



Comune di Ruvo di Puglia

Città Metropolitana di Bari

AREA 8 – QUALITÀ URBANA E BENI COMUNI

Ufficio POLITICHE DI QUALITÀ URBANA E SVILUPPO SOSTENIBILE

DETERMINAZIONE

n.309/2022 del 04.11.2022

OGGETTO: ACCORDO QUADRO CON N. 1 (UNO) IDONEO OPERATORE ECONOMICO, AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. N. 50/2016, PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI PROPRIETÀ COMUNALE PREORDINATA ALL'ACCENSIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI STESSI PER L'ANNO TERMICO 2022-2023. AFFIDAMENTO DIRETTO. CIG Z6C38B9B42

In data 4 novembre 2022 nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Gildo Gramegna

Preso atto dell'attività ricognitiva sullo stato di efficienza degli impianti termici posti entro gli immobili di proprietà comunale operato da personale di questa Area 8 e avviata a seguito delle numerose richieste pervenute a questo ufficio dalle scuole, alloggi e uffici comunali in ordine alla necessità di effettuare interventi di manutenzione e mantenimento in efficienza degli impianti predetti;

Visto il D.P.R. n. 74/2013 nel quale sono previsti gli intervalli di funzionamento degli impianti termici a seconda della zona climatica di appartenenza e le successive modifiche introdotte in materia dal Decreto del Ministero per la Transizione Ecologica del 6 ottobre 2022;

Ritenuto procedere all'esecuzione degli interventi di cui sopra da effettuare per un anno attraverso l'istituto dell'Accordo Quadro disciplinato dall'art. 54 del D. Lgs. n. 50/2016;

Vista la proposta di Accordo Quadro, redatta da personale di quest'Area 8 e relativa alla manutenzione degli impianti termici di proprietà comunale preordinata all'accensione e conduzione degli impianti stessi per l'anno termico 2022-2023 così costituita:

- Capitolato Speciale dell'Accordo Quadro;
- Elenco prezzi unitari;

che presenta il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo dell'appalto a base d'asta	€. 13 973,64
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€. <u>90,00</u>
Importo complessivo dell'appalto	€. 14 063,64

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA al 10%	€. 1 406,36
Contributo ANAC	€. <u>30,00</u>
Importo complessivo somme a disposizione	€. 1 436,36
TOTALE GENERALE	€. 15 500,00

Sentito l'operatore economico F.lli Di Vittorio s.r.l. con sede in Ruvo di Puglia alla via Peucetia n. 5 che:

- ha accettato di sottoscrivere l'Accordo Quadro per la manutenzione degli impianti termici di proprietà comunale preordinata all'accensione e conduzione degli impianti stessi per l'anno termico 2022-2023 offrendo un ribasso del 45,18% sull'elenco prezzi al netto degli oneri per la sicurezza;
- si è reso disponibile ad intraprendere immediatamente le attività richieste;

Ritenuto affidare direttamente l'Accordo Quadro per la manutenzione degli impianti termici di proprietà comunale preordinata all'accensione e conduzione degli impianti stessi per l'anno termico 2022-2023 alla ditta F.lli Di Vittorio s.r.l. con sede in Ruvo di Puglia alla via Peucetia n. 5;

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 31/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente all'oggetto "Approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio 2021 ai sensi dell'art. 227, D. Lgs. n. 267/2000";
- la Determinazione n. 912 del 20/07/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente all'oggetto: "Rendiconto di Gestione 2021 – Rettifica agli allegati ai sensi dell'art. 37-Bis D.L. 21/03/2022, N. 21 ";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 29/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente all'oggetto: "Salvaguardia degli Equilibri di Bilancio di cui all'art. 193 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – Assestamento di cui all'articolo 175, comma 8, D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - Variazione n. 2 al Bilancio 2022/2024".

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il decreto legislativo n. 50/2016;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora vigente;

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori;

Visti gli artt. n. 3 e 6 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e gli artt. n. 6 e 7 del D.L. n. 187/2010 convertito nella Legge n. 217/2010, afferenti la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità approvato con delibera consiliare n. 63 del 27/06/1996;

D E T E R M I N A

1. APPROVARE la proposta di Accordo Quadro, redatta da personale di quest'Area 8 e relativa alla manutenzione degli impianti termici di proprietà comunale preordinata all'accensione e conduzione degli impianti stessi per l'anno termico 2022-2023 così costituita:

- Capitolato Speciale dell'Accordo Quadro;
- Elenco prezzi unitari;

che presenta il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo dell'appalto a base d'asta	€. 13 973,64
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€. <u>90,00</u>
Importo complessivo dell'appalto	€. 14 063,64

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA al 10%	€. 1 406,36
Contributo ANAC	€. <u>30,00</u>
Importo complessivo somme a disposizione	€. 1 436,36

TOTALE GENERALE €. 15 500,00

2. IMPEGNARE E IMPUTARE la complessiva spesa di € 15.500,00 IVA inclusa al 10% secondo il seguente prospetto:

SOMMA DA IMPEGNARE	CAPITOL O	DESCRIZIONE CAPITOLO	PDC	ANNO IMPUTAZIONE/ESI GIBILITÀ
€ 15.470,00	543401	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE (AV. 2021 - P. INVEST.)	2.02.01.09.999	2022
€ 30,00	543401	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI DI	2.02.01.09.999	2022

		PROPRIETA' COMUNALE (AV. 2021 - P. INVEST.)		
--	--	--	--	--

al capitolo 543401 epigrafato: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE (AV. 2021 - P. INVEST.)" del bilancio 2022, missione 1, programma 1, titolo 2, macroaggregato 202, p.d.c.f. 2.02.01.09.999 come segue:

1. quanto ad €. 15.470,00 per l'esecuzione dei lavori da parte della ditta F.lli Di Vittorio s.r.l. da Ruvo di Puglia compresa IVA;
2. quanto ad €. 30,00 per contributo A.N.A.C.;
3. DARE ATTO che la spesa di € 15.500,00 trova copertura con quota parte dell'avanzo di amministrazione 2021, così come specificato nella circolare ragioneria prot. n. 16890/2022;
4. AFFIDARE direttamente l'Accordo Quadro relativo alla manutenzione degli impianti termici di proprietà comunale preordinata all'accensione e conduzione degli impianti stessi per l'anno termico 2022-2023 alla ditta F.lli Di Vittorio s.r.l. con sede in Ruvo di Puglia alla via Peucetia n. 5, P. IVA 05265370725, per un ribasso del 45,18% sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
5. DISPORRE che la ditta suddetta sottoscriva il presente provvedimento con validità negoziale anche per l'osservanza della normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
6. DARE ATTO altresì che al pagamento delle somme di cui al presente provvedimento, pur essendo compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio, si potrà procedere nel rispetto delle regole di finanza pubblica e, in particolare, nei limiti previsti dal patto di stabilità interno;
7. DISPORRE che sia inoltrata copia della presente determinazione alla Direttrice d'Area 2 Risorse Economiche e Bilancio e alla Direttrice d'Area 4 Attività Istituzionali - Ufficio Delibere per i provvedimenti consequenziali.

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il Capo Area/Resp. proc.
