



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 26/10/2022 e vi rimarra' fino al 11/11/2022.

Li 26/10/2022

L'ADDETTO ALL'ALBO
Cosimo Di Rella

Deliberazione della Giunta Comunale

n.314/2022 del 24.10.2022

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO C3 – ADEMPIMENTI IN MATERIA DI VAS L.R. N. 44/2012: FORMALIZZAZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO

Il 24 ottobre 2022 alle ore 19,00 nella residenza comunale in apposita sala, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare vari argomenti compreso quello di cui in oggetto.

Risulta che:

Nome e Cognome	Presente/Assente
Chieco Pasquale Roberto	P
Filograno Monica	A
Curci Domenico Savio	P

PRESENTI N. 4

Nome e Cognome	Presente/Assente
Curci Maria	P
Di Bisceglie Lucia	P
Mazzone Antonio	A

ASSENTI N. 2

Presiede Pasquale Roberto Chieco, nella sua qualità di Sindaco, che accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto di cui sopra.

Partecipa il Segretario Generale Antonella Tampoia.

PARERI ex art. 49 D.Lgs. 267/2000	
REGOLARITA' TECNICA	REGOLARITA' CONTABILE
Parere: Favorevole	Parere: Non Richiesto
Data: 24/10/2022	Data:
Responsabile di Settore	Responsabile del Settore Finanziario
Francesca Sorricaro	

NOTA PARERE TECNICO
PARERE FAVOREVOLE

PREMESSO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 30.09.2020 è stato approvato il Piano di lottizzazione del comparto edificatorio “C3” ai sensi degli artt. 21 e 27 della legge regionale n. 56/1980;

VISTA l’istanza presentata dai proprietari del Comparto C3 (acquisita agli atti il 23.02.2022 con prot. n.3831 e la successiva nota prot. n. 11518 del 31/05/2022 di integrazione della documentazione scritta-grafica), con la quale si chiede l’incremento volumetrico previsto dall’art. 12 del D. Lgs. n. 12/2011 e dalla legge Regionale n. 25/2012;

LETTA la relazione del Direttore di Area 5 Edilizia e Urbanistica, prot. n. 21486 del 21.10.2022 che evidenzia che la Variante al PdL Comparto C3 rientra nei casi da sottoporre a verifica di assoggettabilità a VAS (art. 5.1 lettera b del R.R. n.18/2013);

CONSIDERATO che ai sensi della L.R. n.44/2012, art. 7 - comma 3, la verifica di assoggettabilità è svolta preferibilmente prima all’adozione del piano, e comunque nelle fasi preliminari della procedura di formazione;

VISTI a tal riguardo:

- la Legge Regionale 14/12/2012, n. 44, recante “*Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica*”;
- il Regolamento Regionale 9/10/2013, n. 18, recante “*Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali*”;

DATO ATTO che il presente provvedimento non presenta rilevanza contabile, in quanto non comporta impegno di spesa nel corrente Bilancio Comunale;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il parere favorevole, ai sensi dell’art. 49, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. ed i., in ordine alla regolarità tecnica, reso dal Direttore Area 5;

VISTO il parere favorevole di conformità, espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell’art. 97, 2° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. ed i., ed ai sensi dell’art. 18, 2° comma, del vigente Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano, anche per quanto attiene la dichiarazione di immediata esecutività del presente provvedimento;

DELIBERA

1. PRENDERE ATTO e formalizzare, ai sensi dell’art. 5.1 lettera b del R.R. n.18/2013 recante la “*Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali*”, la proposta di Variante al Piano di Lottizzazione Comparto C3 per l’incremento volumetrico previsto dall’art. 12 del D. Lgs. n. 12 del 03/03/2011;

2. DARE ATTO che il Piano di Lottizzazione in oggetto, all’esito della procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS, dovrà seguire la procedura di approvazione di cui alla L.R. n.56/1980 e s.m.i;

3. TRASMETTERE il presente provvedimento all’Area 9 Sviluppo sostenibile e governo del territorio Autorità competente in materia di VAS, al fine del procedimento di Verifica di assoggettabilità a VAS.

4. di DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 comma 4 del TUEL.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Pasquale Roberto Chieco

F.to Antonella Tampoia

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- ☒ È stata dichiarata immediatamente eseguibile il giorno 24/10/2022 (art. 134 - c.4 - D.Lgs. 267/2000);
- ☐ Diverrà eseguibile decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - c.3 - D.Lgs. 267/2000);

RUVO DI PUGLIA, lì 24/10/2022

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Antonella Tampoia
