



# **Comune di Ruvo di Puglia**

Città Metropolitana di Bari

## **AREA 8 – QUALITA' URBANA E BENI COMUNI**

Ufficio POLITICHE DI QUALITÀ URBANA E SVILUPPO SOSTENIBILE

### **DETERMINAZIONE**

n.144/2023 del 30.05.2023

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria dei lastrici e delle coperture delle soffitte delle unità immobiliari di proprietà del Comune di Ruvo di Puglia in catasto al fg. 27 p.lla 1442 sub 36 e 37 – CUP I52D22000160004 - CIG9541914C85  
- Liquidazione di spesa

In data 30 maggio 2023 nella Residenza Municipale

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Gildo Gramegna

## VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 28/04/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, avente all'oggetto: *“Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2023/2025 (Art. 170, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000) - Approvazione”*;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 28/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente all'oggetto *“Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 – Art 151, D. Lgs. n. 267/2000 e art 10, D. Lgs. n. 118/2011 – Approvazione”*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 08/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente all'oggetto: *“Assegnazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023/2024/2025”*;

## PREMESSO che:

risultano appartenenti al patrimonio immobiliare del Comune di Ruvo di Puglia le unità immobiliari poste al primo e secondo piano di Corso Carafa, 6;

tali unità sono altresì interessate da significativi fenomeni di infiltrazione, tali da causare problemi di degrado tanto alle fabbriche di proprietà comunale, quanto agli immobili adiacenti di proprietà altrui;

sopralluoghi tecnici eseguiti da personale di quest'Area, hanno infatti accertato quanto lamentato dai proprietari dell'immobile sottostante le proprietà comunali (Fg. 27, p.lla 1442, sub. 35), nella osta a firma del proprio legale, circa la presenza di importanti fenomeni infiltrativi che interessano camere interne all'edificio, lastrico solare e facciata;

per la risoluzione delle anzidette problematiche, è stato predisposto un preventivo di spesa dal quale risultano i seguenti elementi di costo: € 37.810,32 per lavori oltre ad € 6.685,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per una somma complessiva per l'attuazione dell'intervento, come da quadro economico elaborato, pari ad € 57.300,00;

con propria determinazione n. 304/2022 del 28/10/2022:

- si è proceduto all'approvazione degli elaborati progettuali suddetti;
- si avviava la procedura di scelta del contraente mediante l'affidamento diretto dei lavori di cui all'articolo 36, comma 2, lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di n. 5 operatori economici registrati sulla piattaforma regionale Empulia;
- si procedeva alla prenotazione della spesa;

**RICHIAMATA** la determina n. 393/2022 del 19.12.2022 con la quale si :

- **AFFIDAVANO** direttamente i lavori di manutenzione straordinaria dei lastrici e delle coperture delle soffitte delle unità immobiliari di proprietà del Comune di Ruvo di Puglia, in catasto al fg. 27 p.la1442 sub 36 e 37, alla ditta GF S.R.L.S. UNIPERSONALE con sede in Ruvo di Puglia alla via Santorre di Santarosa n. 16/E, P. IVA 08476050722, che ha offerto il ribasso del 5% sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e, quindi, per l'importo contrattuale di €. 42.604,93 IVA esclusa al 10%;
- **IMPEGNAVA** la spesa complessiva pari ad € 46.865,42 in favore della ditta GF S.R.L.S. UNIPERSONALE così come descritta al punto n. 2) al capitolo 2543/40 epigrafato: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE (AV. AMM. DISP.)" del Bilancio 2022 - missione 1 - programma 5 - titolo 2 - macroaggregato 202- pdc 2.02.01.09.999;

**VISTI** gli atti contabili relativi al 1° Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 20/04/2023, sottoscritto dal direttore dei lavori e dal legale rappresentante della ditta appaltatrice, dal quale risulta che l'importo parziale delle opere realizzate.

**VISTO** il certificato n. 1 del 20/04/2023 per il pagamento della rata n. 1 di € 21.715,87 oltre IVA al 10%;

**VISTA** le seguenti fatture, **allegata al presente atto**, fatte pervenire dalla succitata Ditta GF S.R.L.S. UNIPERSONALE :

- n. 50/00 del 12/05/2023 di Euro 23.887,46 per un totale di **Euro** 23.887,46 IVA 10% compresa;

**VERIFICATO**, a seguito del riscontro operato:

- la regolarità della fornitura;
- rispondenza ai requisiti qualitativi e quantitativi convenuti;
- l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite;
- la regolarità contabile e fiscale della documentazione prodotta;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 23/06/2011, n. 118 e s.m.i.;
- l'art. 184 del T.U.E.L. D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni in Legge n. 102/2009, in materia di tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- lo Statuto comunale e il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

**OSSERVATI** i principi contabili generali e applicati per gli enti locali e in particolare l'Allegato n. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

**RICHIAMATI** gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L., di disciplina delle funzioni e responsabilità dei Responsabili di servizio;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. \_22347 del 29/10/2021 di conferimento della Direzione dell'Area 8 – Qualita' urbana e beni comuni - Ufficio politiche di qualità urbana e sviluppo sostenibile;

**NELL'AMBITO** delle risorse assegnate:

### DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 1 **DI LIQUIDARE** alla GF S.R.L.S. UNIPERSONALE corrente in RUVO DI PUGLIA - C.DA Macchite SNC, PARTITA IVA 08476050722 la somma complessiva di € - IVA 10 compresa, a saldo della fattura in premessa indicata, CUP I52D22000160004 - CIG9541914C85

DESCRIZIONE	IMPORTO
CAPITOLO N. 2543/40	
Descrizione MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE (AV. AMM. DISP.)	
N° impegno di spesa 646/1 assunto a carico dell'Esercizio Finanziario 2023	
<b>Liquidazione disposta con il presente atto (comprensivo di IVA)</b>	23.887,46

- 2 **DI DARE ATTO** che per il meccanismo dello Split Payment, che l'IVA dovuta sarà versata all'erario direttamente da questo Ente.

- 3 **DI ATTESTARE** che la spesa è liquidabile in quanto la prestazione/fornitura è stata resa nell'anno di riferimento dell'impegno, conformemente a quanto indicato nel principio contabile applicato alla contabilità finanziaria potenziata (Allegato 4/2 al D. Lgs. n.118/2011).
- 4 **DI DISPORRE** che il pagamento in esame avvenga mediante bonifico bancario sul conto corrente dichiarato dal beneficiario ed allegato al presenta atto.
- 5 **DI DARE ATTO:**
- che l'affidatario ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria e di ottemperare alle disposizioni di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136, con particolare riferimento all'art. 3 "*Tracciabilità dei flussi finanziari*", ed ha a tal fine comunicato gli estremi del conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche, nonché i dati anagrafici, il codice fiscale e la carica delle persone delegate ad operare sul conto medesimo;
  - della verifica della regolarità contributiva di cui al D.L. 25/09/2002 n. 210, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 22/11/2002 n. 266 - **DURC regolare**.
- 6 **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte dello scrivente quale Direttore di Area.
- 7 **DI DARE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile e alla verifica da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.
- 8 **DI ATTESTARE**, con la sottoscrizione del presente atto, che ai sensi e per gli effetti della legge 6/12/2012, n. 190, dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, del D.P.R. 16/04/2013, n. 62, di approvazione del "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165*", del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Ruvo di Puglia e del vigente PTPCT nonché di altre vigenti disposizioni di legge in materia di conflitti di interessi, che:
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Responsabili di Settore incaricati di P.O., ai dipendenti e ai Responsabili di procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
  - di conseguenza, non sussistono con i soggetti interessati legami di parentela o affinità sino al quarto grado, legami di stabili di amicizia e/o di frequentazione abituale, legami professionali, legami societari, legami associativi, legami politici, legami di diversa natura capaci di incidere negativamente sull'imparzialità dei Responsabili di Settore incaricati di P.O., dei dipendenti e dei Responsabili di procedimento.

9 **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito internet istituzionale nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;

10 **DI DISPORRE** che il presente atto sia pubblicato all'albo pretorio informatico dell'Ente.

**VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03**  
**Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.

\_\_\_\_\_