



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 11/08/2022 e vi rimarra' fino al 27/08/2022.

Li 11/08/2022

L'ADDETTO ALL'ALBO
Cosimo Di Rella

Deliberazione del Consiglio Comunale

n.51/2022 del 29.07.2022

OGGETTO: Progetto della Città Metropolitana di Bari di Rettifica di curve pericolose sulla S.P. 56 Molfetta-Ruvo in variante al PRG, approvazione ai soli fini urbanistici, ai sensi degli articoli 19 comma 1 del DPR 327/2001, art. 12 comma 3 della LR n.3/2005 e art. 16 comma 3 LR n.13/2001, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio - APPROVAZIONE

Il 29 luglio 2022 alle ore 16,58 nella residenza comunale in apposita sala, si è riunito il Consiglio Comunale, per trattare vari argomenti compreso quello di cui in oggetto.

Alla prima convocazione dell'odierna seduta Straordinaria tenutasi in forma Pubblica, partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, all'appello nominale risultano:

Nome e Cognome	Presente/Assente
Chieco Pasquale Roberto	P
Scardigno Michele	P
Bruni Angela	P
Caifasso Emanuela	P
Caldarola Giuseppe	P
Caldarola Lia	P
Cantatore Vito	P
Chiarulli Giuliano	A
Lorusso Luciano	A

PRESENTI N. 10

Nome e Cognome	Presente/Assente
Mastrorilli Biagio	A
Mazzone Giovanni	P
Montaruli Domenica	A
Paparella Mario	P
Paparella Pietro	A
Rutigliani Mariatiziana	A
Summo Simona	A
Turturro Giovanni	P

ASSENTI N. 7

Presiede Michele Scardigno, nella sua qualità di Presidente del Consiglio, che accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto di cui sopra.

Partecipa il Segretario Generale Antonella Tampoia.

PARERI ex art. 49 D.Lgs. 267/2000	
REGOLARITA' TECNICA Parere: Favorevole Data: 13/07/2022 Responsabile di Settore Francesca Sorricaro	REGOLARITA' CONTABILE Parere: Non Richiesto Data: Responsabile del Settore Finanziario

NOTA PARERE TECNICO
PARERE FAVOREVOLE

In continuazione di seduta

Il Presidente passa alla trattazione del punto n.7 iscritto all'odg avente ad oggetto:" PROGETTO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI BARI DI RETTIFICA DI CURVE PERICOLOSE SULLA S.P. 56 MOLFETTA-RUVO IN VARIANTE AL PRG, APPROVAZIONE AI SOLI FINI URBANISTICI, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 19 COMMA 1 DEL DPR 327/2001, ART. 12 COMMA 3 DELLA LR N.3/2005 E ART. 16 COMMA 3 LR N.13/2001, CONAPPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO – APPROVAZIONE".

Relaziona sull'argomento il Sindaco.

La discussione è integralmente riportata nel verbale di pari seduta.

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio Metropolitano n.94 del 28 luglio 2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la Rettifica di curve pericolose sulla S.P. 56 Molfetta-Ruvo, ricadente nei comuni di Ruvo di Puglia e Molfetta;
- il progetto prevede di rettificare alcune curve con raggi ristretti, individuate al km 3+650, al km 5+700 ed al km 9+300, con andamento planimetrico e altimetrico realizzato in conformità delle norme stradali di cui al D.M. 05.11.2001 "Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade", comprese in un tratto di circa 200 mt, per ogni curva individuata, in modo tale da utilizzare parte del vecchio corpo stradale e parti laterali adiacenti soggette a procedura espropriativa;

RILEVATO CHE:

- che il progetto non è conforme allo strumento urbanistico generale del Comune di Ruvo di Puglia;
- che non è soggetto a procedimento di VIA, come da Relazione istruttoria allegata alla delibera di Consiglio Metropolitano n.94 del 28 luglio 2021;
- che il progetto dovrà essere sottoposto al procedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 delle NTE del PPTR, di competenza Regionale, ricadendo nell'UCP "Paesaggi rurali";

DATO ATTO CHE:

- con Delibera di Giunta Comunale n.180 del 08.06.2022 è stata formalizzata la proposta di piano ai sensi dell'art. 7.4 del R.R. n.18/2013 recante "Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali", dando atto che la Variante rientra nei casi di esclusione dalle procedure di VAS (art. 7.2 lettera i) del R.R. n.18/2013: *i piani urbanistici comunali direttamente ed esclusivamente volti all'adeguamento tecnico-funzionale di infrastrutture di mobilità esistenti, a condizione che gli interventi previsti ricadano nell'area di pertinenza o nelle fasce di rispetto delle medesime infrastrutture*;
- che con nota acquisita agli atti al prot. n. 12674 del 15.06.2022 la Regione Puglia – Sezione autorizzazioni ambientali ha comunicato l'avvio della procedura di registrazione;
- con nota acquisita agli atti al prot. n. 14652 del 13.07.2022 la Regione Puglia – Sezione autorizzazioni ambientali ha comunicato la conclusione della procedura di registrazione prevista al comma 7.4 del R.R. 18/2013;

CONSIDERATO:

- che l'intervento prevede l'espropriazione per pubblica utilità di suoli ricadenti nei territori comunali interessati dall'opera;

- che la Città Metropolitana di Bari, quale soggetto promotore della procedura espropriativa, ha avviato il procedimento espropriativo diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi degli artt. 11 e 16 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. relativo agli immobili interessati dal progetto di rettifica di cui trattasi, inoltrando apposita nota A/R ai proprietari delle aree;
- che a seguito della trasmissione ai proprietari dell'avviso suddetto, non è pervenuta alcuna osservazione nel termine di 30 giorni, come attestato dal Dirigente Città Metropolitana di Bari – Servizio Territoriale Generale, demanio e mobilità con nota acquisita al protocollo con n. 13013 del 21.06.2022;

DATO ATTO:

- che l'intervento di progetto insiste sul territorio dei comuni di Ruvo di Puglia e Molfetta e, pur non essendo conforme agli strumenti urbanistici comunali vigenti, non risulta in conflitto con le scelte pianificatorie in essi contenuti in quanto la rettifica avviene all'interno della fascia di rispetto stradale;
- che i suoli del territorio di Ruvo di Puglia interessati dal procedimento espropriativo sono allibrati nel foglio catastale n. 9 di cui all'elenco catastale inserito tra gli elaborati del progetto presentato, e che tali aree sono tipizzate nel PRG del Comune di Ruvo di Puglia come "zona E1 – Rurale";

CONSIDERATO:

- che la Città Metropolitana di Bari, con nota acquisita al protocollo n.24307 del 25.11.2021, all'esito della trasmissione dell'avvio del procedimento espropriativo, ha richiesto l'approvazione, da parte del Consiglio Comunale di Ruvo di Puglia, del progetto preliminare in oggetto, ai soli fini urbanistici, atteso che le opere previste nella medesima opera pubblica costituiscono variante allo strumento urbanistico generale vigente, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi degli articoli 19 comma 1 del DPR 327/2001, art. 12 comma 3 della LR n.3/2005 e art. 16 comma 3 LR n.13/2001;
- che la conformità urbanistica dell'opera, l'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio nonché la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera sono condizioni essenziali per poter espropriare le aree necessarie alla realizzazione dell'opera in argomento ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 327/2001;

DATO ATTO:

- che il comma 1 dell'art. 9 del DPR n.327/2001 così come integralmente richiamato dall'art.6 comma 1 della L.R. n.3/2005, dispone che *"Un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero di una sua variante, con il quale il bene stesso è destinato alla realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità"*;
- che l'art.10 comma 2 del predetto DPR n.327/2001 dispone, altresì, che *"Il vincolo può essere, altresì, disposto dandosene espressamente atto, con il ricorso alla variante semplificata al piano urbanistico da realizzare, anche su richiesta dell'interessato, con le modalità e secondo le procedure di cui all'articolo 19, commi 2 e seguenti"*;
- che il 3° comma dell'art. 12 della Legge Regionale n.3 del 22/02/2005, dispone, altresì, che *"Nei casi previsti dal comma 1 e dall'articolo 19 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, emanato con decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, la delibera del Consiglio comunale di approvazione ai fini urbanistici del progetto preliminare o definitivo deve essere depositata presso la segreteria del Comune. Entro quindici giorni dal deposito della stessa presso la segreteria comunale, chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'articolo 9 della l. 241/1990. La delibera con cui il Consiglio comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente determina variante urbanistica senza necessità di controllo regionale"*;
- che il comma 3 bis dell'art.12 della predetta Legge Regionale n.3/2005 dispone, altresì, che *"La*

delibera di cui al comma 3 è assunta dal Consiglio comunale entro quarantacinque giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni“;

RITENUTO pertanto, alla luce del disposto normativo statale e regionale innanzi citato, che il Consiglio comunale si pronunci sul progetto preliminare di che trattasi, al fine di approvare, nella fattispecie, la variante urbanistica, ai sensi degli articoli 19 comma 1 del DPR 327/2001, art. 12 comma 3 della LR n.3/2005 e art. 16 comma 3 LR n.13/2001, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, precisando che l'approvazione definitiva della variante in questione, ad opera dello stesso Consiglio Comunale, deve ritenersi subordinata:

- all'acquisizione dell'accertamento di compatibilità paesaggistica rilasciata dalla Regione Puglia, ai sensi dell'art. 91 delle NTE del PPTR;
- all'esito delle eventuali osservazioni che potrebbero pervenire, entro quindici giorni dal deposito della presente deliberazione presso la segreteria comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il progetto preliminare, trasmesso dalla Città Metropolitana di Bari relativo ai lavori di: “Rettifica di curve pericolose sulla S.P. 56 Molfetta-Ruvo”;

VISTA la relazione istruttoria dell'Area 5 Edilizia e urbanistica prot. n. 14667 del 13.07.2022

DATO ATTO che sono stati assolti gli obblighi in tema di partecipazione dei proprietari interessati dal procedimento ablatorio, ai sensi dell'art.11 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i.;

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267, il parere del Direttore di Area 5 Edilizia e urbanistica;

PRESO ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa e/o entrata per questo Ente, per cui non si rende necessario acquisire il visto di regolarità contabile;

Dato atto che al momento della votazione i Consiglieri presenti e votanti in aula sono n.10 (assenti Lorusso,Mastorilli,Rutigliani,Paparella P., Summo S., Chiarulli,Montaruli):

Ad unanimità di voti favorevoli resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge

D E L I B E R A

1. **di PRENDERE ATTO** che la Città Metropolitana di Bari ha avviato il procedimento espropriativo per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità mediante inoltro di A/R ai singoli proprietari delle aree, e che non sono pervenute da parte delle ditte espropriande, nei termini di legge, osservazioni in merito come attestato dal Dirigente Città metropolitana di Bari – Servizio Territoriale Generale, demanio e mobilità con nota acquisita al protocollo con n. 13013 del 21.06.2022;
2. **di APPROVARE**, ai fini urbanistici, ai sensi degli articoli 19 comma 1 del DPR 327/2001, art. 12 comma 3 della LR n.3/2005 e art. 16 comma 3 LR n.13/2001, il progetto preliminare, trasmesso dalla Città Metropolitana di Bari relativo ai lavori di: “Rettifica di curve pericolose sulla S.P. 56 Molfetta-Ruvo”, costituito dagli elaborati di cui all'allegato elenco (Allegato A) e pubblicati in Amministrazione Trasparente/Pianificazione e governo del territorio;
3. **di DARE ATTO** che, ai sensi del combinato disposto dell'art.19 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i. e dell'art. 12 della Legge Regionale n.3/2005 e s.m.i., l'approvazione del progetto di cui al precedente punto 2. costituisce approvazione di Variante al PRG e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
4. **di PROCEDERE**, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento, al deposito dello stesso per 15 giorni presso la Segreteria di questo Ente per le eventuali osservazioni, ai sensi e per gli effetti del 3° comma dell'art.12 della Legge regionale n.3/2005;

5. **RISERVARE**, a separato e successivo provvedimento consiliare, la valutazione delle eventuali osservazioni prodotte da terzi, nonché l'approvazione definitiva del progetto di cui trattasi, ai soli fini urbanistici, che ne determinerà variante urbanistica senza necessità di controllo regionale, subordinando detta approvazione definitiva all'acquisizione da parte della Città metropolitana di Bari dell'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 delle NTE del PPTR;
6. **di TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Area 5 Edilizia e urbanistica per quanto di competenza;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Inoltre, con separata votazione unanime resa ed accertat nei modi e nelle forme di legge dai n.10 consiglieri presenti e votanti in aula

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Il Presidente passa alla trattazione del punto n.8 iscritto all'odg avente ad oggetto:" INTERROGAZIONE CON RICHIESTA DI RISPOSTA SCRITTA E DISCUSSIONE IN CONSIGLIO COMUNALE A FIRMA DEI CONSIGLIERI CANTATORE VITO E LORUSSO LUCIANO CON NOTA PROT. N.13/06/2022 AVENTE AD OGGETTO: "POR PUGLIA 2014/2020. ASSE XII – AZIONE 12.1 "RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE" – INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE SOSTENIBILE – AREE NATURALI URBANE E PARCHI PUBBLICI – CODICE OPERAZIONE A1201.15 PROROGA SUL TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI. CUP 55I18000410006 CIG 8365635464":

Il Consigliere Cantatore Vito prende atto della risposta a firma del Direttore dell'Area 8 pervenuta in Consiglio riservandosi di approfondirne il contenuto.

I lavori si concludono alle ore 17,34.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Michele Scardigno

F.to Antonella Tampoia

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- ☒ È stata dichiarata immediatamente eseguibile il giorno 29/07/2022 (art. 134 - c.4 - D.Lgs. 267/2000);
- ☐ Diverrà eseguibile decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - c.3 - D.Lgs. 267/2000);

RUVO DI PUGLIA, lì 29/07/2022

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Antonella Tampoia
