



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 27/07/2022 e vi rimarra' fino al 12/08/2022.

Li 27/07/2022

L'ADDETTO ALL'ALBO
Cosimo Di Rella

Deliberazione della Giunta Comunale

n.225/2022 del 21.07.2022

OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE COMPARTO F3 – ADEMPIMENTI IN MATERIA DI VAS L.R. N. 44/2012: FORMALIZZAZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO

Il 21 luglio 2022 alle ore 16,20 nella residenza comunale in apposita sala, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare vari argomenti compreso quello di cui in oggetto.

Risulta che:

Nome e Cognome	Presente/Assente	Nome e Cognome	Presente/Assente
Chieco Pasquale Roberto	P	Curci Maria	P
Filograno Monica	P	Di Bisceglie Lucia	P
Curci Domenico Savio	P	Mazzone Antonio	P

PRESENTI N. 6

ASSENTI N. 0

Presiede Pasquale Roberto Chieco, nella sua qualità di Sindaco, che accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto di cui sopra.

Partecipa il Segretario Generale Antonella Tampoia.

PARERI ex art. 49 D.Lgs. 267/2000	
REGOLARITA' TECNICA	REGOLARITA' CONTABILE
Parere: Favorevole	Parere: Non Richiesto
Data: 18/07/2022	Data:
Responsabile di Settore	Responsabile del Settore Finanziario
Francesca Sorricaro	

NOTA PARERE TECNICO

PARERE FAVOREVOLE

PREMESSO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 41/2019 è stata approvata la Variante al Piano Regolatore Generale per la modifica del perimetro del Comparto edificatorio F;

Con istanza acquisita agli atti il 11.11.2021 con prot. n.23287, i proprietari hanno chiesto l'approvazione del Piano di Lottizzazione Comparto F3.

Con note prot. n. 24836 del 01.12.2021, prot. n.7401 del 06.04.2022, prot. n. 12579 del 15.06.2022, prot. n. 12579 del 15.06.2022 è stata richiesta documentazione integrativa;

LETTA la relazione del Direttore di Area 5 Edilizia e Urbanistica, prot. n. 14993 del 18.07.2022 che evidenzia che il PdL Comparto F3 rientra nei casi da sottoporre a verifica di assoggettabilità a VAS (art. 5.1 lettera b del R.R. n.18/2013);

CONSIDERATO che ai sensi della L.R. n.44/2012, art. 7 - comma 3, la verifica di assoggettabilità è svolta preferibilmente prima all'adozione del piano, e comunque nelle fasi preliminari della procedura di formazione;

VISTI a tal riguardo:

- la Legge Regionale 14/12/2012, n. 44, recante “*Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica*”;
- il Regolamento Regionale 9/10/2013, n. 18, recante “*Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali*”;

DATO ATTO che il presente provvedimento non presenta rilevanza contabile, in quanto non comporta impegno di spesa nel corrente Bilancio Comunale;

VISTO il parere favorevole, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. ed i., in ordine alla regolarità tecnica, reso dal Direttore Area 5;

VISTO il parere favorevole di conformità, espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97, 2° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m. ed i., ed ai sensi dell'art. 18, 2° comma, del vigente Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. PRENDERE ATTO e formalizzare, ai sensi dell'art. 5.1 lettera b del R.R. n.18/2013 recante la “*Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali*”, la proposta di Piano di Lottizzazione Comparto F3 da approvare ai sensi dell'art. 21 della Legge Regionale n.56/1980;

2. DARE ATTO che il Piano di Lottizzazione in oggetto, all'esito della procedura di Verifica di

assoggettabilità a VAS, dovrà seguire la procedura di approvazione di cui alla LR. n.56/1980 e s.m.i;

3. TRASMETTERE il presente provvedimento all'Area 9 Sviluppo sostenibile e governo del territorio
Autorità competente in materia di VAS, al fine del procedimento di Verifica di assoggettabilità a VAS.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Pasquale Roberto Chieco

F.to Antonella Tampoia

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- ☒ È stata dichiarata immediatamente eseguibile il giorno 21/07/2022 (art. 134 - c.4 - D.Lgs. 267/2000);
- ☐ Diverrà eseguibile decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - c.3 - D.Lgs. 267/2000);

RUVO DI PUGLIA, lì 21/07/2022

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Antonella Tampoia
