



Comune di Ruvo di Puglia
Città metropolitana di Bari

OGGETTO: PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.2. “Intervento di nuova costruzione di edificio, annesso alla scuola primaria 1° C.D. “G. Bovio” da destinare a mensa scolastica”, finanziato dall’ Unione Europea – Next Generation EU. Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 - CUP: I55E22000400006, CUI: 00787620723202300001, CIG: 998838433B

VERBALE N. 2 DELLE OPERAZIONI DELLA COMMISSIONE

L’anno **duemilaventitrè**, il **giorno 21 del mese di agosto**, alle ore 11:07 presso la sede del Comune di Ruvo di Puglia (BA), ubicata alla Via Giorgio Amendola n. 8, Ufficio Appalti e Contratti si riunisce la commissione di gara relativa alla procedura in oggetto, nominata con D.D. Area 8 n. 263/2023 del 18.8.2023, per procedere in seduta virtuale sulla piattaforma EmPULIA all’apertura delle offerte tecniche e, a seguito di valutazione delle stesse, in prosieguo, all’apertura delle offerte economiche.

Si procede, ora, in seduta pubblica virtuale all’apertura delle buste contenenti le offerte tecniche degli operatori economici.

A seguito di valutazione delle offerte tecniche in seduta segreta secondo i criteri on/off di cui alla tavola OM – Offerta Migliorativa allegata alla lettera d’invito, la Commissione attribuisce i punteggi come di seguito:

ORD.	DESCRIZIONE	MAX PUNTI	TER ENTERPRI SE SRL	SAULLE IMPIANTI SRL	LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.
1. Miglioramento della qualità e delle prestazioni degli elementi costruttivi					
1.A	Miglioramento delle prestazioni acustiche ed estetiche delle controsoffittature della sala	15	15	15	15
1.B	Infissi esterni	5	5	5	5
1.C	Schermature orizzontali (lato sud)	10	10	10	10
1.D	Schermature verticali (lato ovest)	10	10	10	10
1.E	Elementi per l’arricchimento estetico della sala	10	10	10	10
2. Miglioramento della qualità e delle					

prestazioni degli elementi tecnologici					
2.A	<i>Impianto fotovoltaico</i>	20	20	20	20
2.B	<i>Impianto di produzione di ACS</i>	10	10	10	10
2.C	<i>Contenimento dei consumi idrici</i>	10	10	10	10
	3. Premialità sociale				
3.A		5	2	5	4
	TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	95	92	95	94

Successivamente la Commissione in seduta pubblica virtuale procede all'apertura delle offerte economiche in ordine di arrivo - come rilevabili dalla "Busta economica" generata dal sistema EmPULIA e dal modello di offerta economica, entrambi sottoscritti digitalmente dai concorrenti - di seguito elencate:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO	COSTI SICUREZZA AZIENDALE IN EURO	COSTI MANODOPERA IN EURO
TER ENTERPRISE SRL	2,167	22.500,00	225.400,00
SAULLE IMPIANTI SRL	6,50	7.000,00	255.000,00
LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.	11,00	5.000,00	225.399,10

La Commissione, attraverso la piattaforma, procede all'attribuzione dei punteggi per l'offerta economica in applicazione delle formule indicate nella lettera d'invito e successivamente procede con l'avvio automatico del riepilogo finale a mezzo della piattaforma EmPULIA (Allegato A).

Dalla predetta operazione si riscontra che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dalla società LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in via Francesco Antolisei, 25, Roma, P.I. 08045240721, che ha totalizzato il punteggio pari a 99/100 (pt. 94 Offerta tecnica e pt. 5 Offerta economica).

Considerato che sussistono le condizioni indicate all'art. 13 della lettera d'invito, in quanto il punteggio relativo all'offerta economica e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione dell'offerta sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti, gli atti vengono rimessi al Responsabile Unico di Progetto per la valutazione di congruità dell'offerta, ai sensi dell'articolo 110 del D.Lgs. n. 36/2023.

Alle ore **13:02** viene chiusa la seduta pubblica virtuale. Dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto come segue:

F.to Ing. Gildo Rocco Gramegna, Presidente

f. to Geom. Giuseppe Di Bisceglie, Componente

F. to Arch. Nicola Porta, Componente

F. to Dott. ssa Daniela Maria Lamarca, Segretaria verbalizzante