



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 15/11/2018 e vi rimarra' fino al 01/12/2018.

Li 15/11/2018

L'ADDETTO ALL'ALBO
Antonio Amenduni

Deliberazione della Giunta Comunale

n.347/2018 del 14.11.2018

OGGETTO:

PRATICA S.U.A.P. PROT. N. 2253 DEL 02/02/2017 - PROCEDIMENTO EX ART. 8 DPR N. 160/2010 PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO OPIFICIO PER LA LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI PRODOTTI AGRICOLI IN VIA BIAGIO DI VITTORIO, FG. 30, P.LLE 526, 529, 639 IN ZONA E1 RURALE DEL P.R.G. VIGENTE - ADEMPIMENTI IN MATERIA DI VAS L.R. N. 44/2012: FORMALIZZAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA COMUNALE

Il 14 novembre 2018 alle ore 16,30 nella residenza comunale in apposita sala, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare vari argomenti compreso quello di cui in oggetto.

Risulta che:

Nome e Cognome	Presente/Assente
Chieco Pasquale Roberto	P
Montaruli Domenica	P
Filograno Monica	P

PRESENTI N. 5

Nome e Cognome	Presente/Assente
Giordano Nicola	A
Marone Rocco	P
Stolfa Francesco	P

ASSENTI N. 1

Presiede Pasquale Roberto Chieco, nella sua qualità di Sindaco, che accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto di cui sopra.

Partecipa il Segretario Generale Salvatore Maurizio Moscara.

PARERI ex art. 49 D.Lgs. 267/2000	
REGOLARITA' TECNICA	REGOLARITA' CONTABILE
Parere: Favorevole	Parere: Non Richiesto
Data: 05/11/2018	Data:
Responsabile di Settore	Responsabile del Settore Finanziario
Annachiara Sgaramella	

PREMESSO che con istanza di Richiesta di Permesso di Costruire – Titolo Unico acquisita agli atti con prot. n. 2253 del 02/02/2017, i Sigg. proprietari hanno richiesto la approvazione del progetto per la realizzazione di un nuovo opificio per la lavorazione e commercializzazione di prodotti agricoli in via Biagio di Vittorio, Fg. 30, P.lle 526, 529, 639 in zona E1 rurale del P.R.G. vigente;

VERIFICATO che gli interventi richiesti sono relativi ad insediamento produttivo così come previsto dall'art. 2 comma 1 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i.;

PRESO ATTO che l'intervento proposto è in contrasto con lo strumento urbanistico vigente, in quanto l'area interessata, pur essendo localizzata a margine ed in continuità dei lotti previsti nel PIP vigente, nonché individuata come "Zona D1 industriale dal PUG adottato con Delibera di Consiglio Comunale N. 17/2016 le cui misure di salvaguardia sono decadute in data 19/04/2018, risulta destinata secondo il vigente PRG a "zona agricola E" per cui si rende necessario avviare le procedure previste dall'art. 8 del DPR n. 160/2010

DATO ATTO che gli *Indirizzi per l'applicazione dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive"*, approvati con Delibera di Giunta Regionale n. 2581/211, specificano che in ordine ai profili procedurali, in specie sul raccordo e l'integrazione della procedura di pianificazione con quella di acquisizione della VAS, si richiama quanto già espresso nella citata Circolare n. 1/2011 e, in particolare, si raccomanda che la procedura di VAS venga avviata all'inizio del percorso di pianificazione, accompagnando la formazione della variante sin dalla sua genesi;

VERIFICATO che l'art. 6, comma 1 del R.R. 9/10/2013, n. 18 individua tra i Piani urbanistici comunali da poter sottoporre alla verifica di assoggettabilità a VAS semplificata, alla lett. f): *"piani urbanistici comunali direttamente ed esclusivamente funzionali alla realizzazione di progetti di opere, i cui procedimenti di approvazione prevedano il ricorso alla conferenza di servizi - prevista agli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) e s.m.i., o alle pertinenti normative di settore, ivi inclusi i procedimenti per l'approvazione delle varianti agli strumenti urbanistici generali mediante il modulo procedimentale dello Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) di cui al decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160 e alla Delib. G.R. 2581/2011, ad esclusione dei casi di procedure coordinate o comuni di VIA dei progetti e di VAS dei piani e programmi, disciplinate al comma 5, articolo 17 della legge VAS"*

LETTA la relazione del Responsabile SUAP prot. n. 25372 /2018 del 2/11/2018, che evidenzia che l'approvazione del progetto in variante al PRG ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, rientra nei casi da sottoporre a verifica di assoggettabilità a VAS semplificata;

VISTI a tal riguardo:

- la Legge Regionale 14/12/2012 n. 44, recante "Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica";
- il Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18, recante "Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali";
- l'art. 6 del R.R. n. 18/2013, recante "Piani urbanistici comunali da sottoporre a verifica di assoggettabilità a VAS semplificata";

VISTI i pareri favorevoli, ex art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e ex art. 8 del Regolamento sui Controlli:

- in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, reso dal Responsabile SUAP;
- circa la conformità della proposta rispetto alle normative comunitarie, statali, regionali, allo statuto comunale e ai regolamenti interni, reso dal Segretario Generale;

DATO ATTO che il presente provvedimento non presenta rilevanza contabile, in quanto non comporta impegno di spesa nel corrente Bilancio Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano, anche per quanto attiene la dichiarazione di immediata esecutività del presente provvedimento;

LA GIUNTA COMUNALE DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. di PRENDERE ATTO e formalizzare, ai sensi dell'art. 8 comma 1 della L.R. 14 dicembre 2012, n. 44, recante la *“Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica”*, la proposta di realizzazione di un nuovo opificio per la lavorazione e commercializzazione di prodotti agricoli in via Biagio di Vittorio, Fg. 30, P.lle 526, 529, 639 in zona E1 rurale del P.R.G. vigente;

2. di DARE ATTO che sussistono le condizioni oggettive per applicare alla proposta in oggetto il regime di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata, in quanto la proposta ricade nella previsione di cui all'art. 6 comma 1 lett. lett. f): *“piani urbanistici comunali direttamente ed esclusivamente funzionali alla realizzazione di progetti di opere, i cui procedimenti di approvazione prevedano il ricorso alla conferenza di servizi - prevista agli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) e s.m.i., o alle pertinenti normative di settore, ivi inclusi i procedimenti per l'approvazione delle varianti agli strumenti urbanistici generali mediante il modulo procedimentale dello Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) di cui al decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160 e alla Delib. G.R. 2581/2011 , ad esclusione dei casi di procedure coordinate o comuni di VIA dei progetti e di VAS dei piani e programmi, disciplinate al comma 5, articolo 17 della legge VAS”*;

3. di TRASMETTERE il presente provvedimento al Direttore Area 9 Sviluppo Sostenibile e Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 6 comma 2 del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18, ai fini dell'avvio della procedura di applicazione al regime di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

SINDACO

F.to Pasquale Roberto Chieco

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Salvatore Maurizio Moscara

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- ☒ È stata dichiarata immediatamente eseguibile il giorno 14/11/2018 (art. 134 - c.4 - D.Lgs. 267/2000);
- ☐ Diverrà eseguibile decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - c.3 - D.Lgs. 267/2000);

RUVO DI PUGLIA, lì 14/11/2018

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Salvatore Maurizio Moscara
