



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 19/02/2019 e vi rimarra' fino al 07/03/2019.

Li 19/02/2019

L'ADDETTO ALL'ALBO
Antonio Amenduni

Deliberazione della Giunta Comunale

n.39/2019 del 13.02.2019

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO M – LOTTO N.9 TIPOLOGIA EDILIZIA C - AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA LEGGE REGIONALE N.56/1980 – ADEMPIMENTI IN MATERIA DI VAS L.R. N. 44/2012: FORMALIZZAZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO

Il 13 febbraio 2019 alle ore 16,30 nella residenza comunale in apposita sala, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare vari argomenti compreso quello di cui in oggetto.

Risulta che:

Nome e Cognome	Presente/Assente
Chieco Pasquale Roberto	P
Montaruli Domenica	A
Filograno Monica	P

PRESENTI N. 4

Nome e Cognome	Presente/Assente
Giordano Nicola	A
Marone Rocco	P
Stolfa Francesco	P

ASSENTI N. 2

Presiede Pasquale Roberto Chieco, nella sua qualità di Sindaco, che accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto di cui sopra.

Partecipa il Vice Segretario Bianca De Zio.

PARERI ex art. 49 D.Lgs. 267/2000	
REGOLARITA' TECNICA	REGOLARITA' CONTABILE
Parere: Favorevole	Parere: Non Richiesto
Data: 07/02/2019	Data:
Responsabile di Settore	Responsabile del Settore Finanziario
Francesca Sorricaro	

NOTA PARERE TECNICO

PARERE FAVOREVOLE

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 84/2007 è stato approvato il Piano di lottizzazione Comparto M;
- con atto di redistribuzione consortile per ricomposizione fondiaria registrato il 23.06.2011, veniva assegnato alla sig.ra Ippedico Colomba il lotto n.9;
- la società Curci Costruzioni srl detiene i diritti edificatori su detto lotto;

VISTA la richiesta di modifica della Tipologia edilizia C nel lotto 9 presentata dal Presidente del Consorzio Comparto M, acquisita agli atti il 31.01.2019 con prot. n.2816;

VISTO l'Avvio del procedimento per la variante in oggetto trasmessa al Presidente del Consorzio Comparto M con pec prot. n. 3441 del 07.02.2019;

LETTA la relazione del Direttore di Area 5 Edilizia e Urbanistica, prot. n. 3446 del 07.02.2019 che evidenzia che la Variante al PdL Comparto M di modifica della Tipologia edilizia rientra nei casi di esclusione dalle procedure di VAS (art. 7.2 comma a punto VII R.R. n.18/2013);

CONSIDERATO che ai sensi del R.R. n.18/2013 la registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS è svolta precedentemente all'adozione del piano urbanistico comunale, laddove prevista, e comunque nelle fasi preliminari della procedura di formazione;

VISTI a tal riguardo:

- la Legge Regionale 14/12/2012, n. 44, recante “*Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica*”;
- il Regolamento Regionale 9/10/2013, n. 18, recante “*Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali*”;

DATO ATTO che il presente provvedimento non presenta rilevanza contabile, in quanto non comporta impegno di spesa nel corrente Bilancio Comunale;

VISTO il parere favorevole, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. ed i., in ordine alla regolarità tecnica, reso dal Direttore Area 5;

VISTO il parere favorevole di conformità, espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97, 2° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. ed i., ed ai sensi dell'art. 18, 2° comma, del vigente Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano, anche per quanto attiene la dichiarazione di immediata esecutività del presente provvedimento;

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA

1. PRENDERE ATTO e formalizzare, ai sensi dell'art. 7.4 del R.R. n.18/2013 recante la "*Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali*", la proposta di Variante al PdL Comparto M ai sensi dell'art. 21 della Legge Regionale n.56/1980, come in premessa descritto;

2. DARE ATTO che la Variante al PdL in oggetto, all'esito della procedura di esclusione a VAS, dovrà seguire la procedura di approvazione di cui alla LR. n.56/1980 e s.m.i;

3. TRASMETTERE il presente provvedimento all'Area 5 Edilizia e Urbanistica competente in materia di registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS ai sensi dell'art. 7 del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18, ai fini della registrazione telematica sul Portale VAS della Regione Puglia.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

SINDACO

F.to Pasquale Roberto Chieco

IL VICE SEGRETARIO

F.to Bianca De Zio

Il sottoscritto VICE SEGRETARIO, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- ☒ È stata dichiarata immediatamente eseguibile il giorno 13/02/2019 (art. 134 - c.4 - D.Lgs. 267/2000);
- ☐ Diverrà eseguibile decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - c.3 - D.Lgs. 267/2000);

RUVO DI PUGLIA, lì 13/02/2019

IL VICE SEGRETARIO

F.to Bianca De Zio
