



COMUNE DI RUVO DI PUGLIA
CITTA' METROPOLITANA DI BARI

AREA DIREZIONE GENERALE E STAFF
Coordinamento Gestione Associate e Appalti

AVVISO
ESITO DI GARA D'APPALTO

Si rende noto che, a conclusione delle operazioni di gara relative all'**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RESIDENZA SOCIALE ASSISTENZIALE PER ANZIANI (ART. 67 DEL REG. N. 4/2007) E CENTRO POLIVALENTE PER ANZIANI (ART. 106 DEL REG. N. 4/2007) "M. M. SPADA" DA REALIZZARSI PRESSO L'IMMOBILE COMUNALE UBICATO IN RUVO DI PUGLIA A CORSO PIAVE 94, CIG n. 6958047A05**, l'esito è il seguente:

Procedura di gara: **PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. DELL'ART. 182 DEL D. LGS. N. 36/2023** indetta in esecuzione della determina della Direttrice d'Area 6 n. 186/2023 del 12.10.2023

Data di aggiudicazione
Definitiva: 15.12.2023

Criterio di aggiudicazione: quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 108 comma 2 lett. a) e 185 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, sulla base dei parametri di valutazione indicati nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale

Soggetti partecipanti:

Ordine	Concorrente	CAP	CITTA'
1	ALIANTE S.R.L.	70056	Molfetta (BA)
2	Metropolis Cons. Coop. Soc. a r.l.	70056	Molfetta (BA)
3	RTI SOC. COOP. SOCIALE COMUNITA' OASIS SAN FRANCESCO - Co.M.P.A.S.S. Società cooperativa sociale – Martina 2000 Società Cooperativa Sociale	76125	Trani (Bt)

Ditta aggiudicataria: **Metropolis Cons. Coop. Soc. a r.l.** - P.I. 05457290723, con sede in P.zza Alba 2/8 in Molfetta (Bari),

Importo a base di gara: Canone annuale concessorio: € 20.000,00, al netto di I.V.A.

Valore Stimato della concessione: € **8.066.563,00** + I.V.A. nella misura prevista dalla vigente normativa fiscale per l'intera durata della concessione (9 anni).

Rialzo offerto: **80,00 %**

LA DIRETTRICE D'AREA
Dott. ssa Bianca De Zio