COMP.2 INV. 2.2 PUI - CUP I52F22000070006 - (SP 75002-75003-75004-75005-75006-75007);
- che in data 03.04.2023 è stata inoltrata domanda al Fondo Opere Indifferibili Finanziamento in procedura ordinaria 1° semestre 2023 - Opere di interventi PNRR CUP I52F22000070006 per un importo pari a € 93.477,69, di cui € 19.870,62 per il progetto “Decoro urbano”;
- che con [Decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 154 del 19 maggio 2023, in attuazione dell'art. 1, comma 369, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, sono state assegnate le ulteriori risorse relative al FOI](#);
- che con determina Area 5 n.41/2023 del 06.06.2023 è stata accertata l'entrata dell'importo di € 93.477,69, di cui € 19.870,62 per Decoro urbano, nel capitolo cap. 275000 epigrafato: PNRR – FOI - INTERVENTO DI RIGENERAZIONE MIS 5 COMP.2 INV. 2.2 PUI - CUP I52F22000070006 - (SP 75002 – 22700 - 22701);
- che il presente progetto trova copertura finanziaria:
  - nel capitolo 75004 “PNRR – MIS 5 COMP. INT.2.2 PUI – CUP I52F22000070006 – DECORO URBANO (E 75000) – PDCF 2.02.01.03.999 del Bilancio 2023 per € 20.532,60;
  - nel capitolo 22701 “PNRR – MIS 5 COMP. INT.2.2 PUI – CUP I52F22000070006 – DECORO URBANO (E 75000 - 275000)” PDCF 2.02.01.09.999 per € 260.538,02;

**Dato atto:**

- che il Responsabile del procedimento è il Direttore Area 5 Edilizia e urbanistica, arch. Francesca Sorricaro, giusta Determina n. 107 del 15.06.2022;

**Ritenuto** di esprimere parere di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 - del D. Lgs. 267/2000;

**Accertato** di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse anche potenziale nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis legge n.241/1990;

**Visto:**

- l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il P.U.I. " per il P.U.I. " Identità e Comunità" con il Ministero degli Interni e la Città Metropolitana di Bari;
- le Delibere di Giunta Comunale n.70 del 11.03.2022 - n.79/2023 del 24.03.2023;
- il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., recante: “Codice dei contratti pubblici”;
- il Decreto legislativo n. 36/2023 la cui efficacia è prevista a partire dal 01.07.2023;

- la Legge 120/2020;
- lo Statuto Comunale del Comune di Ruvo di Puglia;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- la Legge 120/2020;
- l'art. 6-bis della legge n. 241/1990;
- lo Statuto Comunale del Comune di Ruvo di Puglia;
- il vigente Regolamento di contabilità;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1. di DARE ATTO** che con note acquisita agli atti al prot. n. 5588 del 16/03/2023 e prot. n. 8928 del 04/05/2023 sono state acquisite le autorizzazioni ex art. 21 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 con prescrizioni, da parte della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bari;
- 2. di DARE ATTO** che con determina n. 37/2023 del 26.05.2023 è stato approvato il Rapporto di verifica e l'Attestazione di Validazione del progetto esecutivo del progetto definitivo così come disciplinato dell'art. 26 comma 8 del D.LGS. 50/2016 e dalle prescrizioni del PNRR;
- 3. di APPROVARE** il progetto esecutivo PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2 Piani urbani integrati – Identità e Comunità – Apriti Ruvo “Decoro Urbano” - CUP I52F22000070006 - CIG 9387343880, redatto dal RTP con capogruppo l'arch. Pasquale Miano, di importo pari a € 281.070,62 giusta determina di incarico n. 48 del 31.08.2022, come modificata dalla determina n.56/2022 del 21.09.2022, composto dagli elaborati elencati in premessa che qui si intendono richiamati;
- 4. di RIDETERMINARE** il quadro economico come segue:

<b>P.U.I. IDENTITA' E COMUNITA' : DECORO URBANO</b>			
<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>			
<b>A. LAVORI</b>			
A1.3	303	Lavori a base d'asta	€ 201.231,57
A2.3	304	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.114,92
<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 205.346,49</b>
<b>C. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
C1.3	307	Imprevisti iva compresa	€ 11.302,06
C2.3	301	Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento ed altri eventuali collaudi esclusi gli oneri previdenziali	€ 30.250,17
C2.5	301	Sorveglianza archeologica comprensiva di iva e	€ 1.500,00

		oneri		
C5.3	300	Incentivi funzioni tecniche (all'art. 113 - D.Lgs. 50/2016)	€ 3.756,00	
C6.3	301	INARCASSA 4% su C2.3	€ 1.210,01	
C7.3	300	Spese contributo ANAC	€ 250,00	
C9.3	308	I.V.A AL 10% su A1.3+A2.3	€ 20.534,65	
C11.3	309	I.V.A AL 22% progettisti su C2.3+C6.3	€ 6.921,24	
<b>totale somme a disposizione</b>			€ 75.724,13	
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)</b>			€ 281.070,62	

**5. di DARE ATTO** che la somma di 281.070,62 € trova copertura finanziaria, giuste Determine di accertamento n. 50/2022 e n. 41/2023:

- nel capitolo 75004 “PNRR – MIS 5 COMP. INT.2.2 PUI – CUP I52F22000070006 – DECORO URBANO (E 75000)” – PDCF 2.02.01.03.999 del Bilancio 2023 per € 20.532,60;
- nel capitolo 22701 “PNRR – MIS 5 COMP. INT.2.2 PUI – CUP I52F22000070006 – DECORO URBANO (E 75000 - 275000)” per € 260.538,02;

**6. di VALIDARE ed APPROVARE**, ai sensi dell’art. 48 c. 2 del D.L. n. 77/2021, convertito in legge 29/07/2021, n. 108, le seguenti fasi:

- approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- conferimento dell’incarico professionale per Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- redazione del progetto definitivo;
- verifica del progetto definitivo;
- approvazione del progetto definitivo;
- redazione del progetto esecutivo;
- verifica del progetto esecutivo;
- validazione del progetto esecutivo;

**7. di ATTESTARE**, con la sottoscrizione del presente atto, che ai sensi e per gli effetti della legge 6/12/2012, n. 190, dell’art. 6-bis della legge n. 241/1990, del D.P.R. 16/04/2013, n. 62, di approvazione del “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”, del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Ruvo di Puglia e del vigente PTPCT, nonché di altre vigenti disposizioni di legge in materia di conflitti di interessi, che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i soggetti interessati al procedimento di cui all’oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi alle Direttrici/Direttori di Area, ai dipendenti e ai Responsabili di procedimento dall’adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

- di conseguenza, non sussistono con i soggetti interessati legami di parentela o affinità sino al quarto grado, legami di stabili di amicizia e/o di frequentazione abituale, legami professionali, legami societari, legami associativi, legami politici, legami di diversa natura capaci di incidere negativamente sull'imparzialità delle Direttrici/Direttori di Area, dei dipendenti e dei Responsabili di procedimento.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa ne accertamento di entrate. In modo diretto o indiretto. Pertanto non viene trasmesso al responsabile servizio Finanziario per il preventivo controllo di regolarità contabile e per il successivo visto di regolarità contabile di cui al combinato disposto degli artt. 147 bis e 151 comma 4 del d. Lgs 267/2000 e s.m.i

**VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03**  
**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.  
\_\_\_\_\_