



REGIONE PUGLIA

DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA, OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO

SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI

Protocollo uscita: r_puglia/AOO_089/08/03/2019/0002710

Si trasmette esclusivamente per via telematica ai sensi dell'art. 43 del d.p.r. 445/2000 e s.m.i. e dell'art. 47 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Comune di Trani
Ufficio Tecnico Comunale
Mail Pec urbanistica@cert.comune.trani.bt.it

Comune di Galatina
Servizio Urbanistica
Mail Pec protocollo@cert.comune.galatina.le.it

Comune di Cisternino
Settore Urbanistica
Mail Pec comune@pec.comune.cisternino.br.it

Comune di Ostuni
Settore Urbanistica - S.U.E.
Mail Pec protocollo@cert.comune.ostuni.br.it

Comune di Ruvo di Puglia
Area Sviluppo Urbanistico
Mail Pec comuneruvodipuglia@postecert.it

Comune di Grumo Appula
Settore Tecnico
Mail Pec areatecnica@pec.comunegrumoappula.ba.it

Comune di Vieste
Servizio Urbanistica
Mail Pec sue.comune.vieste@pec.rupar.puglia.it

Comune di Lucera
Ufficio Urbanistica
Mail Pec suap.lucera@pec.it

Regione Puglia, Sezione Tutela e Valorizzazione del
Paesaggio
servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it

Regione Puglia, Sezione Urbanistica
serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it

p.c.
Nicola Innino - Ditta individuale
francesco.innino@archiworldpec.it

Società Clinica San Francesco s.r.l. (Casa di cura privata-accreditata). Legale Rappresentante
Sig. TARTARO Giovanni Maria
clnicasanfrancesco@pec.it

Mario Spano ed Altri
antonio.fanelli5579@pec.ordingbari.it

GROUND ZERO SRL
groundzero@pec.it

Di Corso Pierino; A&L Costruzioni; Tibello Anna Giuseppina
Gaetano.bissanti@pec.commercialisti.it

Oggetto: Regolamento regionale 9 ottobre 2013, n. 18, art. 7, comma 3 - definizione del campione di piani urbanistici comunali, registrati secondo le modalita' previste al comma 4, art. 7 del r.r. 18/2013 nel periodo 08/02/2019 - 07/03/2019 che devono essere sottoposti alle verifiche di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dalle procedure di VAS.

In attuazione delle previsioni del comma 7.3 del regolamento regionale 9 ottobre 2013, n. 18, questa Sezione ha provveduto ad effettuare una ricognizione dei piani urbanistici comunali per i quali risulta avviata la registrazione ai sensi del comma 7.4 del r.r. 18/2013 - nel periodo 08/02/2019 - 07/03/2019. I predetti piani sono elencati nella tabella 1.

Tabella 1: piani urbanistici comunali per i quali e' stata avviata la procedura di registrazione ai sensi del comma 7.4 del r.r. 18/2013, nel periodo 08/02/2019 - 07/03/2019.

Autorita' Procedente	Denominazione Piano	Tipologia ai sensi del comma 7.2 del r.r. 18/2013	Riferimento attestazione sussistenza condizioni di esclusione
Comune di Trani	Variante puntuale al PUG	7.2.d	5401 del 08/02/2019
Comune di Galatina	Progetto di Ristrutturazione, Adeguamento funzionale ed Ampliamento della Casa di Cura "San Francesco" in variante allo Strumento Urbanistico vigente (Istanza ai sensi dell'art.8 del DPR 160/2010) SCIA (Pratica n° 00416300754-14092018 -1719 – prot. 0035600 del 18.09.2018)	7.2.c	5977 del 10/02/2019
Comune di Cisternino	Documento di pianificazione della mobilità ciclabile e ciclo-pedonale del Comune di Cisternino - Primo stralcio del piano Urbano della Mobilità Sostenibile (P.U.M.S.)	7.2.i	3053 del 12/12/2019
Comune di Ostuni	Deliberazione di C.C. n. 9 del 30/03/2017 - Adozione di variante all'art. 28 del Titolo I delle N.T.A. del P.R.G. relativa ai manufatti provvisori per esigenze stagionali.	7.2.a.viii	7364 del 11/02/2019
Comune di Ruvo di Puglia	Variante al Piano di Lottizzazione comparto M – Tipologia edilizia C - ai sensi dell'art. 21 della Legge Regionale n.56/1980	7.2.a.vii	4370 del 19/02/2019
Comune di Grumo Appula	Programma Innovativo e sperimentale in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II" Comparto C1 - Variante Minore ai sensi dell'art. 16 comma 10 e 10 bis della L.R. 20/2001	7.2.a.vii	1745 del 07/02/2019
Comune di Vieste	variante urbanistica ex art.16 co. 10 della L.R. 20/2001 inerente la rimodulazione del Piano di Lottizzazione approvato con Delibera di C.C. n. 19 del 22.04.2013 interessante la struttura ricettiva all'insegna "Baia degli Aranci" alla Loc. San Lorenzo	7.2.a.vii	3822 del 20/02/2019
Comune di Galatina	Variante, per diversa localizzazione dei lotti residenziali, rispetto alle previsioni del vigente Piano Particolareggiato del Comparto "Guidano", approvato con deliberazione del C.C. n. 14 del 23/04/1981.	7.2.a.vii	20190008119 del 20/02/2019

Comune di Ostuni	Ampliamento di attività produttiva in contrasto con lo strumento urbanistico ai sensi dell' ex art. 8 DPR 160/2010 e DGR 22/11/2011 n° 2581, in Contrada Salinola presso la Masseria Salinola per ampliamento struttura turistico-ricettiva. Pratica Suap n°83/2018 – Prot: REP_PROV_BR/BR-SUPRO 24650/12-12-2018	7.2.c	9426 del 21/02/2019
Comune di Lucera	Cambio di destinazione d'uso di superficie interrata a servizio di fabbricato ed attività esistente adibita a servizi della ristorazione, sito al viale A. Moro n. 61 - Lucera , in catasto al F. 29 p.lle nn. 5453/3 - 5475/1. Ditta: Di Corso Pierino; A.&L. Costruzioni SAS (leg. rappr.Di Corso Pierino); Tibello Anna Giuseppina.	7.2.a.viii	9246 del 19/02/2019

In seguito, sulla base della metodologia definita con determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, adottata di concerto con il Dirigente del Servizio Urbanistica e con la Dirigente del Servizio Assetto del Territorio - come previsto al comma 9.1 del r.r 18/2013-, e' stato selezionato il campione di piani urbanistici comunali per i quali e' richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi del comma 7.3 del predetto regolamento. I piani selezionati sono elencati nella tabella 2.

Tabella 2: piani urbanistici comunali selezionati ai fini della verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione prevista al comma 7.3 del r.r. 18/2013, nel periodo 08/02/2019 - 07/03/2019.

Autorita' Procedente	Denominazione Piano	Tipologia ai sensi del comma 7.2 del r.r. 18/2013	Riferimento attestazione sussistenza condizioni di esclusione
Comune di Vieste	variante urbanistica ex art.16 co. 10 della L.R. 20/2001 inerente la rimodulazione del Piano di Lottizzazione approvato con Delibera di C.C. n. 19 del 22.04.2013 interessante la struttura ricettiva all'insegna "Baia degli Aranci" alla Loc. San Lorenzo	7.2.a.vii	3822 del 20/02/2019
Comune di Galatina	Variante, per diversa localizzazione dei lotti residenziali, rispetto alle previsioni del vigente Piano Particolareggiato del Comparto "Guidano", approvato con deliberazione del C.C. n. 14 del 23/04/1981.	7.2.a.vii	20190008119 del 20/02/2019

Con la presente, si comunica pertanto l'avvio dei procedimenti di verifica della sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle pertinenti disposizioni del comma 7.2 del r.r. 18/2013, relativi ad ognuno dei piani urbanistici comunali elencati nella tabella 2. Entro trenta giorni da oggi, questa Sezione concluderà tali procedimenti con provvedimenti espressi che in caso di esito negativo, illustreranno le ragioni ostative all'applicazione delle pertinenti condizioni di esclusione, e indicheranno a quale procedura di VAS debba essere sottoposto il piano urbanistico comunale di cui trattasi. Si evidenzia che, ai sensi del comma 7.4 del r.r. 18/2013, le autorità procedenti sono tenute a dare atto della conclusione del procedimento di verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione, nei provvedimenti di adozione e approvazione definitiva dei piani urbanistici comunali. La presente comunicazione e' trasmessa alle Sezioni regionali Tutela e Valorizzazione del Paesaggio e Urbanistica, ai fini della consultazione prevista al comma 7.4 del r.r. 18/2013, come stabilito con la citata determinazione del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014.

I piani urbanistici comunali per i quali è stata avviata la procedura di registrazione ai sensi del comma 7.4 del r.r. 18/2013, nel periodo 08/02/2019 - 07/03/2019, e che non sono stati selezionati ai fini della verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione prevista al comma 7.3 del medesimo regolamento, sono invece elencati nella tabella 3. Per i predetti piani urbanistici comunali si è conclusa la procedura di registrazione prevista al comma 7.4 del r.r. 18/2013, fermo restando che le autorità procedenti sono tenute a darne atto nei provvedimenti di adozione e approvazione definitiva dei medesimi piani. Si sottolinea che le amministrazioni comunali, in qualità di autorità procedenti, sono pienamente responsabili della corretta applicazione delle disposizioni del comma 7.2 del r.r. 18/2013, in un contesto di ampia pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni - disciplinate in termini generali dal d.lgs. 33/2013 (in particolare, agli articoli 39 e 40) e attuate nel caso particolare per mezzo dell'attivazione di una sezione dedicata sul portale ambientale della Regione Puglia (all'indirizzo web <http://ambiente.regione.puglia.it>, sezione "Ecologia/VAS/Elenchi", pagina "Piani esclusi da VAS r.r 18-2013").

Tabella 3: piani urbanistici comunali per quali si è conclusa la procedura di registrazione prevista al comma 7.4 del r.r. 18/2013 -, nel periodo 08/02/2019 - 07/03/2019.

Autorita' Procedente	Denominazione Piano	Tipologia ai sensi del comma 7.2 del r.r. 18/2013	Riferimento attestazione sussistenza condizioni di esclusione
Comune di Trani	Variante puntuale al PUG	7.2.d	5401 del 08/02/2019
Comune di Galatina	Progetto di Ristrutturazione, Adeguamento funzionale ed Ampliamento della Casa di Cura "San Francesco" in variante allo Strumento Urbanistico vigente (Istanza ai sensi dell'art.8 del DPR 160/2010) SCIA (Pratica n° 00416300754-14092018 -1719 – prot. 0035600 del 18.09.2018)	7.2.c	5977 del 10/02/2019
Comune di Cisternino	Documento di pianificazione della mobilità ciclabile e ciclo-pedonale del Comune di Cisternino - Primo stralcio del piano Urbano della Mobilità Sostenibile (P.U.M.S.)	7.2.i	3053 del 12/12/2019
Comune di Ostuni	Deliberazione di C.C. n. 9 del 30/03/2017 - Adozione di variante all'art. 28 del Titolo I delle N.T.A. del P.R.G. relativa ai manufatti provvisori per esigenze stagionali.	7.2.a.viii	7364 del 11/02/2019
Comune di Ruvo di Puglia	Variante al Piano di Lottizzazione comparto M – Tipologia edilizia C - ai sensi dell'art. 21 della Legge Regionale n.56/1980	7.2.a.vii	4370 del 19/02/2019
Comune di Grumo Appula	Programma Innovativo e sperimentale in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II" Comparto C1 - Variante Minore ai sensi dell'art. 16 comma 10 e 10 bis della LR. 20/2001	7.2.a.vii	1745 del 07/02/2019
Comune di Ostuni	Ampliamento di attività produttiva in contrasto con lo strumento urbanistico ai sensi dell' ex art. 8 DPR 160/2010 e DGR 22/11/2011 n° 2581, in Contrada Salinola presso la Masseria Salinola per ampliamento struttura turistico-ricettiva. Pratica Suap n°83/2018 – Prot: REP_PROV_BR/BR-SUPRO 24650/12-12-2018	7.2.c	9426 del 21/02/2019

Comune di Lucera	Cambio di destinazione d'uso di superficie interrata a servizio di fabbricato ed attività esistente adibita a servizi della ristorazione, sito al viale A. Moro n. 61 - Lucera , in catasto al F. 29 p.lle nn. 5453/3 - 5475/1. Ditta: Di Corso Pierino; A.&L. Costruzioni SAS (leg. rappr.Di Corso Pierino); Tibello Anna Giuseppina.	7.2.a.viii	9246 del 19/02/2019
------------------	---	------------	---------------------

Restando a disposizione per ogni ulteriore chiarimento, si inviano cordiali saluti.

La Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali
(Dott.ssa Antonietta Riccio)

La firma autografa della dirigente è sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2 del d.lgs. 39/1993 e s.m.i.